



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Ivanić-Grad

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 03.09.2019.
U Ivanić Gradu, 09.09. 2019.



KLASA: UP/I-361-03/19-01/000050

URBROJ: 238/1-18-01/2-19-0011

Zagreb, 07.08.2019.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD IVANIĆ - GRAD, HR-10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, OIB 52339045122, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GRAD IVANIĆ - GRAD, HR-10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, OIB 52339045122:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, 2. skupine - šetnica uz rijeku Lonju - obuhvat od ulice kralja Tomislava do Savske ulice

na katastarskim česticama: k.č.br. 2550/2 i 2550/7, u k.o. Ivanić-Grad (Ivanić-Grad),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 06/2019, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Bernarda Silov, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A 2864, a sadržava:

1. arhitektonski projekt - krajobrazno uređenje i urbana oprema oznake Broj projekta: 06/2019 od 03.2019. godine, ovlašteni projektant Bernarda Silov, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A 2864 (ATMOSFERA d.o.o. HR-10000 Zagreb, Mandaličina 14, OIB 36444182418) - MAPA _ 1
2. građevinski projekt oznake B.P.: 83618 od 03.2019. godine, ovlašteni projektant Alojzije Car, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1549 (I.P.B. CAR d.o.o. HR-10000 Zagreb, Voćarska Cesta 45, OIB 83939994736) - MAPA _ 2
3. građevinski projekt - projekt konstrukcije oznake Broj projekta: 31/04-19 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Krešimir Tarnik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3556 (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Tarnik Krešimir HR-10000 Zagreb, Višnjica 29, OIB 18177519666) - MAPA _ 3

4. elektrotehnički projekt električne rasvjete oznake TD: 61/19 od 03.2019. godine, ovlaštenu projektanta Bojan Vukušić, struč.spec.ing.el., broj ovlaštenja E 2955 (VUKUŠIĆ PROJEKTI d.o.o. HR-10410 Velika Gorica, Marina Getaldića 5, OIB 01797430146) - MAPA _ 4.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD IVANIĆ - GRAD, HR-10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, OIB 52339045122, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.04.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, 2. skupine - šetnica uz rijeku Lonju - obuhvat od ulice kralja Tomislava do Savske ulice

na katastarskim česticama: k.č.br. 2550/2 i 2550/7, u k.o. Ivanić-Grad (Ivanić-Grad), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 02/2018, TD: 02/2018, od svibnja 2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Bernarda Silov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2864
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 61/19, od 25.03.2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Bojan Vukušić, struč.spec.ing.el., broj ovlaštenja E 2955
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- Grad Ivanić-Grad - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/19-02/19, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-19-2, od 26.06.2019. godine
 - Ured sanitarne inspekcije Državnog inspektorata u Krapini - obustavljen postupak izdavanja akta, (obavijest o tome da predmetna građevina nije predmet nadzora sanitarne inspekcije) KLASA: 540-02/19-05/5045, URBROJ: 443-02-4-1-1/1-19-2, od 06.06.2019. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa - izdana potvrda glavnog projekta, (rješenje o

suglasnosti u skladu s glavnim projektom), BROJ: 511-19-06/6-7-482/2-19., od 02.07.2019. godine

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/19-23/2983, URBROJ: 532-04-02-01/3-19-2, od 12.06.2019. godine
- Ministarstvo poljoprivrede - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/19-01/786, URBROJ: 525-07/0375-19-2, od 05.06.2019. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - izdana potvrda glavnog projekta, (vodopravna potvrda), KLASA: 325-01/19-17/0002653, URBROJ: 374-3109-1-19-2, od 17.06.2019. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - izdana potvrda glavnog projekta, (potvrda), KLASA: 350-05/18-01/103, URBROJ: 238/1-15-2/4-19-4, od 19.06.2019. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/164-19-1433, 252-MF, od 14.06.2019. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 4/0700102/5270/19MŠ - 7882, broj 130/2019, od 13.06.2019. godine
- IVAPLIN d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 279./2019., RN 900301, Ur. broj: DOK 20190610-0001, od 12.06.2019. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/19-02/5293, URBROJ: 376-05-3-19-2, od 17.06.2019. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - izdana potvrda glavnog projekta, (potvrda), KLASA: 612-07/19-07/44, URBROJ: 238/1-18-02/5-19-02, od 04.07.2019. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Geodetski elaborat broj: 042/2019 od 29.05.2019., naziva: GEODETSKA PODLOGA ZA SITUACIJU GRAĐEVINE I ZAHVAT U PROSTORU za građevinu: ŠETNICA UZ RIJEKU LONJU, u katastarskoj općini IVANIĆ-GRAD katastarske čestice br. 2550/2, 2550/7, izrađen po Ivica Puriš, mast.inž.geodez., ovl.br.: Geo 1383, (tvrtka GEO-PUR d.o.o., 10310 Ivanić-Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763), potvrđen po DGU, PU ZA KATASTAR ZAGREB, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA IVANIĆ-GRAD pod oznakom Klasa: 936-03/2019-02/8, Urbroj: 541-10-04/1-19-2 od 05.06.2019., te geodetski elaborati Broj: 2019-019 i 2019-020, od 28. ožujka 2019. godine, koji su prethodili ovome elaboratu (a temeljem kojih je izvršena promjena u katastru zemljišta)
- Suglasnost Klasa: 361-03/18-01/0000045, URBROJ: 374-21-4-19-5 od 28. svibnja 2019. izdana od HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SREDNJU I DONJU SAVU, 35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, izdana po zahtjevu Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, za zahvat u prostoru: „Izgradnja šetnice uz rijeku Lonju u Ivanić-Gradu“ u obuhvatu od Ulice kralja Tomislava do Savske ulice kao dokaz pravnog interesa za ishođenje

građevinske dozvole na nekretnini javnog dobra označenoj kao k.č.br. 2550/2, u mjestu nasip, površine 2671 m², upisanoj u z.k.ul.br. 3401 u k.o. Ivanić-Grad, kao vlasništvo Republike Hrvatske – javno vodno dobro, pod upravljanjem Hrvatskih voda, pravne osobe za upravljanje vodama

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad, z.k.ul. 3401, k.o. Ivanić Grad (za k.č.br. 2550/2), od 08.07.2019. godine, pod brojem 6949/2019
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad, z.k.ul. 3698, k.o. Ivanić Grad (za k.č.br. 2550/7), od 01.07.2019. godine, pod brojem 6695/2019.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000005, URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0008, od 21.12.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćna/izvršna dana 16.01.2019. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Zlatko Šorša, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. GRAD IVANIĆ - GRAD, HR-10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (oglasiti na oglasnoj ploči),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić Grad, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja (po pravomoćnosti),
2. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić Grad, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa (po pravomoćnosti),
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 (po pravomoćnosti),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Ivanić-Grad, Služba za gospodarstvo, HR-10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1 (po pravomoćnosti).