



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Grad Ivanić - Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić – Grad, OIB: 52339045122, koju zastupa osoba gradonačelnik Javor Bojan Leš, dr.vet.med. (u daljnjem tekstu: **Provoditelj natječaja)**

i

Ime i prezime korisnika sredstava, Ulica i broj, Poštanski broj i Mjesto, OIB: , (u daljnjem tekstu: korisnik sredstava), sklapaju:

UGOVOR O MEĐUSOBNIM PRAVIMA I OBVEZAMA U SVEZI SUFINANCIRANJA TROŠKOVA PROVEDBE MJERA POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI

Članak 1. PREDMET UGOVORA

Ovaj Ugovor sklapa se na temelju *Zaključka gradonačelnika o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* Klasa:_____, Ur.broj:_____, donesen dana _____ 2014. godine.

Predmet ovog Ugovora je reguliranje međusobnih prava i obveza ugovornih strana u svezi sufinanciranja prihvatljivih troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti (**u tekstu: Mjere EnU**), uvjeti i način korištenja Vrijednosnog kupona, rok provedbe Mjere EnU, te druga prava i obveze koje iz toga proizlaze.

Članak 2. PREDMET I PRIHVATLJIVI TROŠKOVI SUFINANCIRANJA

Mjere povećanja energetske učinkovitosti koje će se sufinancirati su:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije,
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće,
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova ,
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora).

Provoditelj natječaja i Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sufinancirat će samo prihvatljive troškove mjera EnU koji su definirani u *Pravilniku za provedbu programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Ivanić - Grada (u tekstu: Pravilnik)*.

Prihvatljivi trošak mjere EnU je onaj nastao nakon donošenja Zaključka iz članka 1. stavka 1. ovog ugovora. Komponente mjera EnU koje se smatraju prihvatljivim troškom navedene su u članku 3. Pravilnika, dok se sav ostali materijal, oprema ili usluga radova koji tamo nisu navedeni, a eventualno se može pojaviti u tijeku provedbe mjera EnU, smatra neprihvatljivim troškom te ga investitor snosi u 100%-om iznosu.

Ugovorne strane su suglasne da će korisnik sredstava pri provedbi mjera EnU angažirati jednog izvođača za provedbu mjera energetske učinkovitosti koje su predmet ovog Ugovora. Izvođač radova mora biti registriran za obavljanje barem jedne od djelatnosti

potrebne za izvođenje radova i ugradnji opreme kojima se ostvaruju mjere energetske učinkovitosti koje su predmet ovog Ugovora i imati potrebne suglasnosti sukladno *Zakonu o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji* (NN 152/08. 49/11. 25/13) (u tekstu: **Izvođač radova**). Za obavljanje radova na provedbi mjera energetske učinkovitosti koje su predmet ovog Ugovora, a za koje nije registriran, Izvođač radova će angažirati podizvoditelje registrirane za obavljanje istih.

Članak 3. VRIJEDNOSNI KUPON

Ugovorne strane suglasne su da će, nakon sklapanja ovog Ugovora, Provoditelj natječaja korisniku sredstava izdati Vrijednosni kupon sa *Serijskim brojem* kao instrument plaćanja s određenim rokom važenja naznačenim na Vrijednosnom kuponu, uz predočenje osobne iskaznice Korisnika sredstava/osobe ovlaštene za zastupanje ili valjane punomoći.

Članak 4a. MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI

Korisnik sredstava se obvezuje da će sufinancirati sustav toplinske zaštite vanjske ovojnice biti

- onaj kojim će se zadovoljiti koeficijent prolaska topline:
 - **≤0,20** za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18$ °C) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 - **≤0,25** za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C za vanjski zid grijanog prostora,
 - **≤0,25** za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Korisnik zadovoljenje navedenih koeficijenata dokazuje projektnom dokumentacijom s izračunom i iskazom koeficijenata prolaza topline dijelova ovojnice obiteljske kuće ovjerene od strane ovlaštenog inženjera. Sastavni dio projektne dokumentacije je izjava projektanta da su predviđenim mjerama zadovoljeni traženi uvjeti.

Navedeni iznos debljine i vrste toplinske izolacije ne odnosi se na spoj s podnožjem zida.

Svi ugrađeni građevinski proizvodi moraju imati važeću *Izjavu o svojstvima* ili *Izjavu o sukladnosti* sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima* (NN 76/13) koju osigurava proizvođač. Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 (dvije) godine.

Članak 4b. MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- **≤1,4** za komplet i **≤1,1** za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C.

Korisnik sredstava zadovoljenje navedenih koeficijenata dokazuje projektnom dokumentacijom s izračunom i iskazom koeficijenata prolaza topline vanjske stolarije ovjerene od strane ovlaštenog inženjera i tehničkim podacima o ugrađenoj vanjskoj stolariji ovjerenoj od proizvođača odnosno distributera.



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću *Izjavu o svojstvima* ili *Izjavu o sukladnosti* sukladno Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13) koju osigurava proizvođač. Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 (dvije) godine.

Članak 4c. MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI

Provedbu mjere EnU sustava grijanja moguće je izvršiti isključivo ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova. Ugrađena oprema mora imati odgovarajuće dokaze o sukladnosti s tehničkim propisima koju osigurava proizvođač ili distributer. Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 (dvije) godine, a za ugrađenu opremu minimalno na rok koji daje dobavljač opreme.

Članak 4d. MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI

Provedbu mjere EnU sustava prozračivanja moguće je izvršiti isključivo ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka. Ugrađena oprema mora imati odgovarajuće dokaze o sukladnosti s tehničkim propisima koju osigurava proizvođač ili distributer. Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 (dvije) godine, a za ugrađenu opremu minimalno na rok koji daje dobavljač opreme.

Članak 5. VISINA UDJELA SUFINANCIRANJA

Po izvršenim radovima na provedbi Mjere EnU korisnik sredstava predat će Vrijednosni kupon iz članka 3. ovog Ugovora Izvođaču radova, temeljem kojeg će Izvođač radova umanjiti iznos na računu za 50% prihvatljivih troškova računa (uključujući PDV) do najviše 37.500,00 kn (slovima: tridesetsedam tisuć i pet stotina kuna).

Članak 6. STRUČNI NADZOR

Korisnik sredstava da bi ostvario pravo na subvenciju mora omogućiti neometano provođenje stručnog nadzora koji provodi ovlaštena osoba (nadzorni inženjer) koju angažira Provođač natječaja. Tijekom provedbe stručnog nadzora obveza je Korisnika sredstava i Izvođača radova na zahtjev nadzornog inženjera dati na uvid svu potrebnu dokumentaciju, te pri izvedbi radova postupati sukladno nalogu koji će nadzorni inženjer upisati u građevinski dnevnik.

Članak 7. ZAHTEJ ZA ISPLATU SREDSTAVA SUFINANCIRANJA

Iznos iz članka 5. ovog Ugovora, iznos je sufinanciranja koju će Provođač natječaja isplatiti Izvođaču radova, nakon što podnese *Zahtjev za isplatu subvencije*.

Zahtjev za isplatu subvencije Izvođača radova obavezno mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

1. ispostavljeni račun za opremu i ugradnju mjere EnU (original ili ovjerena kopija) koji mora

sadržavati:

- detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:

- a) stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. Pravilnika (prihvatljivim troškovima smatra se i izrada energetskeg pregleda i energetskeg certifikata);
- b) sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova;
- c) jasno naznačene iznose subvencije Provođitelja natječaja (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.

2. original Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova;

3. kopiju ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva koji, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04)*, mora sadržavati:

- naziv i adresa kućanstva;
- izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetske učinkovite vanjske stolarije, sustava grijanja ili sustava prozračivanja u odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju i uporabu s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode;
- specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju i tehničku specifikaciju sustava grijanja i prozračivanja;
- fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbu mjere EnU (minimalno 3 slike formata 15 x 10 cm na različitim lokacijama pročelja, u slučaju ugradnje sustava grijanja i prozračivanja slike ugrađene opreme);
- popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima.

4. kopija ovjerene garancije Izvođača radova da je sustav ugrađen prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava ga Izvođač radova):

- za izvedene radove na minimalno 2 godine;
- za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme;

5. važeća Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. Pravilnika; odnosno izjava da ista nije potrebna

6. presliku zapisnika o provedenom energetskeg pregledu i presliku energetskeg certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskeg pregleda



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Članak 8. DOSTAVA ZAHTJEVA ZA ISPLATU SUBVENCIJE

Zahtjev za isplatu subvencije dostavlja se do 01. lipnja 2015. godine isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom Izvođača radova, na adresu:

**Grad Ivanić – Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić – Grad
uz naznaku: *Projekt EnU 2014 - Zahtjev za isplatu subvencije***

Članak 9. OČEVID PROVEDENE MJERE EnU

Po primitku *Zahtjeva za isplatu subvencije* Provođitelj natječaja provodi očevid provedene mjere EnU te izrađuje *Zapisnik o provedenom očevidu*. Korisnik sredstava se obvezuje da će biti dostupan za provođjenja očevida, te da će tom prilikom predstavniku Provođitelja natječaja dati na uvid svu potrebnu dokumentaciju propisanu natječajem, te po potrebi i drugu dokumentaciju vezanu uz provedbu mjere EnU.

Članak 10. ISPLATA SREDSTAVA

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta za isplatu sukladno Članku 18. Pravilnika, Provođitelj natječaja je dužan u roku od 30 dana od dana zaprimanja cjelovitog *Zahtjeva za isplatu subvencije*, prema iznosima navedenim u Vrijednosnom kuponu, na navedeni IBAN Izvođača radova, isplatiti subvenciju.

Subvencija se isplaćuje uz uvjet dostave cjelovitog *Zahtjeva za isplatu subvencije*. Ukoliko se dostavi necjeloviti *Zahtjev za isplatu subvencije* Izvođač radova dužan ga je nadopuniti s traženom dokumentacijom u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Provođitelj natječaja. Ukoliko se utvrdi da dokumentacija dostavljena u *Zahtjevu za isplatu subvencije* nije u skladu člankom 3. Pravilnika (Predmet i prihvatljivi troškovi sufinanciranja) Provođitelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja izvođaču radova.

Zahtjevi za isplatom sredstava subvencije pristigli nakon roka isteka kupona neće se sufinancirati.

Članak 11. OBVEZE KORISNIKA SREDSTAVA

Ugovorne strane suglasne su da će korisnik sredstava provedenu mjeru EnU koja će biti funkcionalna cjelina i koja će se sastojati iz svih potrebnih komponenti od dana ugradnje redovito održavati sukladno uputama proizvođača.

Članak 12.

ODUSTAJANJE OD IZGRADNJE I SUFINANCIRANJA PROJEKTA

Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 60 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora od strane Provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju *Zahtjeva za isplatom subvencije* dužan je vrati nerealizirani Vrijednosni kupon i u pisanoj formi, obavijestiti Provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko korisnik sredstava ne provede mjeru EnU, te ne preda *Zahtjev za isplatom subvencije* sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanom Ugovoru, a nije dostavio pisanu *Izjavu o odustajanju* kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provoditelja natječaja u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sredstava dostavlja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom na adresu:

**Grad Ivanić – Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić – Grad
uz naznaku: *Projekt EnU 2014 – Izjava o odustajanju***

OPĆE ODREDBE

Članak 13.

Ugovorne strane su suglasne da će sve međusobne sporne odnose koji bi proizašli iz ovog Ugovora riješiti sporazumno, a ukoliko to ne uspiju spor će riješiti stvarno nadležni sud.

Članak 14.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su ovaj Ugovor pročitale i razumjele, da na isti nemaju primjedbi, da u cijelosti prihvaćaju svoja prava i obveze koje iz njega proizlaze te ga u znak prihvatanja potpisuju.

Članak 14.

Ovaj ugovor sastavljen je u četiri (4) jednaka primjerka od kojih jedan (1) primjerak zadržava korisnik sredstava, a tri (3) primjerka Provoditelj natječaja.

Za korisnika sredstava:

Za Grad Ivanić - Grad
Gradonačelnik

Javor Bojan Leš, dr.vet.med.

Klasa:
Urbroj:
Ivanić - Grad, _____.