

poslovno-prodajnim prostorima na tržnicama, a osobito:

- pridržavati se ovih Općih uvjeta isporuke i drugih propisa kojima se utvrđuju promet roba, javni red i mir i ponašanje na javnim mjestima,
- dopremiti robu, ako se radi o većim količinama, do početka rada vremena tržnica, odnosno u točno propisano vrijeme,
- na poslovno-prodajnom mjestu vidljivo na ploči ispisati natpis tvrtke (sve ploče moraju biti jednake izgledom, podacima i tipom slova),
- na svakoj robi izloženoj prodaji jasno i vidljivo istaknuti cijenu i oznaku mjere i količine,
- robu izloženu prodaji složiti uredno i pregledno tako da ne zaklanja vidik robi susjednog prodajnog mjesta,
- prodanu robu kupcu uredno zamotati,
- tijekom rada pristojno se ophoditi s potrošačima, drugim sudionicima u prodaji i djelatnicima Društva,
- robu prodavati samo na iznajmljenom prodajnom mjestu,
- zabranjeno je vikanje, dozivanje, napastovanje kupaca i prisiljavanje na kupnju,
- prigodom napuštanja prodajnog mjesta ili nakon isteka radnog vremena na tržnici, ukloniti neprodane proizvode.

Članak 52.

Potrošač svojim ponašanjem ne smije narušavati rad i red na javnim tržnicama na malo.

Nakon isteka radnog vremena dužni su napustiti prostor zgrade tržnice.

U svim slučajevima nepoštivanja Općih uvjeta isporuke, Društvo može otkazati pružanje tržišnih usluga, a protiv prekršitelja podnijeti prijavu nadležnim tijelima.

Članak 53.

Opći uvjeti objavljuju se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada, na mrežnim stranicama Grada www.ivanic-grad.hr, na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge Komunalnog centra Ivanić-Grad d.o.o., www.kcig.hr.

Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o.

Direktor: Mario Mikulić, ing. građ.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 107/07, 125/08, 36/09, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17), članka 30. stavka. 2. i 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/2018) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 02/14, 01/18), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 17. sjednici održanoj dana 01. ožujka 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti Komunalnom centru Ivanić-Grad d.o.o. na Opće uvjete isporuke usluge obavljanja dimnjačarskih poslova

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada ovom Odlukom daje suglasnost Komunalnom centru Ivanić-Grad d.o.o. na Opće uvjete isporuke usluge obavljanja dimnjačarskih poslova.

Članak 2.

Opći uvjeti isporuke usluge obavljanja dimnjačarskih poslova Komunalnog centra Ivanić-Grad d.o.o. objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada, na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada, te mrežnim stranicama isporučitelja usluge Komunalnog centra Ivanić-Grad d.o.o.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/19-01/2

Predsjednik Gradskog vijeća

URBROJ: 238/10-02-01/2-19-14
Ivanić-Grad, 01. ožujka 2019.

Željko Pongrac, pravnik
kriminalist, v.r.

KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o.
IVANIĆ-GRAD, Moslavačka 13
UPRAVA DRUŠTVA

Temeljem članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18), te Odluke Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada o davanju prethodne suglasnosti Komunalnom centru Ivanić-Grad d.o.o. na Opće uvjete isporuke usluge obavljanja dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 02/19) trgovačko društvo Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. iz Ivanić-Grada, Moslavačka 13, kao isporučitelj komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova, dana 11.03.2019. donosi

OPĆE UVJETE ISPORUKE USLUGE OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Općim uvjetima isporuke komunalne uslužne djelatnosti uređuju uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge, način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Članak 2.

Određivanje pojmova iz ovih Općih uvjeta:

- **ISPORUČITELJ KOMUNALNE USLUGE
DIMNJAČARSKI POSLOVI**

Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o.

- **KORISNIK KOMUNALNE USLUGE**

Fizičke i pravne osobe, vlasnici ili korisnici građevina te drugih objekata i postrojenja u kojima se nalaze uređaji za loženje.

- **OVLAŠTENI DIMNJAČAR**

Zaposlenici isporučitelja koji su osposobljeni i opremljeni za obavljanje dimnjačarskih poslova, a svoj identitet i ovlaštenje dokazuju iskaznicom izdanom od strane isporučitelja usluge.

- **DIMNJAČARSKO PODRUČJE**

Dimnjačarsko područje je područje JLS Grada Ivanić-Grada na kojem isporučitelj pruža komunalnu uslugu sukladno ovim Općim uvjetima.

- **DIMNJAČARSKI POSLOVI**

Dimnjačarski poslovi su čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje.

- **UGOVOR O OBAVLJANJU KOMUNALNE USLUGE**

Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti je dokaz o utvrđenom odnosu između korisnika i isporučitelja komunalne usluge temeljem kojeg korisnik usluge ima dokaz da je komunalna usluga izvršena u skladu s ovim Općim uvjetima, a isporučitelj usluge može isporučenu uslugu naplatiti.

- **CIJENA KOMUNALNE USLUGE**

Isporučitelj komunalne usluge utvrđuje cjenik usluga na koji je dužan prije njegove primjene pribaviti suglasnost gradonačelnika Grada Ivanić-Grada. Cjenik usluga mora biti javno dostupan korisnicima komunalnih usluga.

II. UVJETI PRUŽANJA ODNOSNO KORIŠTENJA KOMUNALNE USLUGE

Članak 3.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je omogućiti korisnicima komunalne usluge obavljanje iste 365 dana u godini, na cijelom dimnjačarskom području. Raspored radnog vremena i dežurstva ovlaštenih dimnjačara isporučitelj usluge izvršiti će u skladu s drugim Zakonima i pravilnicima.

Članak 4.

Korisnik komunalne usluge dužan je koristiti se uslugama Isporučitelja komunalne usluge putem ovlaštenog dimnjačara u skladu s utvrđenim minimalnim rokovima čišćenja i kontrole dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje.

Članak 5.

Utvrđuju se minimalni rokovi kontrole i čišćenja dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje na dimnjačarskom području Grada Ivanić-Grada.

1. Samostojeće
(obiteljske) kuće
minimalno 1 x godišnje
2. Kolektivno stanovanje
(stambene zgrade) minimalno 2 x godišnje

3. Javni objekti (škole, dječji vrtići, bolnice i sl.) minimalno 2 x godišnje

4. Poslovni prostori, farme, industrija i sl. minimalno 2 x godišnje

Članak 6.

Korisnici komunalne usluge imaju mogućnost, ukoliko nisu zadovoljni izvršenjem komunalne usluge podnijeti prigovor isporučitelju komunalne usluge.

Članak 7.

Nadzor nad isporukom komunalne uslužne djelatnosti dimnjačarski poslovi, te pridržavanja odredbi ovih Općih uvjeta, obavlja komunalno redarstvo Grada Ivanić-Grada.

III. MEĐUSOBNA PRAVA I OBAVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA KOMUNALNE USLUGE

Članak 8.

Korisnik usluga dužan je omogućiti redovitu kontrolu i čišćenje dimovodnih objekata i uređaja za loženje sa sustavom dobave zraka, a osobito omogućiti pristup vratašcima za kontrolu i čišćenje koja moraju biti osposobljena da se mogu otvarati.

Na zahtjev ovlaštenog dimnjačara moraju se ugraditi vratašca za kontrolu i čišćenje radi omogućavanja kontrole i čišćenja dimovodnih objekata, a priključna cijev uređaja za loženje i dimovodnog objekta mora biti demontažna na atmosferskim uređajima za loženje.

Pristup do vrha dimovodnog objekta mora biti izveden tako da je siguran za dimnjačara, neovisno o stambenoj ili poslovnoj jedinici.

Korisnik usluga dužan je na dimnjačarev zahtjev, dati na uvid dokumentaciju o broju i vrsti uređaja za loženje sa sustavom dobave zraka i dimovodnih objekata ako takva dokumentacija postoji ili ga obavijestiti o broju i vrsti uređaja za loženje sa sustavom dobave zraka i dimovodnih objekata u sezoni loženja, te mu omogućiti pristup svakom uređaju za loženje i dimovodnom objektu.

Članak 9.

Korisnik komunalne usluge ima pravo od isporučitelja usluge tražiti ponavljanje izvršenja usluge ukoliko usluga nije izvršena pravovaljano. Pravovaljanost izvršene usluge korisnik usluge dužan je potvrditi potpisom na ugovoru o pruženoj komunalnoj usluzi.

Članak 10.

Korisnik komunalne usluge ima pravo u bilo kojem trenutku zatražiti od isporučitelja usluge izvršenje iste. Traženje usluge korisnik može izvršiti na bilo koji dostupan način komunikacije koji je dozvolio Isporučitelj usluge. Isporučitelj usluge će putem ovlaštenih dimnjačara dogovoriti točan termin pružanja usluge.

Članak 11.

Isporučitelj komunalne usluge izraditi će plan obilaska dimnjačarskog područja radi kontrole i čišćenja dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Isporučitelj komunalne usluge obavlja komunalnu uslugu sukladno planu. Prednost u pružanju dimnjačarske usluge imaju korisnici koji zatraže izvršenje usluge van plana obilaska dimnjačarskog područja.

Obavijest o dolasku u stambene zgrade, ovlašteni dimnjačar dužan je istaknuti na oglasnim pločama i drugim primjerenim mjestima za oglašavanje najmanje pet dana prije dolaska.

Prilikom obilaska dimnjačarskog područja, ovlašteni dimnjačar obavezan je u svakom objektu obaviti dimnjačarsku uslugu ili ostaviti obavijest o namjeri obavljanja iste na kojoj se nalaze upute korisniku kako bi se komunalna usluga izvršila.

Članak 12.

Prilikom pružanja usluge obavljanja dimnjačarskih poslova ovlašteni dimnjačar je dužan voditi brigu o čistoći prostorije korisnika usluge.

Članak 13.

Ako ovlašteni dimnjačar utvrdi da je onemogućena redovita kontrola i čišćenje ili da postoje nedostaci na dimovodnim objektima i uređajima za loženje koji nisu neposredno opasni za zdravlje, život i imovinu, pisano će upozoriti korisnika usluga, predstavnika suvlasnika, odnosno upravitelja zgrade, dati primjereni rok za otklanjanje nedostataka. Takvo potpisano upozorenje od strane korisnika usluga izraditi će se u tri primjerka te jedan uručiti korisniku usluge.

Ako korisnik usluga, predstavnik suvlasnika, odnosno upravitelj zgrade, odbije potpisati upozorenje ili nije nazočan prilikom kontrole i čišćenja, ovlašteni dimnjačar nepotpisano upozorenje dostavlja isporučitelju usluge.

Članak 14.

Ako ovlašteni dimnjačar utvrdi da su nedostaci na dimovodnim objektima i uređajima za loženje opasni za zdravlje, život i imovinu, dužan je pisano

bez odgode upozoriti korisnika usluga, predstavnika suvlasnika, odnosno upravitelja zgrade te zabraniti korištenje dimovoda i uređaja za loženje do otklanjanja nedostataka.

Ovisno o utvrđenim nedostacima dimnjačar će pisano obavijestiti ministarstvo nadležno za unutarnje poslove ili građevinsku inspekciju ili distributera plina i upravno tijelo Grada Ivanić-Grada nadležno za komunalno gospodarstvo.

Korisnik usluga, predstavnik suvlasnika, odnosno upravitelj zgrade, dužan je u ostavljenom roku otkloniti nedostatke i o tome obavijestiti isporučitelja komunalnih usluga. U suprotnome smatrat će se da nedostaci nisu otklonjeni.

Iznimno, u hitnim slučajevima kada je ugrožen život, zdravlje i imovina, dimnjačar je dužan odmah upozoriti ugrožene stanare zgrade i istovremeno obavijestiti ministarstvo nadležno za unutarnje poslove, upravno tijelo Grada Ivanić-Grada nadležno za komunalno gospodarstvo te distributera plina ako se radi o plinskom sustavu dimovodnog objekta i uređaja za loženje.

Članak 15.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je na zahtjev korisnika usluge izvršiti pregled dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje te na osnovu prikupljenih podataka izdati dimnjačarski stručni nalaz kojim potvrđuje ispravnost te usklađenost dimovoda i uređaja za loženje (dsn-2).

Također Isporučitelj komunalne usluge izdaje dimnjačarski stručni nalaz za mogućnost priključenje ložišta na novi ili postojeći dimnjak (dsn-1).

Članak 16.

Isporučitelj komunalne usluge se obvezuje sa svim podacima koje prikupi obavljanjem dimnjačarskih poslova postupati u skladu s odredbama Opće uredbe o zaštiti osobnih podataka i Zakona o provedbi Opće uredbe o zaštiti osobnih podataka. Iste će koristiti isključivo u svrhu pružanja komunalnih usluga dimnjačarskih poslova te ih neće prosljeđivati i ustupati trećim osobama.

IV. NAČIN MJERENJA, OBRAČUNA I PLAĆANJA ISPORUČENE KOMUNALNE USLUGE

Članak 17.

Za obavljene dimnjačarske poslove isporučitelj komunalne usluge naplaćuje naknadu od korisnika usluge sukladno cjeniku dimnjačarskih

poslova.

Isporučitelj komunalne usluge primjenjuje cjenik dimnjačarskih poslova tek nakon ishođenja suglasnosti od strane gradonačelnika.

Cjenik usluga mora biti javno dostupan korisnicima usluga, istaknut na mrežnim stranicama isporučitelja usluge te kod svakog ovlaštenog dimnjačara.

Članak 18.

Nakon što ovlašteni dimnjačar obavi komunalnu uslugu, dužan je korisniku usluge dati na potpis ugovor o obavljenoj komunalnoj usluzi. Potpisom ugovora korisnik usluge potvrđuje izvršenost komunalne usluge. Ovlašteni dimnjačar dužan je jedan primjerak ugovora o izvršenoj usluzi ostaviti korisniku usluge.

Članak 19.

Temeljem Ugovora o isporuci komunalne usluge koji ovlašteni dimnjačar dostavlja isporučitelju komunalne usluge izrađuje se račun za obavljenju komunalnu uslugu. Izrađeni račun dostavlja se korisniku komunalne usluge.

Članak 20.

Korisnik usluge dužan je platiti dobiveni račun, a u slučaju neplaćanja obavljene usluge isporučitelj komunalne usluge dužan je korisniku usluge uputiti opomenu. Ukoliko se korisnik usluge ogluši na dobivenu opomenu isporučitelj usluge dužan je naplatu potraživanja izvršiti prisilnim putem.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Opći uvjeti objavljuju se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada, na mrežnim stranicama Grada www.ivanic-grad.hr, na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge Komunalnog centra Ivanić-Grad d.o.o. www.kcig.hr.

Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o.

Direktor:

Mario Mikulić, ing. građ.