



- ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI**

  - REKULTIVACIJA KRAJOLIKA UZ RJEKU LONJU
  - REKULTIVACIJA PARKA STJEPANA POSEZIJA
  - ZAŠTITA VIZURA / EKSPOZICIJE POVJESNIH GRAĐEVINA
  - ZAŠTITNO ZELENILU U PODRUČJU DODIRA POVJESNOGA GROBLJA I INDUSTRIJSKE ZONE

**ZAŠTITA ARHEOLOŠKOG PODRUČJA**

  - ARHEOLOŠKA ZONA
- ZAŠTITA POVJESNE URBANE CJELINE**

  - B** ZONA DJELOMIČNE ZAŠTITE POVJESNIH STRUKTURA ( ZONA B)
  - ZONA AMBIJENTALNE ZAŠTITE
  - ZONA PODGRAĐA - UŽA POVJESNA JEZGRA
  - REKULTIVACIJA I INTEGRACIJA TRGOVA
  - INTEGRACIJA PROSTORA TVRĐAVE / PARKA S. POSEZIJA I PODGRAĐA
  - PJEŠAČKA ZONA S REŽIMOM KOLNOGA PROMETA
- ZAŠTITA RURALNIH DIJELOVA NASELJA**

  - OČUVANJE POSTOJEĆE PLANSKE MATRICE, IDENTITETA MALOG NASELJA I TRADICIJSKOGA GRADITELJSTVA
  - OČUVANJE MJERILA GRADNJE NASELJA I TRADICIJSKOGA GRADITELJSTVA
  - POTENCIJALNI PROSTOR ZA PRESELJENJE DRVENIH TRADICIJSKIH GRAĐEVINA
- ZAŠTITA POJEDINAČNIH KULTURNO-POVJESNIH VRIJEDNOSTI IZVAN GRANICA POVJESNE CJELINE IVANIĆ-GRAD**

  - ZAŠTITA GRAĐEVINA VAŽNIH ZA IDENTITET NASELJA
  - OBVEZAN UPRAVNI POSTUPAK
  - ODRŽAVANJE POSTOJEĆEG STANJA UZ KONTROLIRANE INTERVENCIJE
  - MOGUĆE IZMJESTANJE TRADICIJSKE GRAĐEVINE
  - OČUVANJE I UREĐENJE GROBLJA

**OSTALO**

  - ZELENI POJAS NA GRAĐEVNIM ČESTICAMA ŠIRINE 3 m
  - ZELENI POJAS -VISOKO ZELENILU (3-5m)
  - UNUTAR KORIDORA PLINOVODA
  - ZONA ZABRANE GRADNJE NOVIH I DOGRADNJE POSTOJEĆIH GRAĐEVINA
  - IZRADA URBANISTIČKOG RJEŠENJA NA POTEZU OD ŽELJEZNIČKOG KOLODVORA DO SAVSKE ULICE
  - VOĐENE POVRŠINE
  - ŽELJEZNIČKA PRUGA
  - B - ZONA DJELOMIČNE ZAŠTITE
  - C - ZONA AMBIJENTALNE ZAŠTITE

Af

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD

S

0

100

200

300

400 m

Županija: Zagrebačka

Grad: IVANIĆ-GRAD

Naziv prostornog plana:

VI. Izmjene i dopune URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU - 4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalševac Breški

prijedlog plana za javnu raspravu

Naziv kartografskog prikaza:

UVIJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA II

Broj kartografskog prikaza: 3.2.B

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000

Pravna osoba/tijelo koje je izadilo Plan:

Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET,  
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu  
10000 Zagreb, Fra Andrije Kačića Miošića 26, tel.01/4639-444, fax: 01/4826-326

Predstojnik Zavoda: Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNJK, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

SVEUČILIŠTE U ZAGREBU

ARHITEKTONSKI FAKULTET

ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I PEJZAŽNU ARHITEKTURU

dr.sc. NENAD LIPOVAC

dipl.ing.arh.

ODVJESTENI ARHITEKT

IZRAĐIVANJE

Žig pravne osobe/tijela koje je izadilo Plan:

Žig odgovornog voditelja:

Stručni tim u izradi Plana:  
Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.  
STIPE GAŠPAR, bacc.ing.arch.  
LEON LIPOVAC, mag.ing.prosp.arch.

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:  
Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br. 8/19

Objava javne rasprave:  
27.11.2020. - moju.gov.hr  
27.11.2020. - www.ivanic-grad.hr  
27.11.2020. - oglasna ploča  
28.11.2020. - 24 sata

Žig tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Pročelnik:  
Milivoj Maršić, dipl.oec.

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje županije (prema Zakonu o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) nije potrebno.

Predsjednik predstavničkog tijela:  
Predsjednik gradskog vijeća  
Željko Pongrac

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  
Gradonačelnik  
Javor Bojan Leš

Žig nadležnog tijela:

Žig nadležnog tijela: