

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave	2
1.1. Mjesto održavanja javne rasprave	2
1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana	2
1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja	2
1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana	2
2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti	2
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni	3
4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni	8
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe	16
6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.	16
7. Zaključak	18

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave

1.1. Mjesto održavanja javne rasprave

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada izložen je javnom uvidu u vrijeme trajanja rasprave od 22.12.2016. do 05.01.2017. u prostoru Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu.

1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana

Javni uvid u prijedlog Plana održan je od 22.12.2016. do 05.01.2017., svakog radnog dana osim subote u vremenu od 9.00 do 13.00 sati.

1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja

Javno izlaganje prijedloga Plana održano je 23.12.2016. u 10.00 sati u prostoru Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu.

1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana

Primjedbe na izloženi prijedlog Plana mogu se davati do datuma zaključivanja javne rasprave, 05.01.2017.

2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja prijedloga Plana poslane su na sljedeće adrese:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
4. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava cestovnog i željezničkog prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajska 5, Zagreb
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zagrebačka, Petrinjska 30, Zagreb
11. Hrvatske ceste, Sektor za studije i planiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, Zagreb
12. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
13. Hrvatske vode, VGO za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
14. Hrvatske vode, Radićeva 2, Kutina
15. HEP-ODS d.o.o., Elektra Križ, Trg svetog Križa 7, Križ
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, Kupska 4, Zagreb
17. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
18. HEP-ODS d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
19. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
20. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Direkcija Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinića 2, Zagreb
21. IVAKOP d.o.o., Savska 50, Ivanić Grad
22. IVAPLIN d.o.o., Moslavačka 13, Ivanić Grad
23. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Prilaz baruna Filipovića 15a, Zagreb
24. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Ured Ivanić-Grad, Savska 50, Ivanić-Grad
25. INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
26. Plinacro d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Savska 88a, Zagreb
27. CROSCO d.o.o., Ulica grada Vukovara 18, Zagreb
28. STSI – Integrirani tehnički servisi d.o.o., Lovinčićeva 4, Zagreb
29. HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb, Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovićeve 12, Zagreb
30. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
31. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, Odjel za gospodarstvo, Trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb
32. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269/d, Zagreb
33. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb

34. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad
35. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ulica Grada Vukovara 72/V, Zagreb
36. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, Ulica Grada Vukovara 72/V, Zagreb
37. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo
38. Mjesni odbori: Lonja, Centar Ivanić-Grad, Gornja Poljana, Donja Poljana, Gornji Šarampov, Jalševac, Breška Greda, Caginec-Prkos, Deanovec, Donji Šarampov, Dubrovčak-Topolje, Graberje Ivaničko, Opatinec, Posavski Bregi, Prečno, Prerovec, Šumećani, Tarno, Trebovec
39. Općina Križ
40. Općina Kloštar Ivanić
41. Grad Čazma
42. Općina Brckovljani
43. Općina Rugvica
44. Općina Orle
45. Općina Martinska Ves
46. Općina Velika Ludina

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni

Nakon utvrđivanja prijedloga Plana i prije početka javne rasprave zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi koji su prihvaćeni:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu
KLASA: UP/I-612-08/16-05/0326, URBROJ: 532-04-02-01/16-16-1 od 05. 12. 2016.
(urudžbirano 09. 12. 2016.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Ministarstvo kulture donijelo je rješenje kojim se pod preventivnu zaštitu stavlja Tehnološki park Industrije nafte „Petica“ u Graberju Ivaničkom, k.č.br. 2102 (br.zk.ul. 2485) i 2107 (br.zk.ul. 2485) k.o. Caginec, do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnoga dobra sukladno članku 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15).

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.
Sadržaj navedenog Rješenja ugradit će se u odredbe za provođenje plana.

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Plinacro d.o.o., Sektor održavanja i razvoja transportnog sustava, Služba razvoja i investicija, PJ geodetskih poslova
e-mail od 06. 12. 2016. (urudžbirano 06. 12. 2016.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Plinacro d.o.o. ne planira izgradnju magistralnog plinovoda koji je u prijedlogu plana označen kao planirani magistralni plinovod.
Svi plinovodi u nadležnosti Plinacroa navedeni su u dopisu PL-16/2345 od 13. 07. 2016. I prikazani u priloženoj dwg datoteci. Na području Grada Ivanić-Grada Plinacro d.o.o. ne planira izgradnju novih objekata.

ODGOVOR: OČITOVANJE SE PRIHVAĆA.
Planirani magistralni plinovod bit će izbrisan iz prijedloga Plana.

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Binđo d.o.o., Stjepana Majdeka 17, 10310 Ivanić-Grad
01. 12. 2016. (urudžbirano 19. 12. 2016.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 271 k.o. Opatinec uključi u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 4.

PODNOŠITELJ: Miroslav Petek, Marofski put 8, 10310 Ivanić-Grad
01. 12. 2016. (urudžbirano 12. 12. 2016.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se čitava k.č.br. 366 k.o. Ivanić Grad, čiji se dio nalazi unutar koridora alternativne trase željezničke pruge, uključi u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.
Dio navedene čestice već je unutar građevinskog područja.

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi koji su **prihvaćeni**:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova
Broj: 511-19-25/1-12951/1-2016 od 27. 12. 2016. (urudžbirano 30. 12. 2016.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno pr edvidjeti sljedeće:
1. Osigurati vatrogasne prilaze i povr šine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 , 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06) .

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.
Navedeno je već propisano prijedlogom Plana

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb
KLASA: 350-02/16-01/14, URBROJ: 543-21-01-16-4 od 27. 12. 2016.
(urudžbirano 29. 12. 2016.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Budući da su stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15), prestali važiti: Pravilnik o određivanju gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91.), Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (NN 53/91.), Pravilnik o održavanju skloništa i drugih zaštitnih objekata u miru (NN 45/84) i Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup (NN 98/01), predlažemo da se u članku 75. stavku 14. Odredbi za provođenje briše tekst koji se odnosi na skloništa.
Mjeru sklanjanja ljudi planirati u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja. Planirati pravce evakuacije kao i lokacije za zbrinjavanje ljudi.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Crosco naftni servisi d.o.o., Sektor PF financija i korporativnih servisa, Služba upravljanja uslugama, Industrijska cesta br. 1, Ivanić-Grad
30. 12. 2016. (urudžbirano 03. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Traži se dopuna namjene korištenja k.č.br 3625/1 k.o. Ivanić Grad (Industrijska cesta br. 10) u svrhu razvoja Trening centra za osposobljavanje i certificiranje radnog kadra radi kvalitetnog nastupanja na globalnom tržištu.
Na katastarskoj čestici broj 3625/1 k.o. Ivanić Grad tvrka CROSCO d.o.o. planira pokrenuti razvoj trening centra gdje se osposobljavanja i treninzi provode za povećanje kompetencija, vještina i sposobnosti radnog kadra da mogu svojim poslodavcima isporučiti vrhunske izvedbe u svakodnevnom obavljanju poslova na bušačim i remontnim postrojenjima.
Nadalje, vizija Trening centra je provođenje inovativnog, efektivnog i integriranog osposobljavanja u teoretskom učenju i izvođenju naučenog u praktičnom radu dok su ciljevi identificirati potrebe naftne industrije i razvijati programe u skladu sa razvojem tehnologije i potreba temeljne djelatnosti u bušenju i remontu bušotina kao i razvoj pratećih programa servisnih djelatnosti vezanih uz bušotine.
Obavljanje stručne prakse i specijalizacije također je dio osposobljavanja pod čime se podrazumijeva obrazovanje u trening centru, sa ciljem učenja u sklopu radnog procesa,

usvajanja najbolje svjetske prakse i implementacija novo stečenih znanja i vještina. Obavljanje stručne prakse predviđeno je za učenike srednje škole za zanimanje naftno rudarski tehničar kao i studenata RGN fakulteta na školskom postrojenju. U sklopu trening centra i praktičnog osposobljavanja planira se i uigravanje internacionalnih posada u praktičnom radu na postrojenju i uvježbavanje timskog rada u stvarnim situacijama na postrojenju. Ciljana tržišta za trening centar su prvenstveno razvoj naše kompanije kao i tržišta Europe, Azije, Afrike kao i Bliskog istoka.

Obzirom da po trenutno važećim uvjetima uređenja prostora nismo sigurni u realizaciju traženog zahvata ljubazno Vas molimo dopunu PPUG Ivanić-Grada, ukoliko je ista potrebna, kroz slijedeće Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ivanić-Grada.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.
U odredbe za provođenje dodat će se mogućnost gradnje trening centra za osposobljavanje radnog kadra.

zahtjev br. 4.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu
KLASA: 612-08/17-10/0002, URBROJ: 532-04-02-01/3-17-2 od 03. 01. 2017.
(urudžbirano 04. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Arhitektonsko urbanistička studija uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić Grada iz 2016. g. spomenuta u čl. 13. (točke 2.2.4. Uvjeti za gradnju) Provedbenih odredbi Plana ne može biti dokument po kojemu će se postupati, već ju je prethodno potrebno sadržajno ugraditi u prostorne i urbanističke planove odgovarajućih razina.

Predmetna studija nije službeno dostavljena ovom Konzervatorskom odjelu, pa tako na nju nismo imali prilike dati odgovarajuće mišljenje odnosno primjedbe, no podsjećamo da je za potrebe PPUG-a izrađena detaljna Konzervatorska podloga koja je u svojim stručnim postavkama i dalje relevantan dokument te Studijom predložene intervencije moraju biti usklađene s propozicijama utvrđenima u ovoj Konzervatorskoj podlozi kao i s mjerama zaštite kulturno povijesne cjeline Grada Ivanić Grada koje utvrđuje nadležni Konzervatorski odjel.

Neslužbenim uvidom u prostorne prikaze Studije vidljivo je da se na sjevernom ulazu u Trg planira voluminozna soliterna novogradnja koja s obzirom na povijesni karakter i morfologiju „lijevkastog“ trga nije prihvatljiva s obzirom da je riječ o gabaritno neprimjerenom i morfološki nepripadajućem elementu ovog povijesnog javnog prostora. Kako bi se provjerila usklađenost s Konzervatorskom podlogom te sustavom mjera zaštite povijesne cjeline ostalih dijelova rješenja predloženih Studijom, ovom Konzervatorskom odjelu u redovitoj je proceduri Studiju (printani primjerak) potrebno dostaviti na mišljenje prije daljnjih koraka u izradi i postupku prihvaćanja Izmjena i dopuna PPUG-a a u kojemu, prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, obavezno sudjeluje nadležni Konzervatorski odjel.

Naglašavamo da je kulturno povijesna cjelina Grada Ivanić Grada upisana u Registar zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske te se stoga, prema članku 56. (točke 4. Utvrđivanje sustava mjera zaštite za kulturno dobro) Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, NN 151/03, NN 157/03, NN 87/09, NN 88/10, NN 61/11, NN 25/12, NN 136/12, NN 157/13, NN 152/14), dokument prostornog uređenja može donijeti samo uz prethodnu suglasnost Konzervatorskog odjela kojom se potvrđuje njegova sukladnost s konzervatorskom podlogom i utvrđenim sustavom mjera zaštite.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.
Dio teksta iz članka 13. Odredbi za provođenje Prijedloga Plana koji se odnosi na navođenje imena Arhitektonsko urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada izbrisat će se.

zahtjev br. 5.

PODNOŠITELJ: Aura d.o.o. plemeniti metali i trgovina, Rajski kut 21a, 10310 Ivanić-Grad
05. 01. 2017. (urudžbirano 05. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Na k.č.br. 3702/2 k.o. Ivanić Grad nalazi se pogon za preradu mineralnih sirovina – rafinacija obojenih metala koji je od 2002. Godine u zakupu trgovačkog društva Aura d.o.o. U vrijeme izdavanja građevinske dozvole za izgradnju navedenog objekta čestica na kojoj se pogon nalazi nalazila se u zoni čiste privrede, kako stoji i u lokacijskoj dozvoli. Kasnije tokom raznih izmjena i dopuna prostornih planova došlo je grubim previdom do izmjene statusa čestice i ona se sada nalazi u stambeno-poslovnoj zoni. Dužni smo redovito obnavljati razne dozvole za proizvodnju ili obradu materijala, pa se zbrka

oko statusa čestice na kojoj je pogon odražava kao nemogućnost normalnog poslovanja. Za normalno odvijanje poslovanja neophodno je da se čestica broj 3702/2 k.o. Ivanić Grad; označi kao površina: - proizvodne, pretežito industrijske ili komunalno servisne namjene.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Prostornim planom uređenja Grada Ivanić-Grada unutar građevinskog područja naselja već je omogućena gradnja proizvodno-poslovnih građevina namjene -proizvodne -I2 (servisno-zanatske) ili poslovne -K1 (pretežito uslužne), K2 (pretežito trgovačke) i K3 (komunalno-servisne). Pri tome nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti ili skladištenje materijala koji predstavljaju opasnost od požara ili eksplozije odnosno mogu imati utjecaj na okoliš (buka, zrak, tlo i dr.) iznad zakonom dopuštene razine.

Prema planu užeg područja (UPU-3) navedena čestica nalazi se unutar zone mješovite namjene, unutar koje se mogu graditi i proizvodno-poslovne građevine (tipologije I2, K1, K2, K3), ako se djelatnosti i proizvodni procesi, prometne i ostale funkcionalne potrebe mogu ustrojiti na način da ne ugrožavaju okoliš i kvalitetu života i rada na susjednim građevinskim česticama (odnosno u naselju). Uvjeti za izgradnju tih objekata su jednaki kao i za objekte stambene i mješovite namjene.

zahtjev br. 6.

PODNOŠITELJ: Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije, Damir Svilić
27. 12. 2016. - Knjiga primjedbi

SAŽETAK ZAHTJEVA: Potrebno je izvršiti sljedeće korekcije:

- Članak 31., st. 3. – naselje Jalševac i Donji Šarampov nisu uz D-43
- Članak 61., st. 4. – izmijeniti septičke u sabirne jame
- Članak 62., st. 4. – priključenje se vrši putem priključnih okana, izbaciti septičke jame

U grafičkom dijelu promijeniti trasu kolektora iz UPU 7 u Posavskim Bregima, jer nastojimo u budućnosti izvoditi razdjelni sustav odvodnje, a prema situaciji bi se spajali na mješoviti K-2-I koji je upitne potrebitosti.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 7.

PODNOŠITELJ: Petar Vlahović, Trebovec
Knjiga primjedbi

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 1119 k.o. Trebovec uključi u građevinsko područje, radi planirane dogradnje postojećeg pogona za preradu mesa dogradnjom kladionice.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 8.

PODNOŠITELJ: Zdravko Polugan, J. Cobovića 7 A, Deanovec
28. 12. 2016. - Knjiga primjedbi

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se dio k.č.br. 1602/2 k.o. Širinec prenamijeni u stambenu zonu, zbog planirane izgradnje pomoćnog objekta.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 9.

PODNOŠITELJ: Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije, Damir Svilić
05. 01. 2017. - Knjiga primjedbi

SAŽETAK ZAHTJEVA: U kartografskom prikazu sustava odvodnje potrebno je u dijelu Savska ulica – Zajčičeva – Autocesta spojiti sekundarnu odvodnju Savske i kolektora K-2-I, prema prilogu br. 2.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 10.

PODNOŠITELJ: INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja
Znak: Re: 50308575/13-12-16/3981-584/AK od 02. 01. 2017. (urudžbirano 09. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA:

Uvidom u Prijedlog Plana utvrđeno je da su ispravno ucrtane novoutvrđene granice eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) "Bunjani", "Ivanić", "Ježevo", "Kloštar", "Šumečani" i "Žutica" na kartografskom prikazu broj 3.2. *Infrastrukturni sustavi i mreže, nafta i plin*, dok na kartografskom prikazu broj 2. *Korištenje i namjena površina* nisu ispravno ucrtane novoutvrđene granice EPU "Bunjani". Molimo da se i u kartografskom prikazu broj 2. ucrtaju ispravne granice EPU "Bunjani".

Također molimo da se u legendi kartografskog prikaza broj 3.2. *Infrastrukturni sustavi i mreže, nafta i plin* naziv *MJERNA STANICA* dopuni nazivom *MJERNA/OTPREMNA STANICA*.

U tekstualnom dijelu Prijedloga plana (Odredbe za provođenje) imamo nekoliko primjedbi na predloženi tekst:

- U članku 9., u kojem se navode područja i građevine od važnosti za Državu, molimo da
 - u naslovu umjesto " Područja i građevine" stoji " Područja , građevine i rudarski objekti", budući da se objekti i postrojenja za eksploataciju ugljikovodika prema Zakonu o rudarstvu (NN 56/13 i 14/14) smatraju rudarskim objektima, a ne građevinama, kao što je navedeno. Isto se odnosi i na naftovode, plinovode i ostale cjevovode koji su u funkciji izvođenja rudarskih radova u svrhu istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina, kao i za geotermalne bušotine, kada se iz pridobivene geotermalne vode koristi akumulirana toplina u energetske svrhe.
 - u popisu je izostavljeno postrojenje: Objekti frakcionacije Ivanić-Grad - Etansko postrojenje pa molimo da ga svakako uvrstite;
 - tekst "građevine eksploatacije mineralnih sirovina: Eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) Ježevo, Ivanić , Lupoglav, Kloštar, Šumečani, Bunjani i Žutica te geotermalno polje Ivanić i eksploatacijsko polje gline" zamijeniti tekstem "rudarski objekti za eksploataciju mineralnih sirovina: Eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) Ježevo, Ivanić, Kloštar, Šumečani, Bunjani i Žutica te geotermalno polje Ivanić i eksploatacijsko polje gline" (brisati EPU Lupoglav).
- U članku 41 . i članku 48a ukupna površina eksploatacijskih polja ugljikovodika točno iznosi 6695 ha, a ne 7003 ha, kako je navedeno. Molimo navedeno ispraviti.
- U članku 48a,
 - točka (5) tekst "*Objekti za eksploataciju nafte, zemnih plinova i slojnih voda ne smiju biti udaljeni manje od*" zamijeniti tekstem "Planirani rudarski objekti za eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe ne smiju biti udaljeni manje od...";
 - izbaciti točku (6);
 - u točki (7) tekst "*Za utvrđivanje načina sanacije eksploatacijskog polja na kojem se provodi eksploatacija nafte i plina, izradit će se potrebna prostorno-planska i tehnička dokumentacija.*" Zamijeniti tekstem "*Za utvrđivanje načina sanacije eksploatacijskog polja na kojem se provodi eksploatacija ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, izradit će se potrebna tehnička dokumentacija u skladu sa zakonom, koji regulira djelatnost istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe.*";
 - izbaciti točku (10);
 - u točkama (9) i (11) izraz "*eksploatacijsko područje*" zamijeniti izrazom "eksploatacijsko polje";

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 11.

PODNOŠITELJ: Mjesni odbor Deanovec
28. 12. 2016. - Knjiga primjedbi

SAŽETAK
ZAHTJEVA:

Zahtjev da se Kocmanova ulica u Deanovcu uvrsti u PPUG Ivanić-Grada.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi koji **nisu prihvaćeni** ili su **djelomično prihvaćeni**:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Dubravka Karamatić, A. Acingera br. 1, 10310 Ivanić Grad
27. 12. 2016. (urudžbirano 27. 12. 2016.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 382 k.o. Ivanić Grad uključi u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Navedena čestica ne može se uključiti u građevinsko područje jer se ne veže na postojeće građevinsko područje. (U skladu s člankom 87. Prostornog plana Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, 6/02-ispr., 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst) ne mogu se formirati nova izdvojena građevinska područja naselja na prostorima na kojima nema izgrađenih građevina.)

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Jadran kamen d.o.o., Slobode 1, 10310 Ivanić-Grad
Igor Bilandžić, J. Badalića 8a, Deanovec
02. 01. 2017. (urudžbirano 04. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Dostavljamo sljedeće primjedbe i prijedloge:

- da u članku 26a. stavak (3), prva alineja glasi „hoteli i manji turistički objekti s prilagođenim smještajnim kapacitetima za boravak starijih osoba treće životne dobi“
- da se na predmetnom zemljištu u Graberju Ivanićkom za gradnju predloženih sadržaja, omogućiti izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bio plin i slično, a koje bi se postrojenje koristilo većinom za vlastite potrebe, a manji dio za daljnju distribuciju u elektroenergetski sustav. (članak 67a. stavak (7))

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Prvi dio zahtjeva koji se odnosi na izmjenu članka 26a. prihvaća se. Drugi dio zahtjeva ne može se prihvatiti, jer izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije koje kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bio plin i slično s mogućim nepovoljnim utjecajem na okoliš nije primjerena na području predviđenom za turističke djelatnosti i boravak osoba treće životne dobi. Unutar građevinskih područja naselja moguća je izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce, u skladu s člankom 67.a. odredbi za provođenje.

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Romanić Josip, Ulica N.Belića 43., Ivanić Grad
27. 12. 2016. (urudžbirano 27. 12. 2016.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Primjedba na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada, vezano uz nove ucrtane vodove INA d.d. preko k.č. 1194 k.o. Ivanić Grad

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Navedeni vodovi su postojeći, ucrtani su prema zahtjevu INA d.d. i prolaze preko čestice k.č.br. 1194 k.o. Ivanić Grad.

zahtjev br. 4.

PODNOŠITELJ: Dubravka Senčić Pavlović, Berislava Pavičića 32 E, 44000 Sisak
02. 01. 2017. (urudžbirano 03. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Sukladno načinu sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi postavila sam pitanja na koja sam dobila usmene odgovore 23. Studenog 2016. Usmenim odgovorom gospođe Sandre Abramović u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec, nisam zadovoljna i tražim odgovor, pisanim putem. Kuća i dvor, k.č.br.3225 br. ZK uložka 1172 ukupne površine 423 m kvadratnih, je od 02. Kolovoza 1974. opterećena Zajmom u korist INA -NAFTAPLIN, ZAGREB, KUMIČIĆEVA 5. od 24. srpnja 1975. Ista k.č.br. 3225 u ukupnoj površini kuće i dvora (opet) od 423 kvadrata tereti se sa Zajmom u korist INA-NAFTAPLIN ZAGREB,

OOOUR BUŠENJE. Ista kvadratura, na potpuno istoj čestici opterećena je i od 1977. godine i 1978. godine od strane Privredne banke Zagreb. Brisovna očitovanja Zemljišno knjižnom odjelu Ivanić Grad nikada nisu dostavljena a ni brisana iz vlasničkog lista. Temeljem kojeg akta i otkada je građevina za koju postoji odobrenje za građenje i položajni nacrt od 1972. postala šljunčani put kao nerazvrstana cesta budući je od 1972. prilazni put do objekta tkz. "Inina cesta"?

Vinko Senčiću je 1977. dodijeljeno i zemljište kčbr 3216 i 3216/2, o čemu postoje dokumenti. Odluka o dodjeli zemljišta iz 1977 godine nije provedena i od 1972.g, do danas, nije riješen problem pristupnog puta do kuće. Rješenjem o nasljeđivanju, 1995. Vinko Senčić je vlasnik 3222, 3223, 3224. Iste godine, 1995. godine Grad je trebao izbrisati društveno vlasništvo 3216 i 3216/2 ako privatni korisnici nisu sami podnosili zahtjeve kako bi se utvrdilo gdje počinje 3224. U Službenom glasniku grada Ivanić Grada broj 08/2010 objavljena je Odluka o određivanju imena ulica i trgova u naseljima na području Grada Ivanić-Grada iz koje citiram:" SENČIĆEVA ULICA - (bivša Ulica I. Senčića) u naravi je put k.č.br. 3216/1, 3216/2 i 3216/3, treća ulica lijevo iz ulice Donja Poljana na jug dok.č.br.3646/1 ("CROSCO" d.o.o. naftni servisi). Lijeva strana počinje sa k.č.br.3208/1 i završava sa k .č .br. 3214/1. Desna strana počinje sa k.č.br. 3218 i završava sa k.č.br.3224, sve k.o. Ivanić-Grad." Tražim Vaše očitovanje i provjeru imovinsko pravnog i vlasničkog odnosa za k.č.br.3224 od 4346 m² koja je susjed sa Croscom d.d. u roku određenom u objavi od 07. Prosinca 2016.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Iz zahtjeva nije sasvim jasno što podnositelj traži. Traženje očitovanja temeljem kojeg akta i otkada je građevina za koju postoji odobrenje za građenje i položajni nacrt od 1972. postala šljunčani put kao nerazvrstana cesta budući je od 1972. prilazni put do objekta tkz." Inina cesta" nije predmetom rješavanja u okviru postupka izrade i donošenja prostornih planova, kao planova višeg reda. Imovinsko pravni i vlasnički odnosi također se ne rješavaju prostornim planom. Dio zahtjeva koji se odnosi na pristupni put do čestice u vlasništvu podnositelja zahtjeva potrebno je rješavati u okviru prostornog plana nižeg reda - Urbanističkog plana uređenja UPU-4, za što je potrebno podnijeti zahtjev u okviru postupka izrade navedenog plana.

zahtjev br. 5.

PODNOŠITELJ: Dubravka Senčić Pavlović, Berislava Pavičića 32 E, 44000 Sisak
04. 01. 2017. (urudžbirano 04. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA:

U roku određenom 07. prosinca 2016. objavom Javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna prostornog plana grada Ivanić Grada i Javnog izlaganja, 23. prosinca 2016. godine, održanom u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić Gradu, Belicova 1, izvršila sam uvid u prijedlog Plana. Postavila sam pitanja na koja su mi usmeno odgovorile sve osobe koje su vodile javno izlaganje. Sukladno načinu sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi dala sam prijedloge i primjedbe u zapisnik. Nositelju izrade Plana, usmene prijedloge i primjedbe dostavljam i pisanim putem.

Tijekom javnog izlaganja Postavila sam pitanje o prethodnim uvjetima građenja na k.č.br. 3224 k.o. Ivanić Grad kao i o kartama nafte i plina koje prolaze kroz česticu 3224. Prisutni direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP usmeno se očitovao da će mi se očitovati, pisanim putem.

Ina d.d. dostavila je Geodetsku podlogu katastarske čestice 3224 k.o. Ivanić Grad sa vodovima u nadležnosti INA d.d., SD istraživanje i proizvodnji nafte i plina, kao i njihovim zaštitnim koridorima, ovjeren od ovlaštenog inženjera geodezije. Predmetno očitovanje je dostavljeno u roku. Nisam suglasna sa postojećim prijedlogom III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada, koji se odnosi na k.č.br. 3224 i zahtijevam ukidanje prijedloga za predmetnu parcelu obzirom da postoji put koji je na mapama službeno evidentiran i postoji na terenu.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Iz zahtjeva nije sasvim jasno što podnositelj traži. Uz pretpostavku da se zahtjev odnosi na brisanje voda u vlasništvu INA d.d. koji prolazi južnim rubom k.č.br. 3224, zahtjev se ne može prihvatiti, budući da je navedeni vod postojeći i ucrtan prema zahtjevu INA d.d.

zahtjev br. 6.

PODNOŠITELJ: Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad
04. 01. 2017. (urudžbirano 05. 01. 2017.)

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:**

1. Predložene Odredbe za provođenje smatramo neprihvatljivim, nedorečenim, kontradiktornim i neprovedivim.

U odnosu na sada važeće, Odredbe za provođenje izrađene su sa znatnim izmjenama, prije svega u odnosu na prostor povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada.

Radi obimnosti navodimo samo neke primjere:

Na pr. u članku 11. određuju se uvjeti gradnje za:

- građevinsko područje glavnog središnjeg naselja (unutar granica katastarske općine Ivanić-Grad)

- građevinsko područje ostalih naselja na području Ivanić-Grad

Nadalje se navodi:

Unutar građevinskih područja naselja (kojih?) mogu se graditi građevine, između ostalih su navedene i gospodarske građevine za uzgoj životinja kapaciteta do 20 grla.

Glavno središnje naselje nije samo u katastarskoj općini Ivanić-Grad!

Smatramo da se odredbe ne mogu primjenjivati po kriteriju katastarskih općina, već urbanih cjelina.

Na pr. člankom 13. stavak 1.

- u tabeli u jednom od naslova je navedena gradnja novih građevina na neizgrađenim građevnim česticama (a šta je sa izgrađenim građevnim česticama koje u Planu nisu označene kao izgrađeno GP?)

- nije navedena dozvoljena udaljenost od stražnje međe

- nisu navedene (ukinute su) dozvoljene visine (navedena je dozvoljena katnost) (u stavku 5. za zaštićene urbane i ruralne cjeline se poziva na članke 70-72. Odredbi)

- u zadnjem je odlomku navedeno:

"Gradnja, rekonstrukcija, dogradnja i zamjenska gradnja na pojedinim građevnim česticama unutar povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada rješavat će se prema uvjetima iz Arhitektonsko urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine." (prof Njirić)

Obzirom na činjenicu da je povijesna jezgra Ivanić-Grada zaštićeno kulturno dobro, da u izradi Studije nije učestvovalo Ministarstvo kulture, niti je dalo suglasnost na istu, a sudjeluje u svakom postupku izdavanja dozvola, ova se odrednica ocjenjuje zakonski neodrživom (Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

Smatramo da ovaj dio teksta Odredbi treba izostaviti, kao i sva pozivanja na isti (članak 13.) u daljnjem tekstu Odredbi, obzirom da se uvjeti i način gradnje utvrđuju/određuju Planom a ne Studijom.

- U članku 14. stavak 2. i 4. navode se posebni propisi, treba navesti koji su to propisi i t.d....

Naveden je samo dio razloga stava da su predložene Odredbe za provođenje neprihvatljive za jasnu i ravnopravnu provedbu Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

Smatramo da je postojeće odredbe bilo dovoljno uskladiti/dopuniti/doraditi, obzirom da su kroz primjenu već do sada uklonjeni uočeni nedostaci, te ih je moguće na isti način doraditi/uskladiti sa novim potrebama.

2. Vežano uz članak 73.a, kojim se zadržava postojeće (izgrađeno) mjesto za sakupljanje i obradu opasnog i neopasnog otpada unutar gospodarske - proizvodne zone Donji Šarampov, potrebno ga je odgovarajuće označiti i u grafičkom dijelu Plana, kao i precizirati područje, obzirom da u isto označenoj zoni posluje društvo koje skladišti voće (Gomolava).

ODGOVOR:

ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

1. Dio zahtjeva koji se odnosi na odredbe za provođenje djelomično se prihvaća. Odredbe za provođenje djelomično će se korigirati i dopuniti.

Dio zahtjeva koji se odnosi na Arhitektonsko urbanističku studiju uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada prihvaća se, te će se ovaj dio teksta koji se odnosi na navođenje imena Arhitektonsko urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada izbrisati iz prijedloga Plana.

U članku 14. nisu navedeni nazivi posebnih propisa, budući da su propisi mijenjaju, ukidaju, donose novi i sl., pa smatramo da njihovo navođenje može otežati nedvomislenu provedbu plana.

2. U grafičkom dijelu nije moguće posebno označiti mjesto za prikupljanje i obradu opasnog i neopasnog otpada, budući da isto nije označeno u planu višeg reda (Prostorni plan Zagrebačke županije).

zahtjev br. 7.	
PODNOŠITELJ:	Sistemi Plečko d.o.o., Savska 192, 10310 Ivanić-Grad 05. 01. 2017. (urudžbirano 05. 01. 2017.)
SAŽETAK ZAHTJEVA:	Zahtjev da se na k.č. br. 3420/1 k.o. Ivanić Grad osiguraju uvjeti za gradnju, budući da je prema UPU-4 navedena čestica unutar zaštitne zelene površine i djelomično unutar zaštitnog koridora plinovoda.
ODGOVOR:	ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA. Prema važećem PPUG Ivanić-Grada, kao planu višeg reda, navedena čestica nalazi se u građevinskom području naselja - izgrađeni dio, te preko navedenog područja prolazi magistralni plinovod prema podacima vlasnika instalacije Plinacro d.o.o. Prema važećem UPU-4, kao planu nižeg reda, navedena čestica nalazi se unutar zaštitne zelene površine i djelomično unutar zaštitnog koridora plinovoda. S obzirom da se prijedlogom Plana navedena čestica planira isključiti iz obuhvata UPU-4 (zbog planiranja lokacije groblja za koju postoji obveza izrade UPU-a), na istu će se primjenjivati odredbe iz Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, i to kada se donesu svi prostorni planovi koji će omogućiti navedeno.
zahtjev br. 8.	
PODNOŠITELJ:	Nada Alić, Savska 23, Posavski Bregi 05. 01. 2017. (urudžbirano 05. 01. 2017.)
SAŽETAK ZAHTJEVA:	1. Iz kartografskog prikaza vidljivo je da koridor planiranog produktovoda Zagreb (Žitnjak-Ivanić-Grad-Sisak) u dijelu od početka odvajanja od autoceste pa do otprilike skretanja za Trebovec prolazi tik uz granicu građevinskog područja naselja. Da li postoji mogućnost da se to korigira i da se trasa produktovoda odmakne od naselja i prolazi kroz poljoprivredno zemljište kako je to planirano u nastavku? 2. Planirani pristupni put do industrijske zone u Posavskim Bregima (UPU 7) planiran je proširenjem pristupnog puta koji je trenutno širok oko 2 m. Budući da je pristupni put planiran oko 800 m unutar naselja, a ne prije ulaza u naselje, predlažem da se pristupni put izmjesti još 800 m dalje gdje već sada postoji poljski put dovoljne širine za pristup poslovnoj zoni. 3. Poslovna zona ne slijedi granice postojećih katastarskih čestica (a sve su u državnom vlasništvu) nego se širi i na privatne parcele. Predlažem da se orijentacija zone promjeni i smanje troškovi budući da će se izbjeći troškovi otkupa površina od privatnih osoba.
ODGOVOR:	ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA. 1. Koridor planiranog produktovoda prijedlogom Plana već je odmaknut od naselja, jer je prema važećem planu djelomično zahvaćao građevinsko područje naselja Posavski Bregi. Prema prijedlogu Plana koridor navedenog produktovoda ne zahvaća građevinsko područje. 2. Nije moguće izmijestiti planiranu lokalnu cestu 800 m dalje gdje postoji poljski put, budući da na toj lokaciji zbog postojećih građevina nije moguće osigurati propisanu minimalnu širinu koridora za lokalnu cestu. 3. Granica poslovne zone preuzeta je iz Prostornog plana Zagrebačke županije, kao Plana višeg reda i ne može se promijeniti, dok se isto ne promijeni u navedenom Prostornom planu Zagrebačke županije.
zahtjev br. 9.	
PODNOŠITELJ:	Stjepan Frštek, Savska 182, Ivanić-Grad 30. 12. 2016. - Knjiga primjedbi
SAŽETAK ZAHTJEVA:	Ne slaže se sa prijedlogom nove lokacije groblja, budući da je vlasnik k.č.br. 3417 k.o. Ivanić Grad na kojoj ima vrt i bunar, udaljen svega nekoliko metara od loakcije planiranog groblja.
ODGOVOR:	ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA. Za planirano groblje izrađena je Preliminarna analiza prostorno-pedološke podobnosti nove lokacije groblja Ivanić-Grad te je pri završetku izrade i Studija prostorno-geotehničke podobnosti, koja će dati konkretnije smjernice uređenja predmetne lokacije. S obzirom na položaj lokacije u užem i širem prostoru, postojeću i planiranu prometnu dostupnost i komunalnu opremljenost, stanje izgrađenosti, te ostale uvjete koji proizlaze iz Zakona o grobljima (NN 19/98 i 50/12) i Pravilnika o grobljima (NN 99/02), navedena lokacija je uzeta u razmatranje za namjenu novog groblja. Budući da čestica podnošitelja zahtjeva graniči s površinom groblja, treba napomenuti da se

radi o širem području groblja koje uključuje i prometne površine, zaštitne zelene površine te druge površine u funkciji groblja. Grobna mjesta neće se planirati u rubnom dijelu groblja prema navedenoj čestici.

zahtjev br. 10.

PODNOŠITELJ: Redžo Čaušević, Dragutina Flajpana 13, Caginec
02.01.2017. - Knjiga primjedbi

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:** Podnositelj zahtjeva ne može legalizirati izgrađenu građevinu na k.č.br. 2371 k.o. Caginec, jer se nalazi na području koje je određeno kao koridor postojećeg 35 kV dalekovoda.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Iz zahtjeva nije sasvim jasno što podnositelj traži. Pretpostavlja se da podnositelj traži da se briše koridor 35 kV dalekovoda koji prolazi preko k.č.br. 2371, te se zahtjev ne može prihvatiti, budući da se radi o postojećem dalekovodu. Međutim, koridor navedenog dalekovoda ovim je prijedlogom Plana na kartografskom prikazu građevinskih područja smanjen (sa 20 m prema važećem planu na 10 m), odnosno usklađen s odredbama za provođenje.

zahtjev br. 11.

PODNOŠITELJ: Mira Plečko
03. 01. 2017. - Knjiga primjedbi

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:** Nije zadovoljna s prijedlogom prostornog Plana da bude groblje na lokaciji Savska ulica.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Za planirano groblje izrađena je Preliminarna analiza prostorno-pedološke podobnosti nove lokacije groblja Ivanić-Grad te je pri završetku izrade i Studija prostorno-geotehničke podobnosti, koja će dati konkretnije smjernice uređenja predmetne lokacije.
S obzirom na položaj lokacije u užem i širem prostoru, postojeću i planiranu prometnu dostupnost i komunalnu opremljenost, stanje izgrađenosti, te ostale uvjete koji proizlaze iz Zakona o grobljima (NN 19/98 i 50/12) i Pravilnika o grobljima (NN 99/02), navedena lokacija je uzeta u razmatranje za namjenu novog groblja.

zahtjev br. 12.

PODNOŠITELJ: Vida Pust Škrkulja, ravnateljica Muzeja Ivanić-Grada
03. 01. 2017. - Knjiga primjedbi

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:** Primjedba uz „Obrazloženje“ str. 5. i 6.: Nedostaje mišljenje Ministarstva kulture RH, Odsjeka za zaštitu povijesnih cjelina

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.
Mišljenje Ministarstva kulture RH nije navedeno na popisu mišljenja i zahtjeva zaprimljenih prije javne rasprave jer je dostavljeno u tijeku javne rasprave (03. 01. 2017.). Navedeno mišljenje bit će obrađeno u sklopu ovog Izvješća.

zahtjev br. 13.

PODNOŠITELJ: Čedomir Vukas, Savska 12, Ivanić-Grad
05. 01. 2017. - Knjiga primjedbi

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:** Prostornim planom je zapriječen pristup do k.č.br. 3343/4 k.o. Ivanić Grad tako što je postojeći put uz navedenu česticu (vidljiv u katastarskom planu) pretvoren u česticu bez broja. Traži da se taj propust ispravi i vrati put kako bi mogao dobiti uvjete za gradnju. Uz to, navedena građevna čestica je planom prikazana kao neuređena iako ima sve priključke: vodu, struju, plin, kanalizaciju i telefonsku liniju. Što je još potrebno da bi bila označena kao uređena?

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Zahtjev se ne odnosi na Prostorni plan uređenja Grada Ivanić-Grada, već će se isto rješavati u okviru prostornog plana nižeg reda (UPU-4), s obzirom da je podnesen zahtjev za izmjenju UPU-4.
Prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13) na uređenom građevinskom području je izgrađena osnovna infrastruktura. Također, u članku 3., stavak 1. točka 22. navedenog Zakona piše sljedeće: „Osnovna infrastruktura je prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade, javno parkiralište, građevine za odvodnju

otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža.“

Označavanje građevinskog područja kao neuređenog i neizgrađenog ne onemogućava zahvate na tim područjima, već samo sukladno Zakonu o prostornom uređenju za takva neizgrađena i neuređenja građevinska područja mora biti izrađen urbanistički plan. Navedena lokacija nalazi se u obuhvatu urbanističkog plana koji je već izrađen i koji je na snazi (unutar UPU-4).

zahtjev br. 14.

PODNOŠITELJ: Mladen Marijašević, 65. Bataljuna ZNG 44, 10310 Ivanić-Grad
05. 01. 2017. - Knjiga primjedbi

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 384 i 385 k.o. Caginec uključe u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVATA.
Dijelovi navedenih čestica uključit će se u građevinsko područje.

zahtjev br. 15.

PODNOŠITELJ: Muzej Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 6, Ivanić-Grad
04. 01. 2017. (urudžbirano 09. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Nakon uvida u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada, dostavljamo sljedeće primjedbe:

1. U popisu mišljenja nadležnih tijela (st r. 5 i 6) nedostaje mišljenje Ministarstva kulture (Uprava za zaštitu kulturne baštine - Služba za nepokretnu kulturnu baštinu)

2. Tekst na str. 3 - 5 navodi potrebe brojnih preispitivanja postojećih odredbi, kao i mogućnosti planiranja urbane preobrazbe unutar obuhvata prostornog plana, u skladu s planskim rješenjem (Studija revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine, autora: Njirić + arhitekti, Zagreb).

U ime Muzeja Ivanić- Grada napominjem da "Studija" ne donosi pojedinačna detaljna rješenja za izgradnju i/ili preoblikovanje pojedinih objekata unutar užeg središta grada.

Smatram da je za svaku građevinsku intervenciju u povijesnoj jezgri grada koja je gotovo sustavno narušavana najmanje u posljednjih 70 godina (prvenstveno u razdoblju poslije II. Svjetskog rata kad se preko arhitektonsko-urbanističkih zahvata često vodio završni obračun u ratu politika i ideologija, a neprimjerene interpolacije u povijesnoj jezgri zamatale su se u "celofan" argumenata arhitektonski solidnih modernističkih novogradnji), potrebno veliko znanje, sposobnost vizije i kreacije koja se temelji na nenametljivoj, nenasilnoj pomirbi starog i novog u cilju stvaranja novog prostora za kvalitetan život budućih generacija.

Današnja situacija u urbanom prostoru grada rezultat je dugogodišnjih strahova i šutnje u obrani i očuvanju vrijednosti staroga grada, baštine Ivanić-Tvrđe koja je, zbog ideoloških sukoba u doba preokreta nakon II. svjetskoga rata, postala neke vrste "žrtveni jarac" na oltaru socijalističke izgradnje danas već prošlog povijesnog trenutka. Forma rastera ulica povijesne jezgre se donekle očuvala, većina tradicijskih kuća je nestala ili je u fazi konačnog nestanka, zaštićena kuća Kundek dovedena je na rub propasti, urbanistička poveznica između parka, groblja i staroga grada je uništena, gradski se trg pretvorio u jednosmjernu prometnicu i parkiralište, dok se funkcija trga kao okupljališta ljudi izgubila

Njirićeva "Studija" daje ishodište za moguće preuređenje središta grada za potrebe budućeg vremena, uz očuvanje minimuma sjećanja na neku drukčiju prošlost naselja na otočiću, uz tvrđavu koje više nema... Za njezinu realizaciju potrebno je još puno priprema, prenamjena prostora, dorada pojedinačnih projekata obnove postojećih i/ili izgradnje novih objekata koji bi trebali oplemeniti, a ne upropastiti postojeće vizure grada.

Funkcionalno, u budućnost okrenuto planiranje, očuvanje povijesnih i nadogradnja estetskih vrijednosti vjerojatno bi morale biti misli-vodilje svakog novog zahvata u tkivo ovoga grada. Funkcionalnost podrazumijeva i mogućnost za život, dostojan čovjeka u civilizaciji 21. stoljeća za svakog stanovnika, i u povijesnoj jezgri grada, a i privlačnost za nove stanovnike i investitore, posjetitelje i slučajne prolaznike.

Na razmišljanje o toj, estetskoj vrijednosti vizura upućuju i navodi predloženih izmjena u minimalnoj katnosti i izgrađenosti parcela (čl. 26, st.3 i čl.45, st.1). Intervencije u urbanom prostoru ostaju desetljećima i stoljećima, govoreći vrlo jasno o znanju, vještini, profesionalnosti, kreativnosti i ograničenostima autora i vlasti u nekom prostoru i vremenskom razdoblju...

3. Što se tiče predložene nove lokacije groblja na potezu Savska-Zajčićeva-Posilovićeva-novi županijski koridor, upozoravam samo na davno propali projekt izgradnje novog groblja na lokaciji Prkos (nekad nasadi malina u vlasti Agroposavine...) koji je stao na pitanju

vlasničkih odnosa i tvrdoglavosti pojedinaca, nespremnih na manje kompromise u cilju ostvarivanja zajedničkog dobra i nove vrijednosti za grad Dakle, prije ulaska u projekt valja adekvatno riješiti pitanje otkupa i/ili zamjene privatnih parcela.

4. Vežano uz prometnu mrežu, još jednom napominjem da se uz skrb za uređenje kolnika i parkirališta malo više pozornosti posveti skrbi za uređenje pješačkih površina i biciklističkih staza. Mislim da bi bilo korisno osigurati obostrane, uređene nogostupe barem u svim ulicama u središtu grada (ako je riječ o privatnim parcelama s par metara neiskorištene travnate površine - što je u Ivanić-Gradu česta praksa, vjerojatno bi se mogao naći neki model izgradnje nogostupa, uz primjerenu kompenzaciju na obostranu korist). Upozoravam i na staru bolju pješačkog prijelaza preko pruge i problem neuređenog nogostupa te nelogičnog završetka biciklističke staze. Slična situacija je u naselju Žeravinec i na križanju Beliceve ulice i Ulice Milke Trnine, gdje nogostup završava ispred kafića Kum i pekarnice na parkiralištu, a put (manje od 20 metara!) do križanja Ulice Milke Trnine i Ulice Ljudevita Gaja daje alternative hodanja po travi, po cesti ili dvokratnog prelaska ceste (ako želite hodati nogostupom!). Ovakvih nesuvislo rješavanih situacija ima još puno u gradu.

Predlažem da posebna gradska komisija prije donošenja konačnih odluka obiđe sve nogostupe u užem središtu grada i u svim dijelovima gdje su smještene škole, vrtići, dječja igrališta i športski objekti i da se u budućem planu predvidi mogućnost sigurnijeg kretanja kroz grad za pješake (posebno korisnike dječjih ili invalidskih kolica!) i bicikliste.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVATIA.

1. Mišljenje Ministarstva kulture RH nije navedeno na popisu mišljenja i zahtjeva zaprimljenih prije javne rasprave jer je dostavljeno u tijeku javne rasprave (03. 01. 2017.). Navedeno mišljenje bit će obrađeno u sklopu ovog Izvješća.

2. Dio zahtjeva koji se odnosi na Arhitektonsko urbanističku studiju uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada prihvaća se te će se navođenje naziva Arhitektonsko-urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada izbrisati iz Prijedloga Plana.

3. Za planirano groblje izrađena je Preliminarna analiza prostorno-pedološke podobnosti nove lokacije groblja Ivanić-Grad te je pri završetku izrade i Studija prostorno-geotehničke podobnosti, koja će dati konkretnije smjernice uređenja predmetne lokacije.

S obzirom na položaj lokacije u užem i širem prostoru, postojeću i planiranu prometnu dostupnost i komunalnu opremljenost, stanje izgrađenosti, te ostale uvjete koji proizlaze iz Zakona o grobljima (NN 19/98 i 50/12) i Pravilnika o grobljima (NN 99/02), navedena lokacija je uzeta u razmatranje za namjenu novog groblja.

4. Planom je utvrđena mogućnost uređenja pješačkih površina i biciklističkih staza unutar koridora prometnica.

zahtjev br. 16.

PODNOŠITELJ:

HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicijsko planiranje

Broj i znak: 7119/16, 1.3.1. GI od 05. 01. 2017. (urudžbirano 09. 01. 2017.)

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:**

Temeljem Prijedloga izmjena i dopuna predmetnog Plana dostavljamo vam sljedeće mišljenje:

Prilikom pozivanja na željezničke pruge (legende grafičkih prikaza, tekstualni dio Plana) treba koristiti ispravne nazive željezničkih pruga prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga NN 3/14. Stoga treba koristiti: željeznička pruga za međunarodni promet M103 Dugo Selo - Novska. Sukladno istome potrebno je i prikazati pruge na grafičkim prikazima.

Iz Obrazloženja Plana vidljivo je da je Kartografski prikaz "3." Infrastrukturni sustavi i mreže Promet" izmijenjen je na način da su smanjeni koridori planiranih državnih cesta i alternativne željezničke pruge na mjestima njihovog prolaza kroz građevinska područja. Navedene izmjene vidljive su i na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja.

Člankom 50.a. predmetnog Plana, Tablica: Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora, propisan je zaštitni koridor širine 200m (2x100 m) za željezničku prugu M103, a isti je definiran Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10) kao zaštitni pružni pojas. Predmetnim Planom, Odredbe za provođenje, u članku 52., stavak 1., omogućena je manja širina alternativnog koridora željezničke pruge (2x50 m) u dijelu koji prolazi kroz građevinska područja.

Obzirom da zahtjev za smanjenjem koridora nije zatražen od strane HŽ Infrastrukture d.o.o., koji je upravitelj željezničke infrastrukture u RH, tražimo objašnjenje za provedeno smanjenje širine zaštitnog koridora alternativne trase željezničke pruge M103, kao i zakonsku osnovu na temelju koje je izvršena izmjena smanjenja zaštitnog koridora alternativne trase željezničke pruge M103.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Dio zahtjeva koji se odnosi na ispravne nazive željezničkih pruga se prihvaća.

Što se tiče alternativne pruge, treba razlikovati koridor alternativne pruge i zaštitni pružni pojas. Zaštitni pružni pojas definiran je Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10) te nije ucrtan u karte građevinskih područja naselja, s obzirom da prema Prostornom planu Zagrebačke županije nema obaveze njegova ucrtavanja.

U kartografske prikaze građevinskih područja naselja ucrtan je koridor planirane alternativne željezničke pruge u širini 200 m izvan građevinskih područja naselja, dok je unutar građevinskih područja naselja utvrđen koridor u širini 2×50 m te je označen kao područje posebnog režima (članak 52., stavak 2. PPUG Ivanić-Grada). Unutar područja posebnog režima (sukladno člancima 85. i 86. PPUG Ivanić-Grada) nije moguće širenje građevinskih područja naselja, a moguća je samo rekonstrukcija postojećih legalno izgrađenih građevina ili gradnja zamjenskih građevina. Također, u suženim dijelovima koridora 2×50 m tipologija postojeće gradnje neće utjecati na planiranu prugu.

Dakle, PPUG-om su određeni detaljniji prostornoplanski uvjeti unutar područja posebnog režima, tj. definirani su dodatni uvjeti izgradnje, koji ne isključuju da nadležno javnopravno tijelo ne odredi svoje opće i posebne uvjete izgradnje unutar zaštitnog koridora širine 200 m u postupku ishoda lokacijske i građevinske dozvole. U svrhu nedvosmislene provedbe plana u članku 52. Odredbi za provođenje prijedloga Plana dodat će se sljedeća rečenica: "Sve zahvate u prostoru izvan alternativnog koridora pruge, a unutar zaštitnog pružnog pojasa moguće je realizirati uz suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela."

zahtjev br. 17.

PODNOŠITELJ: Zlatica Jakšić, Šiftarova 1a, 10310 Ivanić-Grad
(urudžbirano 09. 01. 2017.)

**SAŽETAK
ZAHTJEVA:**

Uz izloženi Prijedlog Plana nije priložena Studija revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine, izrađenoj po Njirić plus arhitekti d.o.o. Zagreb, ugrađene u članak 13, stavak 1: "Gradnja, rekonstrukcija, dogradnja i zamjenska gradnja na pojedinim građevnim česticama unutar povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada rješavat će se prema uvjetima iz Arhitektonsko urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine" te iz tog razloga smatramo javnu raspravu neregularnom. Smatramo da javnost nije imala potreban uvid u rješenje dano Prijedlogom Plana.

Našim uvidom u Studiju revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine, izrađenoj po Njirić plus arhitekti d.o.o. Zagreb, mišljenja smo da se navedenom Studijom grubo narušava prostor povijesne jezgre grada kao povijesne graditeljske cjeline (registar kulturnog dobra - prostor Podgrađa i glavnog gradskog trga) i da se pogreške u prostoru nastale ranijim intervencijama ne smiju ponavljati (kao što su intervencije na glavnom gradskom trgu, u Parku hrvatskih branitelja i u Podgrađu). Obnova perivoja se izvodila po projektu odobrenim od strane Ministarstva kulture i kao takav se treba štititi.

Izrada Studije revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada (povijesne graditeljske cjeline) koja je uvrštena u Prijedlog Plana, ili bilo koje tako vrijedne kulturno povijesne cjeline i urbanog prostora, trebala bi se zasnivati na rješenjima dobivenim arhitektonsko urbanističkim natječajem koja su ocjenjena od strane struke. Rješenje koje se ocjeni najboljim treba biti odobreno od strane Ministarstva kulture i elementi tog rješenja bitni za njegovo provođenje mogu se uvrstiti u prostorne i urbanističke planove ako već nisu uvršteni.

Odrednice Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada u pojedinim dijelovima su neusaglašene. Odrednice bi trebale biti kratke, jasne i jednostavne za primjenu.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Dio zahtjeva koji se odnosi na Arhitektonsko urbanističku studiju uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada prihvaća se te će se navođenje naziva Arhitektonsko-urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada izbrisati iz Prijedloga Plana.

Drugi dio zahtjeva koji se odnosi na neusklađenost pojedinih dijelova odredbi za provođenje se ne prihvaća jer nije navedeno na što se točno odnosi.

zahtjev br. 18.

PODNOŠITELJ: Robert Tomeš, Krijesnica 1, 10310 Ivanić-Grad
04. 01. 2017. (urudžbirano 09. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se nerazvrstana cesta – javni put produži na k.č.br. 866/2 i 871/1 k.o. Ivanić-Grad.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Zahtjev se ne odnosi na prostorni plan višeg reda te ga je potrebno rješavati u okviru prostornog plana nižeg reda (UPU-4), za što je potrebno podnijeti zahtjev u okviru postupka izrade navedenog plana.

5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja koja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
KLASA: 350-05/16-01/424, URBROJ: 376-10/SV-17-2 (HP) od 02. 01. 2017.
(urudžbirano 09. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.

Sljedeća očitovanja, mišljenja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi zaprimljeni su izvan roka određenog u objavi javne rasprave.

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Mato Zetin, Matije Gupca 10, 10310 Ivanić-Grad
05. 01. 2017. (urudžbirano 10. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 376 i 377 k.o. Ivanić Grad uključe u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Navedena čestica ne može se uključiti u građevinsko područje jer nema pristup na javnu prometnu površinu te se ne veže na postojeće građevinsko područje. (U skladu s člankom 87. Prostornog plana Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, 6/02-ispr., 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst) ne mogu se formirati nova izdvojena građevinska područja naselja na prostorima na kojima nema izgrađenih građevina.)

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo poljoprivrede
KLASA: 350-02/16-01/788, URBROJ: 525-11/1582-16-3 od 27. 12. 2016.
(urudžbirano 11. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Temeljem članka 37. Stavka 3. Zakona o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14) izdaje se pozitivno mišljenje na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Miroslav Abramović, Ulica Josipa badalića 14, Deanovec
05. 01. 2017. (urudžbirano 12. 01. 2017.)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 3182 k.o. Caginec uključi u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.
Dio navedene česice uz prometnu površinu uključit će se u građevinsko područje.

zahtjev br. 4.

PODNOŠITELJ: Plinacro d.o.o., Sektor održavanja i razvoja transportnog sustava, Služba razvoja i investicija
KLASA: PL-16/4306, URBROJ: TRN-17-2 od 05. 01. 2017. (urudžbirano 12. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Nakon uvida u prijedlog Plana molimo Vas da uvažite sljedeće primjedbe:
Članak 67. mora jasno propisati usklađenost prostornog plana s Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85). Potrebno je jasno istaknuti da zaštitni koridor plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda i odnosi se na sve promjere visokotlačnih plinovoda, u svim zonama namjene prostora.
Iznimno od navedenog pojasa, 30+30m, moguće je zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi graditi u užem pojasu (propisano čl. 9. navedenog Pravilnika) ako je gradnja već bila predviđena planom prije projektiranja plinovoda i uz promjenu posebnih mjera zaštite pri projektiranju i izvođenju radova.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 5.

PODNOŠITELJ: Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Zagreb, Savska cesta 41/VI, Zagreb
URBROJ: ZG-06-13-553/12-IF od 26. 12. 2016 (urudžbirano 13. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 6.

PODNOŠITELJ: Mario Košić, Šiftarova 13, Ivanić-Grad
01. 12. 2016. (urudžbirano 19. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Zahtjev da se proširi zona stambene namjene na dio k.č.br. 1684 k.o. Ivanić-Grad, odnosno da se dio navedene čestice prenamijeni iz poslovne u stambenu namjenu, prema priloženoj skici.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 7.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša
KLASA: 35 0-02 /16-01/140, URBROJ: 512M3-020201-17-6 od 09. 01. 2017.

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Obavještavamo vas da Ministarstvo obrane nema primjedbi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 8.

PODNOŠITELJ: Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad – dopuna zahtjeva od 04. 01. 2017.
19. 01. 2017. (urudžbirano 19. 01. 2017.)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Dopuna mišljenja , primjedbi i prijedloga iskazanih u dopisu od 04.01.2017. godine:
1. Predlaže se zadržavanje uz eventualno potrebno usklađenje, ispravak ili dopunu članka 13. Odredbi za provođenje PPUG-a, uključujući i tabele, obzirom da su već dulje vrijeme u primjeni, te smatramo da bi bila dovoljna njihova dorada.
2. Uskladiti tekstualni (članak 65.) i grafički (karte 5.1.-5.20.(MJ 1:5000) i karte 3.3. (MJ 1:25 000) dio veličine zaštitnih koridora dalekovoda, o čemu smo Vas detaljno upoznali dopisom od 21.06.2016 . godine (e-mail Ivan Gačar)
3. Preispitati trase u grafičkim prilogima označenih:
• vodovoda (pitanje vlasništva, obzirom da se na trase označene u graf. prilogu kao vlasnici ne očituju niti INA Industrija nafte d.d., niti Vodoopskrba i odvodnja

Zagrebačke županije (ranije Ivanić-Grad) d.o.o.

- plinovoda, za koji imamo usmeni podatak o mogućnosti ukidanja označene trase. Navedene trase, odnosno kiridori istih su od značenja u postupcima izdavanja dozvola, odnosno ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada.

ODGOVOR: ZAHTEJ SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

1. Članak 13. korigirat će se i dopuniti dodatnim uvjetima radi bolje i jednoznačne provedbe plana.
2. Kartografski prikazi već su usklađeni s odredbama za provođenje u pogledu širine koridora dalekovoda, kao i sa primjedbom g. Gačara te zahtjevom Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o.
3. Na kartografskom prikazu vodoopskrbe već je brisan vodovod DN300 Dubrovčak-Etan na temelju očitovanja INA d.d. od 10. 11. 2016. Na kartografskom prikazu nafte i plina brisan je plinovod IVA SS-1 DN250mm, ali su ucrtane postojeće instalacije u neposrednoj blizini, na temelju Očitovanja poduzeća INA d.d. od 22. 11. 2016. o instalacijama plina u nadležnosti INA d.d., kojim se traži sljedeće:
 - da se kondenzatovod DN100 Ivanić – Žutica ucrtu u Plan
 - da se plinovod DN450 Ivanić – Žutica ucrtu u Plan
 - plinovod IVA SS-1 DN250mm može se brisati.

7. Zaključak

Primjedbe čije se prihvaćanje predlaže, ugrađene su u elaborat prijedloga plana, a o svim djelomično prihvaćenim i neprihvaćenim očitovanjima, prijedlozima i primjedbama podnosiocima će, nakon utvrđivanja konačnog prijedloga plana, a prije upućivanja Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada na donošenje, biti dostavljena pisana obavijest.

Budući da je prihvaćanjem zahtjeva za uvrštenjem pojedinih čestica u građevinsko područje došlo do promjene granica građevinskog područja, u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) potrebno je održati ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada.

Ivanić-Grad, 20. siječnja 2017.

izvješće sastavili
za izrađivača plana
ARHITEKTONSKI
ATELIER
D E S E T
d.o.o.
za arhitekturu i urbanizam
ZAGREB
Jasna Juraić Mucko mag.ing.arch.

za nositelja izrade

Milivoj Maršić dipl.oec.



Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
 - Posebna obavijest o javnoj raspravi
 - Objava javne rasprave na web stranici Grada Ivanić-Grada
 - Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - Objava javne rasprave u dnevnom listu "24 sata"
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Zaprimiteljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi
- Knjiga primjedbi

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 120. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 02/14), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada dana 2. prosinca 2016. godine donio je sljedeći

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA
ZA JAVNU RASPRAVU

I.

U svrhu provođenja javne rasprave utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

II.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana provoditi će se putem javnog uvida i javnog izlaganja. Javna rasprava će trajati 15 dana.

III.

Obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida u Prijedlog Plana, mjestu i datumu održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Plana objavit će se u dnevnom tisku te na službenim internet stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i Grada Ivanić-Grada.

IV.


Za provedbu ovoga Zaključka zadužuje se Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADONAČELNIK

KLASA: 022-05/16-01/71
URBROJ: 238/10-02/33-16-8
Ivanić-Grad, 2. prosinca 2016.

Gradonačelnik:

Javor Bojan Leš, dr.vet.med.

Ahravović

Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,
GOSPODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI
I PROSTORNO PLANIRANJE
KLASA: 350-02/16-01/3
URBROJ: 238/10-04/33-16-61
Ivanić-Grad, 07. prosinca 2016. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 022-05/16-01/71, URBROJ: 238/10-02/33-16-8 od 2. prosinca 2016. godine) nositelj izrade Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA**

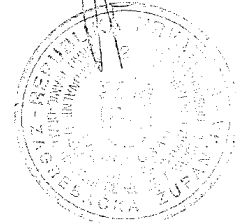
1. **Javna rasprava** o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) održat će se u trajanju od 15 dana, u razdoblju **od 22. prosinca 2016. godine do 05. siječnja 2017. godine**, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Tijekom trajanja Javne rasprave Prijedlog Plana će biti izložen na **javni uvid** u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1, svakog radnog dana osim subote, u vremenu od **9,00 do 13,00 sati** te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.
3. **Javno izlaganje će se održati u petak 23. prosinca 2016. godine u 10,00 sati u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1.**
4. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog Plana mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, **zaključno s datumom 05. siječnja 2017. godine.**
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi je sljedeći:
 - a) Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu Plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan. U očitovanju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih danih u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi predmetno očitovanje u roku, smatrat će se

da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.

- b) Ostali sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upućuje nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi.

Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja te koji nisu dostavljeni nositelju izrade Plana - Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Park hrvatskih branitelja 1, u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik:
Milivoj Maršić, dipl.oec.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,
GOSPODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI
I PROSTORNO PLANIRANJE
KLASA: 350-02/16-01/3
URBROJ: 238/10-04/33-16-62
Ivanić Grad, 09. prosinca 2016. godine

PREDMET: PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA
- posebna obavijest / poziv na JAVNU RASPRAVU

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), **o b a v j e š t a v a m o** Vas i **p o z i v a m o** da sudjelujete u **JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

1. **JAVNA RASPRAVA** će se održati u razdoblju od **od 22. prosinca 2016. godine do 05. siječnja 2017. godine**, organiziranjem Javnog uvida i Javnog izlaganja. Tijekom trajanja Javne rasprave Prijedlog Plana će biti izložen na **JAVNI UVID** u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1, svakog radnog dana osim subote, u vremenu od 9,00 do 13,00 te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.
2. **JAVNO IZLAGANJE** će se održati u **petak 23. prosinca 2016. godine u 10,00 sati u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1.**
3. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom **zaključno s datumom 05. siječnja 2017. godine.**
4. Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnosioca te koji nisu dostavljeni nositelju izrade Plana - Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Park hrvatskih branitelja 1, u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir pripremi izvješća o javnoj raspravi.
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi je sljedeći:
 - a) Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu Plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan. U očitovanju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih danih u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi predmetno očitovanje u roku, smatrat će se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.

Posebna obavijest o javnoj raspravi – str 1.

- b) Ostali sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upućuje nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi.

Pozivamo Vas da aktivno sudjelujete u Javnoj raspravi, Javnom uvidu i Javnom izlaganju.


S poštovanjem,

Izradila:
Sandra Abramović, mag.ing.arh.

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, Uprava za energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
4. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava cestovnog i željezničkog prometa i infrastrukture, Zagreb, Prislavlje 14
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
8. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajska 5, Zagreb
10. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Zagrebačka, Petrinjska 30, Zagreb
11. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i planiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, Zagreb
12. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. Zagreb, Širolina 4
13. HRVATSKE VODE, Vodogospodarstveni odjek za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
14. HRVATSKE VODE, Radićeva 2, Kutina
15. HEP-ODS d.o.o., Elektra Križ, Trg sv. Križa 7, Križ
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, Kupuska 4, 10000 Zagreb
17. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupuska 4, 10000 Zagreb
18. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
19. HEP d.d. Sektor za strategiju i razvoj, Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb
20. HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Direkcija Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, Zagreb
21. IVAKOP d.o.o. Ivanić-Grad, Savska 50
22. IVAPLIN d.o.o. Ivanić-Grad, Moslavačka 13
23. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 15a
24. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ured Ivanić-Grad, Savska 50, Ivanić-Grad



- 
25. INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
 26. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Savska 88A, Zagreb
 27. CROSCO d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 18
 28. STSI – Integrirani tehnički servisi d.o.o. Zagreb, Lovinčićeva 4
 29. HŽ infrastruktura d.o.o. Zagreb, Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovićeva 12, Zagreb
 30. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
 31. URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odjel za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb
 32. Odašiljači i veze d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269/d
 33. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Remetinečka 3, Zagreb
 34. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad
 35. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ulica grada Vukovara 72/IV, Zagreb
 36. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/IV, Zagreb
 37. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo,
 38. MJESNI ODBORI: Lonja, Centar Ivanić-Grad, Gornja Poljana, Donja Poljana, Gornji Šarampov, Jalševec, Breška Greda, Caginec-Prkos, Deanovec, Donji Šarampov, Dubrovčak-Topolje, Graberje Ivaničko, Opatinec, Posavski Bregi, Prečno, Prerovec, Šumećani, Tarno, Trebovec
 39. Općina Križ
 40. Općina Kloštar Ivanić
 41. Grad Čazma
 42. Općina Brckovljani
 43. Općina Rugvica
 44. Općina Orle
 45. Općina Martinska Ves
 46. Općina Velika Ludina

III. izmjene i dopune PPUG - Javna rasprava - oglas - Ivanić Grad o... <http://www.ivanic-grad.hr/clanci/2016/december/iii-izmjene-i-dopu...>

Grad Ivanić-Grad

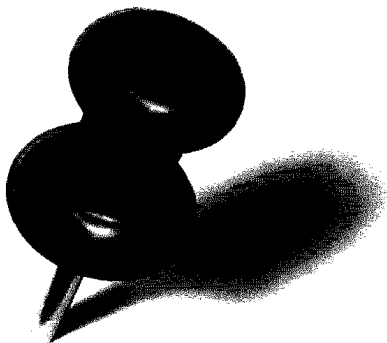


[NASLOVNA](#) [NOVOSTI](#) [GRAD](#) [GRADONAČELNIK I GRADSKO VIJEĆE](#) [GRADSKA UPRAVA](#) [MJESNA SAMOUPRAVA](#) [DOKUMENTI GRADA](#) [KONTAKTI](#)

Upišite pojam ...



NOVOSTI



16.12.2016. **III. izmjene i dopune PPUG - Javna rasprava - oglas**

PREUZMITE DOKUMENTE:

[III. izmjene i dopune PPUG - Javna rasprava - oglas](#)

Objavljeno u [GRAD](#) / [OBAVLJESTI](#) /

POSljednje NOVOSTI



Obavijest o zaštiti vodomjera i vodovodnih instalacija

19.01.2017.



Zimska služba na području Grada Ivanić-Grada

18.01.2017.



Sanacija odlagališta otpada Tarno u Gradu Ivanić-Gradu

18.01.2017.



JAVNI POZIV za prijam polaznika na stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u upravna tijela Grada Ivanić-Grada

17.01.2017.



JAVNI NATJEČAJ za prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata

17.01.2017.



Čestitika gradonačelnika povodom 25. obljetnice međunarodnog priznanja Republike Hrvatske

14.01.2017.

Opće informacije

GRAD IVANIĆ-GRAD
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

OIB: 52339045122 // MBS: 2681692
Žiro-račun: 2484008-1815800006
IBAN: HR4824840081815800006

Centrala telefon: +385 1 2831 360
Fax: +385 1 2881 678
E mail: grad@ivanic-grad.hr

Korisne poveznice

- > [Ivakop](#)
- > [Ivaplin](#)
- > [Komunalni centar Ivanić-Grad](#)
- > [Naftalan](#)
- > [Obiteljski radio Ivanić](#)
- > [Srednja škola "Ivan Švear"](#)
- > [Turistička zajednica Ivanić-Grad](#)
- > [Učenički dom Ivanić-Grad](#)
- > [Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije](#)

Mapa weba

- > [NASLOVNA](#)
- > [NOVOSTI](#)
- > [GRAD](#)
- > [GRADONAČELNIK I GRADSKO VIJEĆE](#)
- > [GRADSKA UPRAVA](#)
- > [MJESNA SAMOUPRAVA](#)
- > [DOKUMENTI GRADA](#)
- > [KONTAKTI](#)

© Copyright 2014. GRAD IVANIĆ - GRAD

MEDIA



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 09.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grad
- ▶ 08.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja parkirališta Milihovo - DPU 17, Općina Viškovo
- ▶ 08.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ližnjan
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 08.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Grada Lipika (UPU 1)
- ▶ 07.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba
- ▶ 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica
- ▶ 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Voloder, Grad Popovača
- ▶ 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Majur
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 05.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale
- ▶ 02.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju van snage Urbanističkog plana uređenja naselja Gajine u Novigradu
- ▶ 02.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Stupnik
- ▶ 30.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pakoštane
- ▶ 30.11.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 6 građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene T3a s pripadajućim područjem sportsko-rekreacijske namjene R 6b, Općina Punat
- ▶ 28.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Crnopalj', Općina Novigrad
- ▶ 28.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brtonigla

JČILIŠTE U ZAGREBU
ILJET KEMIJSKOG INŽENJERSTVA I TEHNOLOGIJE
 OO ZAGREB, Marulićev trg 19

raspisuje NATJEČAJ za izbor u

istveno - nastavno zvanje i radno mjesto

DOVITOG PROFESORA - prvi izbor (radno mjesto I. vrste)
 određeno vrijeme, s punim radnim vremenom

odručju tehničkih znanosti, polje kemijsko inženjerstvo u:
 du za mehaničko i toplinsko procesno inženjerstvo (jedan zaposlenik/ca) suradničko zvanje i radno mjesto

SISTENT (radno mjesto I. vrste)
 određeno vrijeme, s punim radnim vremenom
 području tehničkih znanosti, polje kemijsko inženjerstvo u:
 du za anorgansku kemijsku tehnologiju i metale (jedan zaposlenik/ca)
 du za elektrokemiju (jedan zaposlenik/ca)
 području prirodnih znanosti, polje kemija u:
 du za organsku kemiju (jedan zaposlenik/ca)

ristupnici/e moraju ispunjavati uvjete propisane Zakonom o znanstvenoj djelatnosti
 kom obrazovanju i Zakonom o radu, te prijavi na natječaj priložiti: životopis, presliku
 ma, potvrdu o državljanstvu (domovnicu ili odgovarajući dokument kojim se dokazuje
 vlanjstvo) i uvjerenje da protiv pristupnika/ce nije pokrenut istražni ili kazneni postupak
 stariji od 6 mjeseci).

upnici/e pod točkama A. prijavi prilažu popis znanstvenih, stručnih i drugih radova s
 lakom objave, separate radova, izvješće o provedenoj studentskoj anketi za procjenu
 nastavnika, potvrdu o citiranosti radova i zadnju odluku o izboru u znanstveno zvanje i
 istveno-nastavno zvanje.

upnici/e strani državljani moraju priložiti i dokaz o poznavanju hrvatskog jezika stupanj
 rema Zajedničkom europskom referentnom okviru za jezike i rješenje o priznavanju
 emne visokoškolske kvalifikacije izdano od Agencije za znanost i visoko obrazovanje ili
 rdu o pređanom zahtjevu.

upnici koji kod prijama u radni odnos ostvaruju pravo prednosti prema posebnom zakonu
 ti su u prijavi na natječaj pozvati se na to pravo, priložiti dokaze o tom statusu pri čemu
 aruju prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.
 ve se podnose na gornju adresu, u roku trideset dana od objave u Narodnim novinama.

UBLIKA HRVATSKA
REBAČKA ŽUPANIJA
D. IVANIĆ-GRAD
AVNI ODJEL ZA FINACIJE,
PODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI
OSTORNO PLANIRANJE
 SA: 350-02/16-01/3
 ROJ: 238/10-04/33-16-61
 č-Grad, 07. prosinca 2016. godine

ljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Zaključka Grado-
 nika (KLASA: 022-05/16-01/71, URBROJ: 238/10-02/33-16-8 od 2. prosinca 2016. godine) nositelj
 : Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA

vna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada
 t će se u trajanju od 15 dana, u razdoblju od 22. prosinca 2016. godine do 05. siječnja 2017.
 te, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

ekom trajanja Javne rasprave Prijedlog Plana će biti izložen na javni uvid u prostorijama Spomen
 i Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1, svakog radnog dana osim subote, u vremenu od 9,00 do
 i sati te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.

vno izlaganje će se održati u petak 23. prosinca 2016. godine u 10,00 sati u prostorijama
 ten doma Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1.

iana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog Plana mogu se davati tijekom trajanja Javne
 ave, zaključno s datumom 05. siječnja 2017. godine.

čin sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi je sljedeći:

opravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu Plana, u javnoj raspravi
 lju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa
 kumenta koji je od utjecaja na Plan. U očitovanju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od
 danih u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi predmetno očitovanje
 u, smatrat će se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.

itali sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog
 i, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju
 e koje vode javno izlaganje, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 uje nositelju izdade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi.

nišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu čitljivo napisani i poljupisani imenom i prezimenom, s
 om podnosioca te koji nisu dostavljeni nositelju izrade Plana - Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za
 cije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Park hrvatskih branitelja 1, u roku
 yja javne rasprave, neće se uzeti u obzir pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik:
 Milivoj Maršić, dipl. oec.

Na temelju Odluke Školskog odbora od 7.12.2016. **KLASA:003-02/16-02/914, UR-
 BROJ:238-33-28-16-01**, Osnovna škola Antuna Augustinčića, Zaprešić, Vladimira
 Nazora 2a objavljuje

PONIŠTENJE NATJEČAJA
ZA IZBOR I IMENOVANJE RAVNATELJA/ICE ŠKOLE
OŠ ANTUNA AUGUSTINČIĆA, ZAPREŠIĆ

Poništava se natječaj za izbor i imenovanje ravnatelja/ice OŠ Antuna Augustinčića, Zaprešić,
 Vladimira Nazora 2a objavljen 31.10.2016. godine u „24 sata“ i oglasnoj ploči škole te
 1.11.2016. na web stranici škole

i raspisuje se ponovljeni natječaj

Na temelju članka 126. i 127. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi
 (NN 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14 i
 članka 61. Statuta Osnovne škole Antuna Augustinčića, Školski odbor svojom odlukom od
 7.12.2016. raspisuje

NATJEČAJ
za izbor i imenovanje
RAVNATELJA/ICE ŠKOLE

Uvjeti:

Sukladno članku 126. stavcima 1.-3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi
 (NN 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14)
 Uz pisanu prijavu kandidati trebaju priložiti (u izvorniku ili ovjerenom prelistu):

- životopis
- domovnicu
- diplomu o stručnoj spremi
- dokaz o položenom stručnom ispitu
- dokaz o stažu osiguranja (potvrda ili elektronički zapis HZMO i potvrda osnovne i/ili
 srednje škole o vrsti i trajanju poslova)
- uvjerenje da protiv osobe nije pokrenut i ne vodi se kazneni postupak glede zapreke
 za zasnivanje radnog odnosa prema članku članka 106. Stavak 3. Zakona o
 odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (ne stariji od 60 dana)
- dokaz o obavljanju poslova ravnatelja u najmanje drugom uzastopnom mandatu,
 za osobe koje se kandidiraju temeljem članka 126.stavka 3. Zakona o odgoju i
 obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi

Ravnatelj/ica se imenuje na vrijeme od pet godina.

Rok za podnošenje prijave kandidata je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.
 Na natječaj se ravnopravno prijavljuju osobe oba spola.

Prijave s potrebnom dokumentacijom dostaviti u zatvorenoj oмотnici na adresu:

OŠ Antuna Augustinčića
Vladimira Nazora 2a, 10290 ZAPREŠIĆ s naznakom „Natječaj za ravnatelja/icu - ne
 otvarati“.

Neopune i nepravovremene prijave neće se razmatrati.

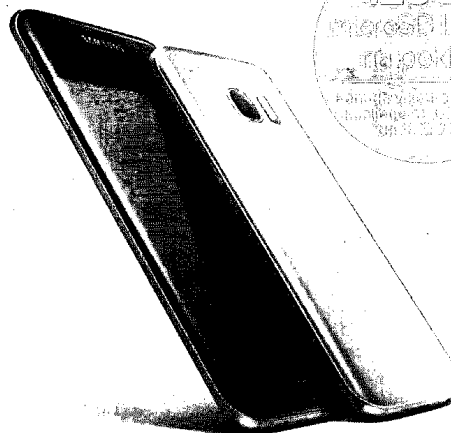
O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u roku od 45 (četdeset i pet) dana od
 isteka roka za podnošenje prijave.

KLASA: 602-02/16-01/915
 URBROJ:238-33-28-16-01

Predsjednica Školskog odbora:
 Višnja Gradašević

Galaxy S7 edge | S7

**Promisli što sve
 može telefon**



POTRAŽITE NA

MONDO.HR
 INTERNET SUPERSHOP

☎ (01) 6300 425

BESPLATNA DOSTAVA

Za narudžbe iznad 700kn, a za
 igračke i knjige iznad 100kn.

Sve vrste plaćanja.

Objava javne rasprave u dnevnom listu „24“ sata

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o **Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada**, koje je održano dana 23. prosinca 2016. godine s početkom u 10,00 sati u prostorijama Spomen doma Alojza Vulinec, Beliceva 1, Ivanić-Grad

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 022-05/16-01/71, URBROJ: 238/10-02/33-16-8 od 2. prosinca 2016. godine) organizirano je javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

UVOD

Sandra Abramović, Voditeljica Upravnog odjela za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje Grada Ivanić-Grad, otvorila je skup i pozdravila prisutne te ih upoznala sa planiranim tijekom javnog izlaganja.

Uvodno obrazloženje dati će predstavnik izrađivača III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada. Nakon prezentacije će se otvoriti rasprava u kojoj prisutni mogu dati svoja mišljenja, primjedbe i prijedloge, a također ih mogu ostaviti u pisanom obliku do **zaključno 05. siječnja 2017. godine**.

Postupak izmjene i dopune započeo je donošenjem Odluke na Gradskom vijeću u lipnju 2016. godine. U postupku izrade navedenog Plana proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene te je po provedenom postupku utvrđeno da nije potrebno provoditi stratešku procjenu.

Obavijest o Javnoj raspravi objavljena je na internet stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, internet stranici Grada Ivanić-Grada, Internet stranici Zagrebačke županije, oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada te putem Obiteljskog radija Ivanić. Posebna obavijest poslana je na adrese nadležnih javnopravnih tijela i osoba, kako bi sudjelovali u javnoj raspravi davanjem svojih primjedbi, mišljenja i prijedloga.

Popis osoba prisutnih javnom izlaganju nalazi se u prilogu zapisnika.

U ime stručnog izrađivača Plana, tj. u ime trgovačkog društva Arhitektonski atelier deset d.o.o. Zagreb, Kneza Mislava 15, javnom izlaganju prisustvovali su Jasna Juraić Mucko, David Cvetko.

PREZENTACIJA PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA

David Cvetko je u ime stručnog izrađivača prezentirao Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

Upoznao je prisutne s dosadašnjim aktivnostima vezanim za prostorno plansku dokumentaciju na području Grada Ivanić-Grada te obrazložio da III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada obuhvaćaju:

- izmjene koje proizlaze iz ciljeva i programskih polazišta u Odluci o izradi III. Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/16),
- proširenje i promjenu granica građevinskih područja naselja, kao i promjenu namjene zemljišta (prema zahtjevima pravnih i fizičkih osoba na području Grada Ivanić-Grada),
- usklađivanje uvjeta koji su značajni za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora, i to:
 - usklađenje s Prostornim planom Zagrebačke županije, prvenstveno u dimenzioniranju građevinskih područja, za što su utvrđena dva kriterija:
 - a) prvi kriterij proizlazi iz članka 81. stavka 1. Prostornog plana Zagrebačke županije, a kojim je prema obvezama iz Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske te na osnovu analize izgrađenosti građevinskih područja iz važećih dokumenata prostornog uređenja definirano da se ukupna površina građevinskih područja na razini jedinica lokalne samouprave ne može povećati u odnosu na njihovu površinu u važećem prostornom planu.
 - b) drugi kriterij proizlazi iz članka 85. Prostornog plana Zagrebačke županije, kojim je definirano da se najveća dopuštena površina građevinskih područja naselja gradova i općina dobiva iz omjera prognoziranih broja stanovnika i određene prosječno najmanje gustoće građevinskih područja naselja na području gradova i općina. Za Grad Ivanić-Grad prognozirani broj stanovnika iznosi 16300, najmanja gustoća građevinskih područja 8 stanovnika/hektar, a što daje maksimalnu veličinu građevinskih područja Grada Ivanić-Grada u iznosu od 2037,5 ha, te je u skladu s time izrađen i Prijedlog Plana.

Naveo je da je podneseno ukupno 20 zahtjeva za proširenjem građevinskih područja ili promjenu namjene građevinskih područja te je prihvaćeno 11 zahtjeva, djelomično je prihvaćen 1 zahtjev i 8 zahtjeva nije prihvaćeno.

Napomenuo je da su uočena određena odstupanja u odnosu na važeći plan (nakon konverzije kartografskih prikaza građevinskih područja naselja iz važećeg plana u službeni projekcijski koordinatni sustav RH i prilagođavanja granica građevinskih područja novoj katastarskoj podlozi), te da su građevinska područja naselja manja za 7,92 ha u odnosu na važeći Plan (II. Izmjene i dopune PPUG) i iznose 1623,68 ha (prema II. Izmjenama i dopunama PPUG građevinska područja naselja iznose 1631,60 ha).

Prijedlogom III. izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grad prema zahtjevima građana građevinsko područje naselja prošireno je za 7,98 ha te sada iznosi 1631,66 ha, što je u okviru dozvoljenog. Građevinska područja izdvojene namjene prema II. Izmjenama PPUG Ivanić-Grada iznose 929,23 dok je novim izračunom utvrđeno da iznose 934,95 ha.

Ovim izmjenama i dopunama plana predviđene su tri izmjene građevinskih područja izdvojene namjene izvan naselja:

1. formiranje nove zone groblja s pratećim sadržajima u naselju Ivanić-Grad
2. proširenje zone gospodarske namjene u naselju Caginec u skladu sa zahtjevom poduzeća Lukač d.o.o.

3. prenamjena dijela turističke zone u naselju Graberje Ivaničko u građevinsko područje naselja.

Ovim izmjenama i dopunama plana građevinsko područje izdvojene namjene smanjeno je za 3,48 ha (prenamjena dijela ugostiteljsko turističke zone u naselju Graberje Ivaničko) te povećano za 15,76 ha (proizvodna namjena 5,52 ha i groblja 10,24 ha) što daje ukupno povećanje od 12,28 ha.

David Cvetko je održao prezentaciju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada te je dao obrazloženje:

- Zahtjev Đure Vodasa iz Kloštar Ivanića za uvrštenjem čestice k.č.br. 2336 k.o. Caginec u građevinsko područje, zahtjev Dubravke Karamatić iz Ivanić-Grada za uvrštenjem čestice k.č.br. 382 k.o. Ivanić-Grad u građevinsko područje te zahtjev Stefana Petrešina iz Zagreba za uvrštenjem k.č.br. 691 i 692 k.o. Trebovec u građevinsko područje nije prihvaćen jer se navedene čestice ne vežu na postojeće građevinsko područje, a to je jedan od uvjeta Prostornog plana Zagrebačke županije, definiran člankom 87.
- Zahtjev Marije Markovčić iz Posavskih Brega za uvrštenjem čestice k.č.br. 176 k.o. Topolje u građevinsko područje je prihvaćen s obzirom da se veže na postojeće građevinsko područje i ima pristup na javnu prometnu površinu.
- Zahtjev Rajka Tomića iz Ivanić-Grada za uvrštenjem k.č.br. 2441/2, 2450 i 2448/2 k.o. Caginec u građevinsko područje je djelomično prihvaćen. Dijelovi čestica koji se nalaze uz prometnu površinu i koji se vežu na postojeće građevinsko područje su uvršteni u građevinsko područje.
- Zahtjev Marije Ćosić iz Ivanić-Grada za uvrštenjem dijela k.č.br. 606/1 k.o. Ivanić-Grad u građevinsko područje zbog toga što se u tom dijelu nalazi dio građevine koja je u postupku legalizacije, prihvaćen je.
- Zahtjev Marijana Bilandžije iz Ivanić-Grada za promjenom namjene dijela k.č.br. 310/2 k.o. Opatinec u građevinsko područje stambene namjene radi postupka legalizacije je prihvaćen.
- Zahtjev Ivana Mihalića za uvrštenjem k.č.br. 192 k.o. Ivanić-Grad u građevinsko područje kako bi se omogućila izgradnja stambeno – poslovnog objekta nije prihvaćen s obzirom da se veći dio čestice nalazi unutar koridora alternativne državne ceste te unutar tog koridora nije moguća gradnja niti formiranje građevinskog područja.
- Zahtjev za proširenje građevinskog područja izdvojene gospodarske namjene u naselju Caginec na k.č.br. 3009, 3010 i 3011 k.o. Caginec, prema zahtjevu poduzeća Lukač d.o.o. je prihvaćen.
- Zahtjev Željka Kukeca iz Kloštar Ivanića za uvrštenjem k.č.br. 351 k.o. Caginec u građevinsko područje stambene namjene nije prihvaćen s obzirom se navedena čestica ne veže na postojeće građevinsko područje, a to je jedan od uvjeta Prostornog plana Zagrebačke županije, definiran člankom 87.

- Zahtjev Ankice Barbarić iz Ivanić-Grada za promjenom namjene iz poslovne u stambenu namjenu na k.č.br. 2674 k.o. Ivanić-Grad je prihvaćen.
- Zahtjev Drage Dijaneka iz Ivanić-Grada za promjenom namjene na k.č.br. 727/1 i 727/2 k.o. Ivanić-Grad nije prihvaćen s obzirom se zahtjev odnosi na plan nižeg reda, odnosno na Urbanistički plan uređenja naselja UPU-4.
- Zahtjev Mate Ćorluke iz Ivanić-Grada za promjenom namjene na k.č.br. 3732/1 k.o. Ivanić-Grad, iz poslovne u stambenu namjenu nije prihvaćen s obzirom se čestica nalazi unutar cjeline poslovne zone
- Zahtjev Slavena Rupčića iz Zagreba za promjenom namjene na k.č.br. 3746 i 3737 k.o. Ivanić-Grad nije prihvaćen iz razloga što se navedeni zahtjev odnosi na plan nižeg reda, Urbanistički plan UPU-5.

Bilo je još nekoliko zahtjeva za uvrštenjem čestica u građevinsko područje koja su i prihvaćena obzirom da se čestice vežu na postojeće građevinsko područje.

- Zahtjev Srećka Šimunaja za promjenom namjene na k.č.br. 375 k.o. Šarampov, iz gospodarske namjene u stambenu namjenu, zbog postupka legalizacije, zahtjev je prihvaćen.

Podnesena su dva zahtjeva kojim je traženo da se zaštitna zelena površina uz rijeku Lonju uključi u građevinsko područje naselja koja su prihvaćena.

Zahtjev Grada Ivanić-Grada je također prihvaćen.

Na kartografskom prikazu „**2. Korištenje i namjena površina**“ u mjerilu 1:25 000 izvršene su izmjene prema usvojenom zahtjevu INA d.d. Zagreb, koja je kao nositelj odobrenja za eksploatacijska polja ugljikovodika na području Ivanić-Grada dužna uskladiti postojeća odobrenja sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika. Sukladno tome proveden je postupak usklađenja granica navedenih eksploatacijskih polja temeljem kojega je Ministarstvo gospodarstva RH izdalo Rješenja o utvrđivanju eksploatacijskih polja ugljikovodika kojima su određene nove granice istih. Da bi se uspjele realizirati pojedine aktivnosti INA d.d. potrebno je usklađenje prostorno planske dokumentacije sa izdanim rješenjima. Stoga su granice eksploatacijskih polja ugljikovodika usklađene s dostavljenim novim podacima.

Izvršene su još i slijedeće izmjene na karti „**2. Korištenje i namjena površina**“ :

- površine groblja razdvojene su na groblja unutar građevinskih područja naselja i groblja u građevinskim područjima izdvojene namjene
- ucrтана su postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije
- razdvojeno je postojeće i planirano stanje prometnica na način da su postojeće prometnice označene punom linijom, a planirane prometnice isprekidanom linijom
- suženi su koridori planiranih državnih cesta i alternativne željezničke pruge na mjestima njihovog prolaza kroz građevinska područja
- korigiran je dio koridora planiranih i postojećih dalekovoda na području naselja Caginec
- granice Grada i granice naselja usklađene su sa službenim podacima Državne geodetske uprave

Kartografski prikaz "**3. Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet**" je izmijenjen na način da su smanjeni koridori planiranih državnih cesta i alternativne željezničke pruge na mjestima njihovog prolaza kroz građevinska područja, jasno je razdvojeno postojeće i planirano stanje prometnica na način da su postojeće prometnice označene punom linijom, a planirane prometnice isprekidanom linijom.

Na kartografskom prikazu "**3.1. Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i telekomunikacije**" korigirane su trase radijskih koridora u skladu s podacima dostavljenim od strane poduzeća Odašiljači i veze d.o.o.

Kartografski prikaz elektroenergetske mreže izmijenjen je u skladu sa zahtjevom HEP d.o.o., Elektre Križ, na način da su ažurirani podaci za 10(20) kV i 35 kV mrežu elektroopskrbe i pripadajuće transformatorske stanice.

U skladu sa zahtjevom poduzeća HOPS d.o.o. izvršena je korekcija dijela trase planiranog priključnog dalekovoda UVOD DV 110 kV TS Mraclin – EVP Ludina u TS 110/35 kV Ivanić-Grad te dijela postojeće trase DV 110 kV Mraclin – Ivanić. Zbog navedenih korekcija, potrebno je bilo korigirati i dio trase planiranog DV 110 između TS 110/35 Ivanić-1 i TS 110/35 Ivanić-2 te dio trase planiranog DV 35 kV sjeverno od postojećeg 110 kV dalekovoda.

Kartografski prikaz "**3.2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Nafta i plin**" izmijenjen je u skladu sa zahtjevima poduzeća INA Industrija nafte d.d. na način da su ucrtane nove granice eksploatacijskih polja ugljikovodika, ucrtani su svi postojeći vodovi (naftovodi, kondenzatovodi, slanovodi i sl.) u funkciji eksploatacijskih polja ugljikovodika, sabirne i mjerne stanice u funkciji eksploatacijskih polja ugljikovodika te postojeće bušotine. Planirani produktovod Zagreb (Žitnjak) – Ivanić-Grad – Sisak označen je isprekidanom linijom te je djelomično izmijenjena njegova trasa u dijelu gdje prolazi preko građevinskog područja naselja Posavski Bregi.

Na kartografskom prikazu vodovodne mreže korigirana je trasa magistralnog vodovoda Sesevetski Kraljevec – Ivanić-Grad u skladu sa snimkom izvedenog stanja koju je dostavilo poduzeće Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije. U skladu s očitovanjem poduzeća INA Industrija nafte d.d., s kartografskog prikaza vodovodne mreže brisan je rashodovani vodovod DN300 Dubrovčak – Etan. Crvenom linijom označena je stara trasa, ljubičastom linijom trasa prema dostavljenim novim podacima, a rashodovani vodovod narančastom linijom.

Na kartografskom prikazu odvodnje otpadnih voda izvedene su veće promjene prema Studiji izvedivosti sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad prema kojoj se predviđa tretman svih naselja aglomeracije na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda „Ivanić-Grad“.

Na njega se priključuju:

- u mješovitom sustavu odvodnje- naselje Ivanić Grad sa izgrađenim sustavom odvodnje,

- u razdjelnom sustavu odvodnje: dio naselja Ivanić-Grad bez izgrađenog sustava odvodnje, naselja Caginec, Derežani, Sobočani, Graberje Ivaničko, Šumećani, Deanovec, Opatinec, Lepšić, Tarno i Posavski Bregi,
- i odvodnja individualnim rješenjima (septičke jame) predviđena je u naseljima: Greda Breška, Šemovec Breški, Trebovec, Zaklepica, Zelina Breška i Lipovec Lonjski.

Nakon pročišćavanja otpadnih voda na uređaju za pročišćavanje predviđa se ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u rijeku Lonju.

Za naselja Prečno, Prerovec, Lijevi Dubrovčak i Topolje određena je izgradnja odgovarajućih nepropusnih lokalnih uređaja ili nepropusnih sabirnih jama uz svaki objekt i/ili građevnu česticu, a čiji sadržaj će se odvoziti na centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Na kartografskom prikazu **“4.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora II”** napravljene su izmjene:

- posebno su označeni planovi užih područja koji su na snazi,
- brisana je obaveza izrade procjene utjecaja zahvata na okoliš za planiranu županijsku cestu od granice s Općinom Brckovljani do Grada Ivanić-Grada, budući je u suprotnosti s Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš
- posebno su označeni planovi užih područja koji su na snazi.
- brisana je obaveza izrade DPU-2 za potencijalnu lokaciju novog groblja Ivanić-Grad te se za istu površinu propisuje obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja UPU-12,
- izmijenjen je obuhvat UPU-4 na način da je iz obuhvata izostavljena potencijalna lokacija novog groblja Ivanić-Grad te planirana lokacija groblja u Ivanić-Gradu (lokacija Između Savske ulice, Ulice Josipa Juraja Posilovića, Zajčičeve ulice i koridora planirane županijske ceste)
- utvrđena je obaveza izrade UPU-a za planiranu lokaciju groblja u Ivanić-Gradu (UPU-13).

Odredbe za provođenje usklađene su sa Prostornim planom Zagrebačke županije, ciljevima i programskim polazištima iz Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada, kao i sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela te pravnih i fizičkih osoba koje su sudjelovale u postupku izrade Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Ivanić-Grada.

Izvršene su i izmjene u skladu s Očitovanjem o prijedlozima iz Analize Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada i njihovom uvrštenju u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada te ostalim napomenama i zahtjevima.

Po završetku prezentacije Prijedloga Plana otvorena je rasprava.

RASPRAVA

Željko Tremac, predstavnik INA d.d. Zagreb istaknuo je da dvije karte nisu identične odnosno da su na karti infrastrukturnih objekata točno ucrtane granice eksploatacijskih polja ugljikovodika, dok na drugoj nisu, pa bi trebalo to uskladiti. Tekst koji je sastavni dio Prijedloga plana je zastario pa će u primjedbama koje će dostaviti dati i korigirani tekst.

Ana Kralj Vrsalović, predstavnik INA d.d. Zagreb vezano za produktovod koji vodi od Siska prema Zagrebu rekla kako je on bio planirani te da postoji idejni projekt kao dokumentacija i očito je to unijeto u planove, no činjenica je da se to najvjerojatnije nikada neće izgraditi. Zahtjev za brisanjem je predan.

Sandra Abramović je istaknula da je potrebno brisati u Prostornom planu Zagrebačke županije taj produktovod, kako bi se brisanje moglo izvršiti i u Prostornom planu uređenja Grada Ivanić-Grada.

Dubravka Senčić Pavlović iz Siska je rekla da njezini roditelji posjeduju kuću s građevinskom dozvolom koja se nalazi pored bušotine, prije 40 godina zemljište u vlasništvu djeda je prodano INA-i. Zamolila je uvid u kartu nafte i plina te kako bi se obratila INA-i za skidanje založnog duga.

Jasna Juraić Mucko – izrađivač Plana iz Arhitektonski atelier deset d.o.o. Zagreb je predložila da se gospođa Dubravka Senčić Pavlović upiše u knjigu primjedbi i konkretno objasni situaciju te postavi upit Gradu Ivanić-Gradu a tada će Grad službeno proslijediti INA-i na daljnje rješavanje. Isto tako potrebno je navesti konkretne podatke; broj čestice, vlasnika, kao i situaciju, iako smatra da su to zapravo vlasnički odnosi.

Mato Zetin je postavio pitanje vezano uz nastavak Ulice Antuna Acingera te je rekao da je dio te cijele zone nekadašnjim prostornim planom bio smješten u građevinskom području, a kasnije je izbačen izvan građevinskog područja, konkretno od parcele k.č.br. 376 k.o. Ivanić-Grad nadalje te je istaknuo da bi trebalo to vratiti u prvobitno stanje tj. u građevinsko područje.

Sandra Abramović je navela kako je to vjerojatno bilo u građevinskom području nekadašnjim Prostornim planom Općine Ivanić-Grad, prije 2005. godine o kojem rješenju Grad nema saznanja.

Dubravka Karamatić je rekla da imaju dokumente te da nisu bili obaviješteni 2005. godine o brisanju njihovih čestica iz građevinskog područja. Istaknula je da je produžetak Acingerove ulice bio građevinska zona s asfaltiranim dijelom, uvedena je voda i plin, kanalizacija. Rekli su da je dokumentaciju radio Gradimir Bedeković, te je istaknula da ih

7

nitko nije obavijestio da ih se briše iz građevinske zone, kao i da će svi zajedno podnijeti pismene zahtjeve.

Jasna Juraić Mucko – izrađivač Plana iz Arhitektonski atelier deset d.o.o. Zagreb je vezano na navode Dubravke Karamatić ukazala na obvezu smanjenja građevinskog područja prilikom izrade Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada 2005. godine, prema tadašnjim uvjetima iz Prostornog plana Zagrebačke županije. Rekla je kako je potrebno predati zahtjeve za ponovnim uvrštenjem u građevinsko područje, što će se potom razmatrati.

Sandra Abramović na kraju je zaključila raspravu, zahvalila se na sudjelovanju te napomenula kako je do 05. siječnja 2017. godine moguće dati svoje prijedloge, primjedbe i mišljenja pisanim putem.

Dovršeno u 10,55 sati.

Zapisnik sastavila:
Viši stručni suradnik za
komunalno gospodarstvo i
zaštitu okoliša
Ivana Vnučec Perko, mag.oec.

I.V.P.

Pročelnik Upravnog odjela za financije,
gospodarstvo, komunalne djelatnosti i
prostorno planiranje:

Milivoj Maršić, dipl.oec.

POPIS OSOBA

PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU U TIJEKU JAVNE RASPRAVE O
PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA IVANIĆ-GRADAKOJA JE ODRŽANA 23. PROSINCA 2016.GODINE
U PROSTORIJAMA SPOMEN DOMA ALOJZ VULINEC, BELICEVA 2, IVANIĆ-GRAD S
POČETKOM U 10,00 SATI

R.br.	Ime prezime	Naziv javne ustanove – subjekta koji predstavljate ili prisustvujete kao građanin	Potpis
1.	DOBIŠER BICDE	1121	
2.	Noramatia Dub.		
3.	Noramatia PECO		
4.	JOŠKO MOSER	HOPS d.o.o Sektor za razvoj, investicije i izgradnju	
5.	ZETIO MATO		
6.	IGOR BILANDIĆ	JADRIAN KAMON d.o.o.	
7.	DOLEHANIĆ DEJAN	OPĆINA KOSTAR IVANIĆ	
8.	BRANKO MARKOVIĆ	kao građanin	
9.	KREŠIMIR LAUŠIĆ	HOPS d.o.o. ZAGREB Sektor za razvoj, investicije i izgradnju	
10.		vlasnik	
11.	Sencić M. Pava	vlasnik	
12.	VANJA SKOPČAK ŠMIĆ	PLINACEO	
13.	Željko Tremac	INA d.d. SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina	
14.	ANA VUKIĆ-URŠALOVIĆ	INA d.d. SD istraživanje i proizvodnje nafte i plina	
15.	HRVOJE NJIJIĆ	Njima + arhitekta d.o.o.	
16.		91a do 2.12	
17.	JASNA JURČIĆ MUCED	ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.	
18.	DAVID CVETKO	ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.	

19.	SANDRA ABRAMOVIĆ	GRAD IVANIĆ-GRAD	Abramović
20.	MILICA KARŠIĆ	GRAD IVANIĆ-GRAD	
21.	IVANA VUČEĆ PERKO	GRAD IVANIĆ-GRAD	L.V.P.
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zagrebu

Klasa: UP/I-612-08/16-05/0326
Urbroj: 532-04-02-01/16-16-1
Zagreb, 5. prosinca 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
IZ OBLASTI KULTURE
GRAD IVANIĆ-GRAD

09.12.2016

Šifra oznake	09.12.2016
Pril.	01

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, na temelju članka 10. a u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03 i 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15), po službenoj dužnosti, donosi

R J E Š E N J E

1. **Tehnološki park Industrije nafte „Petica“**, Graberje Ivaničko, Grad Ivanić-Grad, k.č.br. 2102 (br.zk.ul. 2485) i 2107 (br.zk.ul. 2485) k.o. Caginec, do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnoga dobra sukladno članku 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže 3 godine od dana donošenja ovog rješenja,

stavlja se pod preventivnu zaštitu.

2. Preventivna zaštita odnosi se na katastarske čestice br.: 2102 (br.zk.ul. 2485) na kojoj se nalazi upravna zgrada, zgrada operatera (danas Udruga branitelja KDVIN), sjenica, pumpaona, izmjenjivač topline, spremnik za suhu naftu R-1, spremnik za mokru naftu R-2, spremnik za gašenje požara te 2107 (br.zk.ul. 2485) na kojoj se nalazi bušotina KR-1 s dubinskom crpkom – njihalicom, k.o. Caginec. Katastarski plan s ucrtanim prostornim međama sastavni je dio ovog rješenja.

3. Na predmetno dobro primjenjuje se Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi drugi propisi koji se odnose na kulturna dobra. Svim eventualnim zahvatima na predmetnim katastarskim česticama (novogradnja, dogradnja, pregradnja, obnova ili uklanjanje pripadajućih objekata, hortikulturno uređenje i sl.) obvezatno prethodi mišljenje, posebni uvjeti i suglasnost Konzervatorskog odjela u Zagrebu kao nadležnog tijela Ministarstva kulture.

4. Predmetno dobro upisati će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske - Listu preventivno zaštićenih dobara.

5. Ovo će se rješenje dostaviti nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama.

6. Žalba ne odgađa izvršenje ovoga rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Tehnološki park (sabirna stanica) Industrije nafte „Petica“ nalazi se nedaleko od naselja Graberje Ivaničko. Formiran je usred istoimene šume tijekom šezdesetih i sedamdesetih godina 20. stoljeća kao radno postrojenje INA-Naftaplina. Danas je izvan funkcije, a pripadajući objekti su u dobrom stanju.

Prva potraga za naftom u ivaničkom kraju zabilježna je već početkom 20. stoljeća. Godine 1948. izvedena je prva naftna bušotina (Kr-1) u šumi *Petica* te je ubrzo na tom mjestu osnovana sabirna stanica koja je bila aktivna do 2002. godine. Prostirala se na površini od 13.428 m² te je prihvaćala sirovu (mokru) naftu s obližnjih eksploatacijskih polja Šumečani i Bunjani. Pronalazak nafte i zemnog plina uvjetovao je nagli industrijski i gospodarski razvoj Ivanić-Grada (kao „grada naftnog rudarstva“ ili tzv. „hrvatskog Kuvajta“) te njegove okolice.

Podno tehnološkog parka istovremeno je sagrađeno i mjesno kupalište te poučna staza sa pripadajućom naftno-industrijskom opremom i strojevima koja je predstavljala svojevrsni začetak „muzeja u prirodi.“ Kupalište je tijekom osamdesetih godina napušteno, a oprema uz poučnu stazu dislocirana.

Tehnološki park obuhvaća: upravnu zgradu, zgradu operatera (danas Udruga branitelja KDVIN), sjenicu, pumponu, spremnik za suhu naftu R-1, spremnik za mokru naftu R-2, spremnik za mokru naftu R-3, kotlovnice, postrojenje (treater) za dehidraciju nafte, spremnik vode za gašenje požara i bušotinu KR-I s dubinskom crpkom – njihalicom. Izvan zone zaštite ostao je pripadajući bušači toranj na k.č. br. 2091 (zk.ul.br.2333) koja je u državnom vlasništvu.

Ivanić-Grad i njegova okolica posjeduju najbogatija naftna i plinska polja na području Hrvatske, ali i jugoistočne Europe. Nekadašnji tehnološki park smješten usred šume iznad naselja Graberja Ivaničkog sačuvao je svoju izvornost te predstavlja vrijedan primjer hrvatske industrijske arhitekture druge polovice 20. stoljeća zbog čega ima kulturno-povijesnu i ambijentalnu vrijednost.

Sukladno članku 11. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara na predmetno dobro primjenjuje se citirani Zakon kao i svi drugi propisi koji se odnose na kulturna dobra te je točkom 5. izreke ovog rješenja određena je obveza dostavljanja rješenja nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama.

Sukladno članku 11. stavak 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, točkom 4. izreke ovog rješenja, određuje se obveza upisa predmetnog kulturnog dobra u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara.

Sukladno članku 10. stavak 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje.

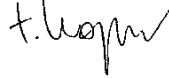
Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje Ministarstvu kulture, Konzervatorskom odjelu u Zagrebu, pismeno, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba sukladno članku 7. točka 19. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96.)

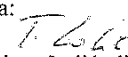
Sastavila:

Tihana Ropar, prof. pov.umj.
viša stručna savjetnica-konzervatorica



Po ovlasti ministrice:

Pročelnica:


dr. sc. Tatjana Lolić, dipl. arheolog

Dostaviti:

1. Ina – Industrija nafte d.d.
Avenija V. Holjevca 10, 10000 Zagreb
2. Muzej Ivanić-Grada u razvoju
Park hrvatskih branitelja 6, 10210 Ivanić-Grad
3. Grad Ivanić-Grad
Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad
4. Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Zagreb
Ispostava Ivanić-Grad
Športska 2, 10310 Ivanić-Grad
5. Općinski sud
Zemljišno – knjižni odjel
Športska 2, 10310 Ivanić-Grad
6. Ured državne uprave Zagrebačke županije
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo
i imovinsko-pravne poslove
Ispostava Ivanić-Grad
Trg V. Nazora 1, 10310 Ivanić-Grad
7. Ministarstvo kulture
Uprava za zaštitu kulturne baštine
 - a. Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Runjaninova 2
 - b. Dokumentacija, ovdje
 - c. Pismohrana, ovdje



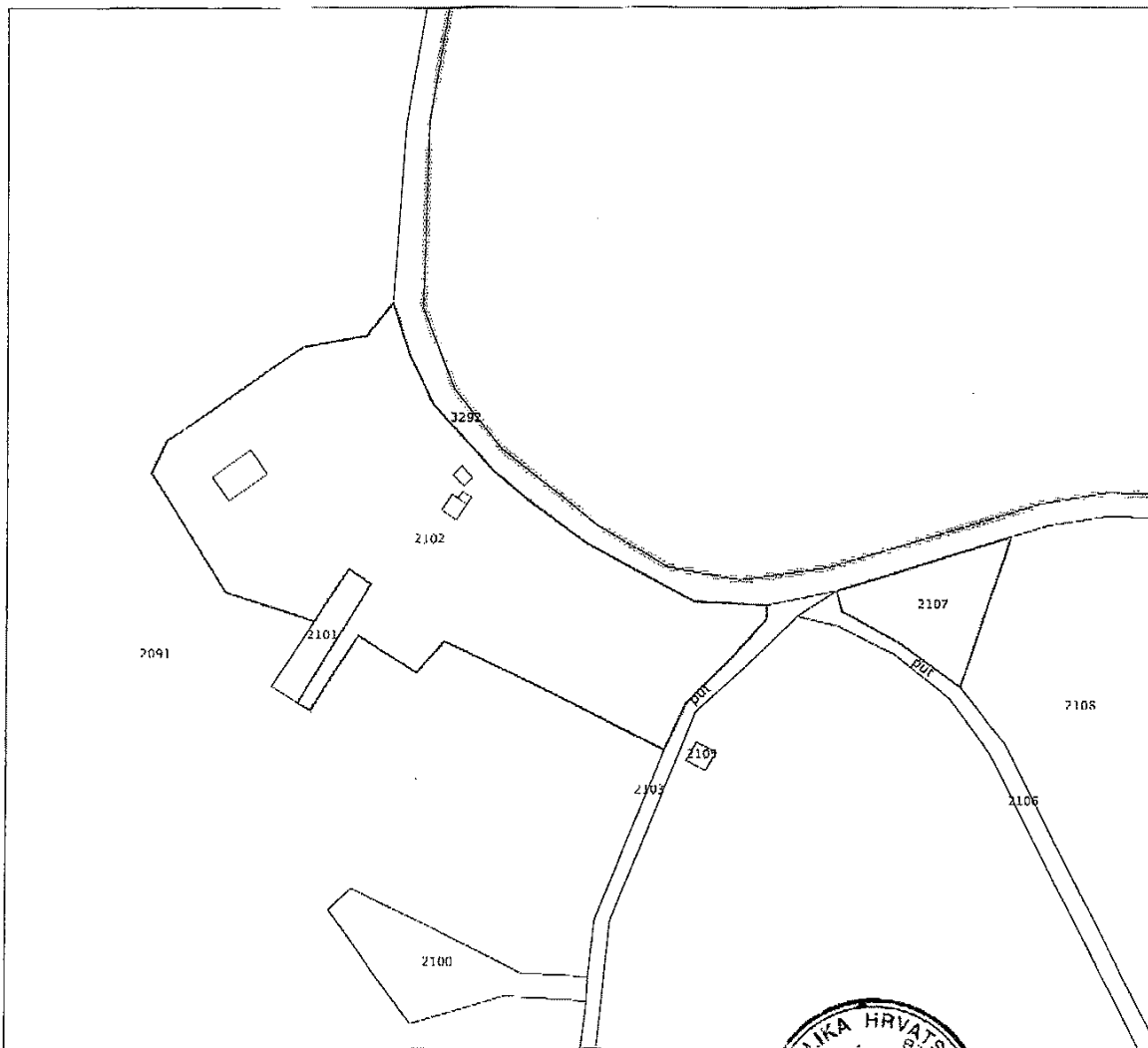
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA IVANIĆ-GRAD

K.o. CAGINEC
k.č.br.: 2102, 2107

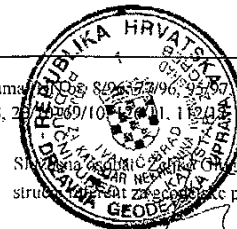
KLASA: 935-12/16-02/215
URBROJ: 541-10-04/5-16-2
IVANIĆ GRAD, 21.10.2016.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:2000



Ostobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 6, st. 1 Zakona o upravnim pristojbama (Zakon o pristojbama) od 2008. godine (Službeni glasnik RH, broj 131/07, 68/08, 66/09, 145/09, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 23/09, 101/10, 137/11, 119/12, 119/13).



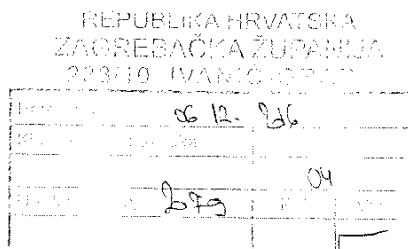
Stjepan Čičić, inženjer geodetski, geodetski tehničar
stručnjak za katastarske poslove

Liljana Lacković

Pošiljatelj: Sandra Abramović <sandra.abramovic@ivanic-grad.hr>
Poslano: 6. prosinca 2016. 10:12
Primatelj: urudzbeni@ivanic-grad.hr
Predmet: FW: FW: Ivanić Grad RPJ

urudžbirati

From: Juretić Iva [mailto:Iva.Juretic@plinacro.hr]
Sent: Tuesday, December 06, 2016 9:55 AM
To: Sandra Abramović
Cc: Vrbančić Jasna; Rumiha Davorin
Subject: RE: FW: Ivanić Grad RPJ



Poštovana,

Plinacro d.o.o. ne planira izgradnju navedenog plinovoda.

Svi plinovodi iz nadležnosti Plinacroa navedeni su u dopisu PL-16/2345 od 13.07.2016. i prikazani u priloženoj *dwg* datoteci. Na području grada Ivanić-Grada Plinacro d.o.o. ne planira izgradnju novih objekata.

Srdačan pozdrav,

Iva Juretić, prof. geog.

Plinacro d.o.o.
Sektor održavanja i razvoja transportnog sustava
Služba razvoja i investicija
PJ geodetskih poslova
Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
tel. +385/1/6301 760
mob. 099/8153 774
e-mail: iva.juretic@plinacro.hr
web: <http://www.plinacro.hr>

From: Sandra Abramović [mailto:sandra.abramovic@ivanic-grad.hr]
Sent: Tuesday, December 6, 2016 8:27 AM
To: Juretić Iva <Iva.Juretic@plinacro.hr>; Vrbančić Jasna <Jasna.Vrbanic@plinacro.hr>
Subject: FW: FW: Ivanić Grad RPJ
Importance: High

Poštovani,

Iz konzultacija izrađivača III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada sa Zavodom za prostorno uređenje Zagrebačke županije u vezi katrografskog prikaza nafte i plina (u prilogu), pojavilo se pitanje o planiranom visokotlačnom magistralnom plinovodu u koridoru plinovoda Budrovac - Ivanić (za što u postupku izrade ovih izmjena plana nisu dostavljeni o podatci - o planiranom plinovodu).

Treba nam s obzirom na navedeno, žurno očitovanje Plinacro d.o.o. po tom pitanju, kako bi se moglo utvrditi da li se uopće planira takav plinovod i treba li biti u planu prikazan.

Preuzet je još iz prošlih izmjena i dopuna Prostornog plana, a sada treba ažuriranje prema vašim dostavljenim novim podlogama.

Plinovod o kojem bi se trebali očitovati je označen kao planirani magistralni plinovod (u layeru 23-01-PLINOVOD-MAGISTRALNI-PLINACRO-PLAN).

U prilogu maila se nalaze i vaši zahtjevi za izradu ovih izmjena i dopuna Prostornog plana, kao i karta koju ste nam dali kao podlogu za izradu Plana.

S poštovanjem,

Sandra Abramović



Grad Ivanić-Grad
Park hrvatskih branitelja 1

T +385 (0)1 2831 366

F +385 (0)1 2881 678

sandra.abramovic@ivanic-grad.hr

www.ivanic-grad.hr

Napomena: Ova poruka sadrži podatke povjerljive prirode, isključivo namijenjene osobama označenima kao primateljima te se pristup od strane bilo koje druge osobe smatra neovlaštenim. Ako niste označeni primatelj, svaka distribucija, kopiranje, umnožavanje, ili otkrivanje sadržaja trećim osobama strogo su zabranjeni i smatraju se protuzakonitima. Ako ste dobili ovu poruku, a niste označeni primatelj, molimo Vas da što prije obavijestite pošiljalatelja poruke i uništite sve postojeće kopije. Ova napomena također potvrđuje da je ova elektronička poruka testirana na postojanje računalnih virusa.

Disclaimer: The information in this email is confidential and it is intended solely for the addressee. Access to this email by anyone else is unauthorized. If you are not the intended recipient, any distribution, copying, duplication or disclosure is prohibited and may be unlawful. If you have received this email in error, please notify the sender immediately and destroy it, and all copies of it. This footnote also confirms that this email message has been swept for the presence of computer viruses.



Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH
POSLOVA

Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-19-25/1-12951/1-2016
Zagreb, 27. prosinac 2016.

GRAD IVANIĆ-GRAD
Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje

Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna PPU Grada Ivanić-Grada
-obavijest, daje se

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/16-01/3, Ur. broj: 238/10-04/33-16-32 od 09.12.2016.

Navedenim podneskom zatražili ste mišljenje za potrebe izrade predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti sljedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA
VODITELJA INSPEKTORATA

Mladen Vlaić

Očitovanje Ministarstva unutarnjih poslova



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE ZAGREB
Zagreb, Ksaverska cesta 109

KLASA: 350-02/16-01/14
URBROJ: 543-21-01-16-4
Zagreb, 27. prosinca 2016.

Grad Ivanić-Grad
Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1
Ivanić-Grad, 10 310 Ivanić-Grad

**PREDMET: III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Ivanić-Grada, prijedlog
- dostavlja se**

**Veza: vaša KLASA: 350-02/16-01/3, URBROJ: 238/10-04/33-16-62
od 9. prosinca 2016. godine**

Nakon održanog javnog izlaganja a u sklopu javne rasprave, sukladno vašem pozivu, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše prijedloge za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

Budući da su stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15.), prestali važiti: Pravilnik o određivanju gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (»Narodne novine«, broj 2/91.), Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (»Narodne novine«, broj 53/91.), Pravilnik o održavanju skloništa i drugih zaštitnih objekata u miru (»Narodne novine«, broj 45/84.) i Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup (»Narodne novine«, broj 98/01.), predlažemo da se u članku 75. stavku 14. Odredbi za provođenje briše tekst koji se odnosi na skloništa.

Mjeru sklanjanja ljudi planirati u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja.

Planirati pravce evakuacije kao i lokacije za zbrinjavanje ljudi.

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: simo.malesevic@duzs.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Damir Pilčik, dipl. politolog

Dostaviti:

- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, 10 310 Ivanić-Grad
- pismohrana-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZAGREBU

Klasa: 612-08/17-10/0002
Urbroj: 532-04-02-01/3-17-2
Zagreb, 03.01.2017.

GRAD IVANIĆ-GRAD
Upravni odjel za financije,
gospodarstvo, komunalne djelatnosti
i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1
10310 IVANIĆ GRAD

Predmet: PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a IVANIĆ GRADA,
posebna obavijest/poziv na javnu raspravu,
- mišljenje

Na dostavljenu obavijest/poziv na javnu raspravu o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić Grada te uvidom u dostupnu dokumentaciju na službenim web-stranicama Grada Ivanić Grada upozoravamo na slijedeće:

Arhitektonsko urbanistička studija uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić Grada iz 2016.g. spomenuta u čl. 13. (točke 2.2.4. Uvjeti za gradnju) Provedbenih odredbi Plana ne može biti dokument po kojemu će se postupati, već ju je prethodno potrebno sadržajno ugraditi u prostorne i urbanističke planove odgovarajućih razina.

Predmetna studija nije službeno dostavljena ovom Konzervatorskom odjelu, pa tako na nju nismo imali prilike dati odgovarajuće mišljenje odnosno primjedbe, no podsjećamo da je za potrebe PPUG-a izrađena detaljna Konzervatorska podloga koja je u svojim stručnim postavkama i dalje relevantan dokument te Studijom predložene intervencije moraju biti usklađene s propozicijama utvrđenima u ovoj Konzervatorskoj podlozi kao i s mjerama zaštite kulturno povijesne cjeline Grada Ivanić Grada koje utvrđuje nadležni Konzervatorski odjel.

Neslužbenim uvidom u prostorne prikaze Studije vidljivo je da se na sjevernom ulazu u Trg planira voluminozna soliterna novogradnja koja s obzirom na povijesni karakter i morfologiju „lijevkastog“ trga nije prihvatljiva s obzirom da je riječ o gabaritno neprimjerenom i morfološki nepripadajućem elementu ovog povijesnog javnog prostora. Kako bi se provjerila usklađenost s Konzervatorskom podlogom te sustavom mjera zaštite povijesne cjeline ostalih dijelova rješenja predloženih Studijom, ovom Konzervatorskom odjelu u redovitoj je proceduri Studiju (printani primjerak) potrebno dostaviti na mišljenje prije daljnjih koraka u izradi i postupku prihvaćanja Izmjena i dopuna PPUG-a a u kojemu, prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, obavezno sudjeluje nadležni Konzervatorski odjel.

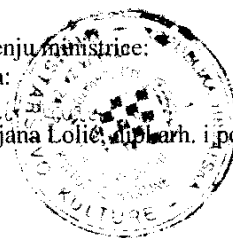
Naglašavamo da je kulturno povijesna cjelina Grada Ivanić Grada upisana u Registar zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske te se stoga, prema članku 56. (točke 4. Utvrđivanje sustava mjera zaštite za kulturno dobro) *Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, NN 151/03, NN 157/03, NN 87/09, NN 88/10, NN 61/11, NN 25/12, NN 136/12, NN 157/13, NN 152/14)*, dokument prostornog uređenja može donijeti samo uz prethodnu suglasnost Konzervatorskog odjela kojom se potvrđuje njegova sukladnost s konzervatorskom podlogom i utvrđenim sustavom mjera zaštite.

Sastavila: Vanda Karač, dipl.ing.arh.

Po ovlaštenju ministricе:

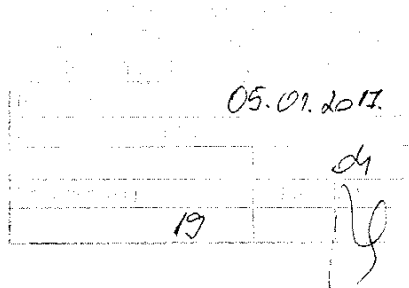
Pročelnica:

Dr.sc. Tatjana Lolić, dipl.arh. i pov.umj.



Dostavlja se:

1. GRAD IVANIĆ GRAD
Upravni odjel za financije,
gospodarstvo, komunalne djelatnosti
i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1
10310 IVANIĆ GRAD
2. Pismohrana, ovdje



Službeno
Ivanić Grad, 04.01.2017.

GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE, GOSPODARSTVO,
KOMUNALNE DJELATNOSTI I PROSTORNO PLANIRANJE
Park hrvatskih branitelja 1
IVANIĆ-GRAD

PREDMET: Javna rasprava o PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA
- mišljenje/primjedbe/prijedlozi, daju se

Nakon izvršenog uvida u PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA tijekom Javne rasprave u trajanju od 22.12.2016. do 05.01.2017. godine (Spomen dom Alojz Vulinac u Ivanić-Gradu i internet stranice Grada Ivanić-Grada), u određenom roku dajemo sljedeća mišljenja, primjedbe, prijedloge:

1. Predložene Odredbe za provođenje smatramo neprihvatljivim, nedorečenim, kontradiktornim i neprovedivim.

U odnosu na sada važeće, Odredbe za provođenje izrađene su sa znatnim izmjenama, prije svega u odnosu na prostor povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada.

Radi obimnosti navodimo samo neke primjere:

Na pr. u članku 11. određuju se uvjeti gradnje za:

- građevinsko područje glavnog središnjeg naselja (unutar granica katastarske općine Ivanić-Grad)
- građevinsko područje ostalih naselja na području Ivanić-Grad

Nadalje se navodi:

Unutar građevinskih područja naselja (k o j i h?) mogu se graditi građevine, između ostalih su navedene i gospodarske građevine za uzgoj životinja kapaciteta do 20 grla.

Glavno središnje naselje nije samo u katastarskoj općini Ivanić-Grad!

Smatramo da se odredbe ne mogu primjenjivati po kriteriju katastarskih općina, već urbanih cjelina.

Na pr. člankom 13. stavak 1.

-u tabeli u jednom od naslova je navedena gradnja novih građevina na neizgrađenim građevnim česticama (a šta je sa izgrađenim građevnim česticama koje u Planu nisu označene kao izgrađeno GP?)

- nije navedena dozvoljena udaljenost od stražnje međe
- nisu navedene (ukinute su) dozvoljene visine (navedena je dozvoljena katnost) (u stavku 5. za zaštićene urbane i ruralne cjeline se poziva na članke 70-72. Odredbi)
- u zadnjem je odlomku navedeno:

„ Gradnja, rekonstrukcija, dogradnja i zamjenska gradnja na p o j e d i n i m građevnim česticama unutar povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada rješavat će se prema uvjetima iz Arhitektonsko urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine.“ (prof Njirić)

Obzirom na činjenicu da je povijesna jezgra Ivanić-Grada zaštićeno kulturno dobro, da u izradi Studije nije učestvovalo Ministarstvo kulture, niti je dalo suglasnost na istu, a sudjeluje u svakom postupku izdavanja dozvola, ova se odrednica ocjenjuje **z a k o n s k i n e o d r ž i v o m** (Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

Smatramo da ovaj dio teksta Odredbi treba izostaviti, kao i sva pozivanja na isti (članak 13.) u daljnjem tekstu Odredbi, o b z i r o m d a s e u v j e t i i n a č i n gradnje utvrđuju/ određuju PLANOM A NE STUDIJOM.

-U članku 14. stavak 2.i 4. navode se posebni propisi, treba navesti koji su to propisi i t.d.....

Naveden je samo dio razloga stava da su predložene Odredbe za provođenje n e p r i h v a t l j i v e za jasnu i ravnopravnu provedbu Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

Smatramo da je postojeće odredbe bilo dovoljno uskladiti/ dopuniti/ doraditi, obzirom da su kroz primjenu već do sada uklonjeni uočeni nedostaci, te ih je moguće na isti način doraditi/ uskladiti sa novim potrebama.

2. Vezano uz članak 73.a, kojim se zadržava postojeće (izgrađeno) mjesto za sakupljanje i obradu o p a s n o g i n e o p a s n o g otpada unutar gospodarske - proizvodne zone Donji Šarampov, potrebno ga je odgovarajuće označiti i u grafičkom dijelu Plana, kao i precizirati područje, obzirom da u isto označenoj zoni posluje društvo koje skladišti voće (Gomolava)

Sve navedeno ocjenjujemo izuzetno bitnim za ispravan rad ovog Upravnog odjela u provođenju ovog dokumenta prostornog uređenja.

S poštovanjem,

VODITELJICA PODODSJEKA
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU:

Branika Kužina, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

M_{i-g}

MUZEJ IVANIĆ-GRADA

OIB: 93840665340
10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 6
e-pošta: info@muzejivanicgrada.hr
Tel.: +385 (1) 484 0590
Mob.: 099 325 84 37

Ivanić-Grad, 04. siječnja 2017.

GRAD IVANIĆ-GRAD

Odsjek za komunalne djelatnosti,
komunalnu infrastrukturu i
prostorno planiranje

Ref.: **Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada – Očitovanje Muzeja Ivanić-Grada u javnoj raspravi (u trajanju od 23. 12. 2016. do 05. 1. 2017.)**

Poštovani,

nakon uvida u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPU Grada Ivanić-Grada, izloženog u prostoru Spomen doma Alojz Vulinac u Ivanić-Gradu i objavljenog na internetskim stranicama Grada Ivanić-Grada, dostavljam vam nekolčinu komentara, pisanih s aspekta djelatnosti Muzeja Ivanić-Grada i područja koja pokriva ili dodiruje Muzej kao javna ustanova u kulturi.

1. U popisu mišljenja nadležnih tijela (str. 5 i 6) **nedostaje mišljenje Ministarstva kulture** (Uprava za zaštitu kulturne baštine – Služba za nepokretnu kulturnu baštinu)
2. Tekst na str. 3 – 5 navodi potrebe brojnih preispitivanja postojećih odredbi, kao i **možnosti planiranja urbane preobrazbe unutar obuhvata prostornog plana**, u skladu s planskim rješenjem (Studija revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine, autora: Njirić + arhitekti, Zagreb).

U ime Muzeja Ivanić-Grada napominjem da „Studija“ ne donosi pojedinačna detaljna rješenja za izgradnju i/ili preoblikovanje pojedinih objekata unutar užeg središta grada.

Smatram da je za svaku građevinsku intervenciju u povijesnoj jezgri grada koja je gotovo sustavno narušavana najmanje u posljednjih 70 godina (prvenstveno u razdoblju poslije II. Svjetskog rata kad se preko arhitektonsko-urbanističkih zahvata često vodilo završni obračun u ratu politika i ideologija, a neprimjerene interpolacije u povijesnoj jezgri zamatale su se u „celofan“ argumenata arhitektonski solidnih modernističkih novogradnji), potrebno veliko znanje, sposobnost vizije i kreacije koja se temelji na nenametljivoj, nenasilnoj pomirbi starog i novog u cilju stvaranja novog prostora za kvalitetan život budućih generacija.

Današnja situacija u urbanom prostoru grada rezultat je dugogodišnjih strahova i šutnje u obrani i očuvanju vrijednosti staroga grada, baštine Ivanić-Tvrde koja je, zbog ideoloških sukoba u doba preokreta nakon II. svjetskoga rata, postala neke vrste „žrtveni jarac“ na oltaru socijalističke izgradnje danas već prošlog povijesnog trenutka. Forma rastera ulica povijesne jezgre se donekle očuvala, većina tradicijskih kuća je nestala ili je u fazi konačnog nestanka, zaštićena kuća Kundek dovedena je na rub propasti, urbanistička poveznica između parka, groblja i staroga grada je uništena, gradski se trg pretvorio u jednosmjernu prometnicu i parkiralište, dok se funkcija trga kao okupjalista ljudi izgubila...

Njirićeva „Studija“ daje ishodište za moguće preuređenje središta grada za potrebe budućeg vremena, uz očuvanje minimuma sjećanja na neku drukčiju prošlost naselja na otočiću, uz tvrđavu

koje više nema... Za njezinu realizaciju potrebno je još puno priprema, prenamjena prostora, dorada pojedinačnih projekata obnove postojećih i/ili izgradnje novih objekata koji bi trebali oplemeniti, a ne upropastiti postojeće vizure grada.

Funkcionalno, u budućnost okrenuto planiranje, očuvanje povijesnih i nadogradnja estetskih vrijednosti vjerojatno bi morale biti misli-vodilje svakog novog zahvata u tkivo ovoga grada. Funkcionalnost podrazumijeva i mogućnost za život, dostojan čovjeka u civilizaciji 21. stoljeća za svakog stanovnika, i u povijesnoj jezgri grada, a i privlačnost za nove stanovnike i investitore, posjetitelje i slučajne prolaznike.

Na razmišljanje o toj, estetskoj vrijednosti vizura upućuju i navodi predloženih izmjena u minimalnoj katnosti i izgrađenosti parcela (čl. 26, st.3 i čl.45, st.1). Intervencije u urbanom prostoru ostaju desetljećima i stoljećima, govoreći vrlo jasno o znanju, vještini, profesionalnosti, kreativnosti i ograničenostima autora i vlasti u nekom prostoru i vremenskom razdoblju...

3. Što se tiče predložene **novе lokacije groblja** na potezu Savska-Zajčičeva-Posilovićeva-novi županijski koridor, upozoravam samo na davno propali projekt izgradnje novog groblja na lokaciji Prkos (nekad nasadi malina u vlasti Agroposavine...) koji je stao na pitanju vlasničkih odnosa i tvrdoglavosti pojedinaca, nespremnih na manje kompromise u cilju ostvarivanja zajedničkog dobra i nove vrijednosti za grad.... Dakle, prije ulaska u projekt valja adekvatno riješiti pitanje otkupa i/ili zamjene privatnih parcela.
4. Vezano uz prometnu mrežu, još jednom napominjem da se uz skrb za uređenje kolnika i parkirališta malo više pozornosti posveti skrbi za **uređenje pješačkih površina i biciklističkih staza**. Mislim da bi bilo korisno osigurati obostrane, uređene nogostupe barem u svim ulicama u središtu grada (ako je riječ o privatnim parcelama s par metara neiskorištene travnate površine – što je u Ivanić-Gradu česta praksa, vjerojatno bi se mogao naći neki model izgradnje nogostupa, uz primjerenu kompenzaciju na obostranu korist). Upozoravam i na staru boljku pješačkog prijelaza preko pruge i problem neuređenog nogostupa te nelogičnog završetka biciklističke staze. Slična situacija je u naselju Žeravinec i na križanju Beliceve ulice i Ulice Milke Trnine, gdje nogostup završava ispred kafića Kum i pekarnice na parkiralištu, a put (manje od 20 metara!) do križanja Ulice Milke Trnine i Ulice Ljudevita Gaja daje alternative hodanja po travi, po cesti ili dvokratnog prelaska ceste (ako želite hodati nogostupom!). Ovakvih nesuvislo rješavanih situacija ima još puno u gradu. Predlažem da posebna gradska komisija prije donošenja konačnih odluka obiđe sve nogostupe u užem središtu grada i u svim dijelovima gdje su smještene škole, vrtići, dječja igrališta i športski objekti i da se u budućem planu predvidi mogućnost sigurnijeg kretanja kroz grad za pješake (posebno korisnike dječjih ili invalidskih kolica!) i bicikliste.

Iskreno se nadam da će Grad Ivanić-Grad u dobronamjernom dijalogu s predstavnicima svih relevantnih struka i tangiranim pojedincima-stanovnicima grada, uspjeti realizirati novi iskorak u urbanističkom preoblikovanju grada, okrenutog budućnosti, ali svjesnog svoje bogate i zanimljive prošlosti.

S poštovanjem,



Vida Pust Škrkulja, ravnateljica



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

Razvoj i investicijsko planiranje

10 000 Zagreb,
Mihanovićeve 12

tel: +385 (0)1 4533778
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: goran.ilkoski@hzninfra.hr
naš broj i znak: 7119/16, 1.3.1. GI
vaš broj i znak: URBROJ: 238/10-04/33-16-62
KLASA: 350-02/16-01/3
datum: 05. siječnja 2017.

GRAD IVANIĆ-GRAD
Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje

Park hrvatskih branitelja 1 09.01.2017
10 310 IVANIĆ-GRAD

**Predmet: Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-
grada
- dostava očitovanja u postupku javne rasprave**

Temeljem Prijedloga izmjena i dopuna predmetnog Plana dostavljamo vam sljedeće mišljenje:

Prilikom pozivanja na željezničke pruge (legende grafičkih prikaza, tekstualni dio Plana) treba koristiti ispravne nazive željezničkih pruga prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga NN 3/14. Stoga treba koristiti: željeznička pruga za međunarodni promet M103 Dugo Selo – Novska. Sukladno istome potrebno je i prikazati pruge na grafičkim prikazima.

Iz Obrazloženja Plana vidljivo je da je Kartografski prikaz "3." Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet" izmijenjen je na način da su smanjeni koridori planiranih državnih cesta i alternativne željezničke pruge na mjestima njihovog prolaza kroz građevinska područja. Navedene izmjene vidljive su i na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja.

Člankom 50.a. predmetnog Plana, Tablica: Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora, propisan je zaštitni koridor širine 200m (2x100 m) za željezničku prugu M103, a isti je definiran Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN93/10) kao zaštitni pružni pojas. Predmetnim Planom, Odredbe za provođenje, u članku 52., stavak 1., omogućena je manja širina alternativnog koridora željezničke pruge (2x50 m) u dijelu koji prolazi kroz građevinska područja.

Obzirom da zahtjev za smanjenjem koridora nije zatražen od strane HŽ Infrastrukture d.o.o., koji je upravitelj željezničke infrastrukture u RH, tražimo objašnjenje za provedeno smanjenje širine zaštitnog koridora alternativne trase željezničke pruge M103, kao i zakonsku osnovu na temelju koje je izvršena izmjena smanjenja zaštitnog koridora alternativne trase željezničke pruge M103.

Direktor:

Janja Groš, dipl.ing.

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna
Član Uprave: Ivan Kršić, dipl.ing.grad.

Očitovanje Hrvatskih željeznica



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

**ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
SEKTOR ZA RAZRADU POLJA**

 Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

 Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/13-12-16/3981-584/AK

Datum - Date: 2. siječnja 2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD**

 Upravni odjel za financije,
gospodarstvo, komunalne djelatnosti i
prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1
10310 IVANIĆ-GRAD

**PREDMET: PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA IVANIĆ-GRAD**

- dostava mišljenja na Prijedlog Plana -

Na temelju Vašeg poziva, KLASA: 350-02/16-01/3, UR.BROJ: 238/10-04/33-16-62 od 9. prosinca 2016. godine, materijala objavljenih na web stranicama Grada Ivanić-Grada i sudjelovanja na javnom izlaganju, dostavljamo Vam svoje mišljenje na **Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grad**.

Uvidom u objavljene i izložene materijale Prijedloga Plana utvrđeno je da su ispravno ucrtane novoutvrđene granice eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) „Bunjani“, „Ivanić“, „Ježevo“, „Kloštar“, „Šumečani“ i „Žutica“ na kartografskom prikazu broj 3.2. *Infrastrukturni sustavi i mreže, nafta i plin*, dok na kartografskom prikazu broj 2. *Korištenje i namjena površina* nisu ispravno ucrtane novoutvrđene granice EPU „Bunjani“. Molimo da se i u kartografskom prikazu broj 2. ucrtaju ispravne granice EPU „Bunjani“. Također molimo da se u legendi kartografskog prikaza broj 3.2. *Infrastrukturni sustavi i mreže, nafta i plin* naziv **MJERNA STANICA** dopuni nazivom **MJERNA/OTPREMNA STANICA**.

U tekstualnom dijelu Prijedloga plana (Odredbe za provođenje) imamo nekoliko primjedbi na predloženi tekst:

- U članku 9., u kojem se navode područja i građevine od važnosti za Državu, molimo da
 - u naslovu umjesto „*Područja i građevine*“ stoji „**Područja, građevine i rudarski objekti**“, budući da se objekti i postrojenja za eksploataciju ugljikovodika prema Zakonu o rudarstvu (NN 56/13 i 14/14) smatraju rudarskim objektima, a ne građevinama, kao što je navedeno. Isto se odnosi i na naftovode, plinovode i ostale cjevovode koji su u funkciji izvođenja rudarskih radova u svrhu istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina, kao i za geotermalne bušotine, kada se iz pridobivene geotermalne vode koristi akumulirana toplina u energetske svrhe.
 - u popisu je izostavljeno postrojenje: **Objekti frakcionacije Ivanić-Grad - Etansko postrojenje** pa molimo da ga svakako uvrstite;
 - tekst „*građevine eksploatacije mineralnih sirovina: Eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) Ježevo, Ivanić, Lupoglav, Kloštar, Šumečani, Bunjani i Žutica te geotermalno polje Ivanić i eksploatacijsko polje gline*“ zamijeniti tekстом „**rudarski objekti za eksploataciju mineralnih sirovina: Eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) Ježevo, Ivanić, Kloštar, Šumečani, Bunjani i Žutica te geotermalno polje Ivanić i eksploatacijsko polje gline**“ (brisati EPU Lupoglav).

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Venceslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555	Pivovarna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d.	Raskoga 6, 10000 Zagreb Petrićka 59, 10000 Zagreb	HR92 2340 0091 1000 2280 0 HR70 2484 0081 1006 1548 3	MBS: 080000604
Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Zagrebačka banka d.d. Société Générale - Špišićeva banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Hrvatska poštanska banka d.d. Sberbank d.d. WATIS UNICredit Bank Austria AG	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb B. Bokoskova 15, 21000 Split Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Juršićeva 4, 10000 Zagreb Vartavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schollergasse 6-8, A-1010 Wien	HR92 2380 0001 1013 0359 3 HR91 2330 0031 1002 0454 6 HR92 3407 0001 1001 5014 9 HR78 2390 0011 1003 3707 6 HR75 2503 0071 1000 5219 3 FR76 3007 5568 91 01 672 000 53 AT21 1200 0528 4400 3456 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3487 (USD) CH93 0908 0001 0887 4000 2 (CHF) CH45 0908 0001 0887 4000 1 (USD) NL98 INGB 0650 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0000 0370 50 (USD) CH36 0074 1016 2235 0000 1	Uplaćen temeljni kapital - Paid/capital stock 9.000.000.000 kn - HRK Broj izdatih dionica / Nominalna vrijednost 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625
	BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Crédit Agricole (Suisse) SA	Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneve 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 quai General - Guisan, CH 1204		
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board: Zoltán Árkai, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Kresić, Davor Mayer, Péter Ráztócs Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Dániel Vándor				

Mišljenje INA Industrije nafte d.d. - str. 1

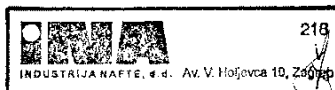
- U Članku 41. i Članku 48a ukupna površina eksploatacijskih polja ugljikovodika točno iznosi **6695 ha**, a ne **7003 ha**, kako je navedeno. Molimo navedeno ispraviti.
- U Članku 48a,
 - točka (5) tekst „*Objekti za eksploataciju nafte, zemnih plinova i slojnih voda ne smiju biti udaljeni manje od*“ zamijeniti tekstem „**Planirani rudarski objekti za eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe ne smiju biti udaljeni manje od...**“;
 - **izbaciti točku (6);**
 - u točki (7) tekst „*Za utvrđivanje načina sanacije eksploatacijskog polja na kojem se provodi eksploatacija nafte i plina, izradit će se potrebna prostorno-planska i tehnička dokumentacija.*“ Zamijeniti tekstem „**Za utvrđivanje načina sanacije eksploatacijskog polja na kojem se provodi eksploatacija ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, izradit će se potrebna tehnička dokumentacija u skladu sa zakonom, koji regulira djelatnost istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe.**“;
 - **izbaciti točku (10);**
 - u točkama (9) i (11) izraz „*eksploatacijsko područje*“ zamijeniti izrazom „**eksploatacijsko polje**“;

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama kontakt osoba je:

Ana Kralj-Vrsalović, mob: 098 324 857, email: ana.kralj-vrsalovic@ina.hr.

Sretno!

Direktor Sektora za razradu polja



Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Direktorica Sektora proizvodnje nafte i plina, Davorka Tancer, dipl. ing.;
2. Direktor Proizvodne regije središnja Hrvatska, Dinko Vidaković, dipl. ing.;
3. Direktor Proizvodne jedinice – procesi, Mirko Lukić, dipl. ing.;
4. Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.
5. Arhiva, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
10110 ZAGREB

09.01.2017.

KLASA: 350-05/16-01/424
URBROJ: 376-10/SV-17-2 (HP)
Zagreb, 2. siječnja 2017.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Ivanić-Grad
Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne
djelatnosti i prostorno planiranje
10310 Ivanić Grad

Predmet: Grad Ivanić-Grad
III. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA IVANIĆ-GRAD
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/3, URBROJ: 238/10-04/33-16-62 od 9. prosinca 2016.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA IVANIĆ-GRAD za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA IVANIĆ-GRAD za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

REPUBLIKA HRVATSKA
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
10110 ZAGREB
mr. sc. Mario Weber
IZVŠTAJ ZA
10110 ZAGREB

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/16-01/788
URBROJ: 525-11/1582-16-3
Zagreb, 27. prosinca 2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

Primljeno	11.01.2017
Klasifikacijska oznaka	Org. jmb.
Prilozbeni broj	Pril.
51	

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ GRAD

Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne
djelatnosti i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1, 10 310 Ivanić Grad

PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ivanić Grada
- mišljenje, daje se

Poštovani,

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 37. stavka 3. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.) u predmetu Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ivanić Grada, daje

mišljenje

Gradu Ivanić Gradu izdaje se pozitivno mišljenje na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ivanić Grada, temeljem pregledane dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., Uprave šuma Podružnice Zagreb, Ur.broj: ZG-06-13-553/12-IF, Zagreb, 26.12.2016.

S poštovanjem,

MINISTAR POLJOPRIVREDE

Tomislav Tolušić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

Mišljenje Ministarstva poljoprivrede

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

plinacro d.o.o.
UL. MARIN ZOVKO, RADOVAN CVEK, RATIMIR OREŠKOVIĆ

Primljeno	12.01.2017.
Klasifikacijska oznaka	01
Opći broj	65
Prot.	18

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,
GOSPODARSTVO, KOMUNALNE DJELATNOSTI,
I PROSTORNO PLANIRANJE

plinacro d.o.o. Bavska Biv. Zagreb
Klasa: PL-16/4306
Datum: 05-01-2017
UR. BR.: TEN-17-2

Park hrvatskih branitelja 1
10 310 Ivanić-Grad

PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada - očitovanje

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis uvid u prijedlog predmetnog prostornog plana uređenja molimo Vas da uvažite sljedeće primjedbe.

Članak 67. mora jasno propisati usklađenost prostornog plana s *Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)*. Potrebno je jasno istaknuti da zaštitni koridor plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda i odnosi se na sve promjere visokotlačnih plinovoda, u svim zonama namjene prostora.

Iznimno od navedenog pojasa, 30+30m, moguće je zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi graditi u užem pojasu (propisano Čl. 9. navedenog Pravilnika) ako je gradnja već bila predviđena planom prije projektiranja plinovoda i uz promjenu posebnih mjera zaštite pri projektiranju i izvođenju radova.

S poštovanjem,

Rukovoditelj
Službe razvoja i investicija
Hrvoje Krhen, dipl.ing.

Direktor Sektora održavanja
i razvoja transportnog sustava
Antun Kranjčec, dipl.ing.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB: 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAČEN U CIJELOSTI
UPRAVA: MARIN ZOVKO, RADOVAN CVEK, RATIMIR OREŠKOVIĆ
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101834088; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100780688; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020081100519753; ERSTEASTIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3626000091101222178; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR8924080021100030498; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: SOGEHR22; IBAN: HR2123300031171599954; SPLITSKA BANKA DD

Očitovanje Plinacro



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: mr. sc. Ivan Favelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Istok, dipl. ing. šum. – član; Trgovački sud u Zagrebu (MBS: 080251008) • MB: 3631133 • OIB: 69693144206 • IBAN: HR40 2340 0091 1001 0036 0 • SWIFT: PBZGHR2X • Temeljni kapital: 1.171.870.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp. 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Savska cesta 41/VI, ZAGREB tel.01/4821 075, fax.01/4821 081 <http://zagreb.hrsume.hr>

Ur.broj: ZG-06-13-553/12-IF

Zagreb, 26.12.2016.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb
DIREKCIJA
Služba za ekologiju


10000 ZAGREB
Ulica kneza Branimira 1

e - razmjena

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada

- javna rasprava
- očitovanje

Na temelju dopisa Grada Ivanić-Grada, Upravnog odjela za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad (klasa: 350-02/16-01/3, ur.br.: 238/10-04/33-16-62 od 09.12.2016.) i dopisa Ministarstva poljoprivrede (klasa: 350-02/16-01/788, ur.br.: 525-11/1582-16-2 od 14.12.2016.) radi dostave očitovanja na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPU Grada Ivanić-Grada, obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na isti.


Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum.

O tome obavijest:
1. Odjel za ekologiju
2. Arhiva

Datum: 11.1.2017. 10:09:37
Klasa: DIR-17-186 Ur. broj: DIR-07-17-186/01 Signatura: 07

Očitovanje Hrvatskih šuma



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/16-01/140
URBROJ: 512M3-020201-17-6
Zagreb, 09. siječnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

Primljeno	
Klasifikacijska oznaka	Org. broj
Uradžbeni broj	Pril. Vrij.
87	11

**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD**

Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1
10310 IVANIĆ-GRAD

**PREDMET: III. izmjene i dopune PPUG Ivanić-Grada,
- mišljenje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/16-01/3, URBROJ:238/10-04/33-16-62
od 09. prosinca 2016. godine**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da Ministarstvo obrane nema primjedbi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada. Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva u smislu zaštite interesa obrane.

SZ

Mirna

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

Mišljenje Ministarstva obrane



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Ivanić-Grad

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

Primljeno	19.01.2017.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Uredbeni broj	94

Službeno
Ivanić Grad, 19.01.2017.

GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE, GOSPODARSTVO,
KOMUNALNE DJELATNOSTI I PROSTORNO PLANIRANJE
Park hrvatskih branitelja 1
IVANIĆ-GRAD

PREDMET: Javna rasprava o PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA
mišljenje/primjedbe/prijedlozi,
- dopuna, daje se

Nakon izvršenog uvida u PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA tijekom Javne rasprave u trajanju od 22.12.2016. do 05.01.2017. godine (Spomen dom Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu i internet stranice Grada Ivanić-Grada), u prilik u dostavljamo d o p u n u mišljenja, primjedbi i prijedloga od 04.01.2017. godine.

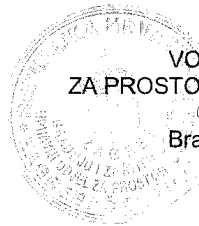
Mišljenje Upravnog odjela za prostotno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša - str. 1

Dopuna mišljenja, primjedbi i prijedloga iskazanih u dopisu od 04.01.2017. godine:

1. Predlaže se zadržavanje uz eventualno potrebno usklađenje, ispravak ili dopunu članka 13. Odredbi za provođenje PPUG-a, uključujući i tabele, obzirom da su već dulje vrijeme u primjeni, te smatramo da bi bila dovoljna njihova dorada.
2. Uskladiti tekstualni (članak 65.) i grafički (karte 5.1.-5.20.(MJ 1:5000) i karte 3.3. (MJ 1:25 000) dio veličine zaštitnih koridora dalekovoda, o čemu smo Vas detaljno upoznali dopisom od 21.06.2016. godine (e mail Ivan Gačar)
3. Preispitati trase u grafičkim prilogima označenih:
 - vodovoda (pitanje vlasništva, obzirom da se na trase označene u graf. prilogu kao vlasnici ne očituju niti INA Industrija nafte d.d., niti Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije (ranije Ivanić-Grad) d.o.o.
 - plinovoda, za koji imamo usmeni podatak o mogućnosti ukidanja označene trase

Navedene trase, odnosno koridori istih su od značenja u postupcima izdavanja dozvola, odnosno ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada.

S poštovanjem,



VODITELJICA PODODSJEKA
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU:

Branka Kužina, dipl.ing.arh.

U PRIVITKU:

1. Grafički prilozi:
 - karta 3.4. Vodoopskrba i korištenje voda (dio)
 - karta 3.2. Infrastrukturni sustavi i mreže, Nafta i plin (dio)
2. Dopis od 21.lipnja 2016. godine

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

JADRAN KAMEN d.o.o.
Slobode 1
10310 IVANIĆ-GRAD
predstavništvo Zadar
Nikole Tesle 12b
tel 023/319 454
faks 023/319 446
OIB 36123488830

Igor Bilandžić dipl.ing.arh.
J. Badalića 8a
Deanovec
091 2048877

02.01.2017.
M.
B. Bilandžić

GRAD IVANIĆ-GRAD
Park hrvatskih branitelja 1
10310 IVANIĆ-GRAD

na pažnju Sandra Abramović

Zadar, Ivanić-Grad, 02.01.2017.

Predmet: PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada

Poštovani,

vezano za naš usvojen Zahtjev za izmjenom predmetnog Prostornog plana od 25.11.2016 (redni broj 47), dostavljamo vam slijedeće primjedbe i prijedloge:

1. da u Članku 26a. Stavak (3), prva alineja glasi „hoteli i manji turistički objekti s prilagođenim smještajnim kapacitetima za boravak starijih osoba treće životne dobi”
2. da se u na predmetnom zemljištu u Graberju Ivaničkom za građnju predloženih sadržaja, omogući izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bio plin i slično, a koje bi se postrojenje koristilo većinom za vlastite potrebe, a manji dio za daljnju distribuciju u elektroenergetski sustav. (Članak 67.a. stavak (7))

U očekivanju vašeg razumijevanja te usvajanja naših primjedbi i prijedloga, srdačno vas pozdravljamo.

S poštovanjem, direktorica Sarah Jane Ninčević

Igor Bilandžić dipl.ing.arh.

JADRAN KAMEN d.o.o.
Ivanić-Grad

Zahtjev poduzeća Jadrankamen d.o.o.



NAFTNI SERVISI, d.o.o.
ČLAN GRUPE

GRAD IVANIĆ-GRAD
Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja I., Ivanić Grad

Sektor PF financija i korporativnih servisa
Služba upravljanja uslugama
IVANIĆ GRAD Industrijska cesta br. 1
H R V A T S K A
TEL: 01/ 2833-520; 098/277-732
FAX: 01/2833 - 591
Ivanić Grad, 30.12.2016.

Predmet: dopuna namjene korištenja prostora za k.č.br. 3625/1, k.o. Ivanić Grad – traži se

Slijedom podataka o uvjetima uređenja prostora po PPUG Ivanić-Grada za k.č.br. 3625/1 k.o. Ivanić Grad utvrđuje se kako se predmetna čestica nalazi unutar granica prostora GOSPODARSKE NAMJENE – PROIZVODNE (I1 – pretežito industrijska, I2 – pretežito zanatska, I3 – lokacije planiranih postrojenja za obnovljive izvore energije i kogeneraciju) i GOSPODARSKE NAMJENE – POSLOVNE (K1 – pretežito uslužna, K2 – pretežito trgovačka, K3 – komunalno – servisna)

Traži se dopuna namjene korištenja k.č.br. 3625/1 k.o. Ivanić Grad (Industrijska cesta br.10) u svrhu razvoja **Trening centra za osposobljavanje i certificiranje radnog kadra radi kvalitetnog nastupanja na globalnom tržištu.**

Obrazloženje:

Na katastarskoj čestici broj 3625/1 k.o. Ivanić Grad tvrka CROSCO d.o.o. planira pokrenuti razvoj **TRENING CENTRA** gdje se osposobljavanja i treninzi provode za povećanje kompetencija, vještina i sposobnosti radnog kadra da mogu svojim poslodavcima isporučiti vrhunske izvedbe u svakodnevnom obavljanju poslova na bušačim i remontnim postrojenjima.

Nadalje, vizija **Trening centra** je provođenje inovativnog, efektivnog i integriranog osposobljavanja u teoretskom učenju i izvođenju naučenog u praktičnom radu dok su ciljevi identificirati potrebe naftne industrije i razvijati programe u skladu sa razvojem tehnologije i potreba temeljne djelatnosti u bušenju i remontu bušotina kao i razvoj pratećih programa servisnih djelatnosti vezanih uz bušotine.

Obavljanje stručne prakse i specijalizacije također je dio osposobljavanja pod čime se podrazumijeva obrazovanje u **trening centru**, sa ciljem učenja u sklopu radnog procesa, usvajanja najbolje svjetske prakse i implementacija novo stečenih znanja i vještina. Obavljanje stručne prakse predviđeno je za učenike srednje škole za zanimanje Naftno rudarski tehničar kao i studenata RGN fakulteta na školskom postrojenju. U sklopu **trening centra** i praktičnog osposobljavanja planira se i uigravanje internacionalnih posada u praktičnom radu na postrojenju i uvježbavanje timskog rada u stvarnim situacijama na postrojenju. Ciljana tržišta za **Trening centar** su prvenstveno razvoj naše kompanije kao i tržišta Europe, Azije, Afrike kao i Bliskog istoka.

Obzirom da po trenutno važećim uvjetima uređenja prostora nismo sigurni u realizaciju traženog zahvata ljubazno Vas molimo dopunu PPUG Ivanić-Grada, ukoliko je ista potrebna, kroz slijedeće Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ivanić-Grada.

U Ivanić-Gradu, 30.12.2016.

CROSCO d.o.o. zastupano po direktoru
Mario Repić

Privitak:

1. Kopija katastarskog plana

Zahtjev poduzeća CROSCO Naftni servisi d.o.o.



H. P. Sistemi Plečko d.o.o.
za hidrauliku, pneumatiku, trgovinu i usluge
Ivanić Grad, Savska 192, tel.: 01/2889-260, fax: 01/2889-262
www.hp-sistemi-plecko.hr / info@hp-sistemi-plecko.hr

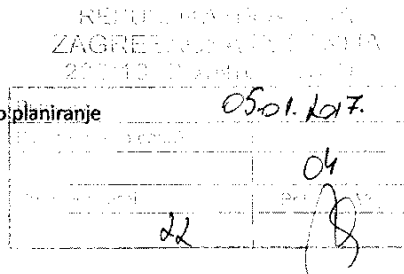


OIB:14761440195 PDV br: HR14761440195 EORI broj: HR14761440195 IBAN:HR2923400091110088174 (PBZ) SWIFT:PBZGHR2X

Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje,
Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje

Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad

(u daljnjem tekstu Grad)



U Ivanić-Gradu, 05.01.2017.

Predmet: III Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Ivanić-Grada – primjedba/očitovanje

Poštovani,

Obraćamo Vam se očitovanjem na predložene izmjene i dopune prostornog plana uređenja s obzirom da je naš zahtjev za gradnju na česticama k.č.br. 3240/1 i k.č.br. 3420/8 bio odbijen a posljednju žalbu sukladno uputama o pravnom lijeku uputili smo 26.06.2015. te je naznačena (pod brojem 5) na prijedlogu plana PPUG-a za javnu raspravu na broju kartografskog prikaza 5.5 Ivanić-Grad JUG a sukladno odgovoru Gradonačelnika od 07.07.2016. u kojem nas obavještava da će se naš problem dalje rješavati u sklopu III. Izmjena i dopuna PPUG-a.

Načelno mi nemamo problem s razvrstavanjem navedenih čestica prema PPUGu kako sada stoji jer su razvrstane u građevno područje što nam u potpunosti odgovara s obzirom da bi PPUG kao plan višeg reda trebao utjecati na UPU-4 koji je naš primarni problem.

Naš zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta za gradnju odbijen je iz razloga što je Urbanistički plan uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grada objavljen u Službenom glasniku 06/14 zemljište na građevinskoj čestici k.č.br. 3240/1 i k.č.br. 3420/8 „označeno“ kao Z namjena – zaštitne zelene površine.

U rujnu 2014. od Upravnog odbora za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad dobili smo podatke o razvrstavanju čestica pa je tako:

1. Prema PPUG-u k.č.br. 3420/1 razvrstana u građevinsko područje
2. Prema UPU-4 k.č.br. 3420/1 razvrstana djelomično u zaštitnu zelenu površinu (s osnove kojeg nam je izdana negativno rješenje o posebnim uvjetima od strane Grada) – neizgrađen dio i ujedno dijelom unutar zaštitnog koridora širine 30 m (s osnove plinovoda)

Molimo da prilikom razmatranja prijedloga o izmjenama i dopunama PPUG-a uzmete u obzir naš zahtjev za gradnju te nelogičnosti koje se već godinama provlače kroz UPU-4 a koje do danas nisu riješene.

UPU-4 sasvim nelogično smješta navedene čestice u Z zonu dok susjedne čestice južno od njega na kojima su stambeni objekti (s valjanim građevinskim dozvolama) smješta u stambenu namjenu iako se i one nalaze unutar zaštitnog koridora oko plinovoda prema priloženom nacrtu dobivenom od Plinacro d.o.o. i UPU-4 nafta i plin.

Nadalje ponovo skrećemo pozornost da se zaštitni koridor oko plinovoda prema situaciji koju je dostavio Plinacro d.o.o. proteže i na čestice 3497/2 te 3497/4 (u katastarskom planu k.č.br 3497/4) na kojoj je Grad odobrio gradnju upravne zgrade, spremišta, nadstrešnice i silosa investitora Hrvatske ceste d.o.o.. (potvrda

OB-26/4



OVLAŠTENI SERVIS
NATIONAL OILWELL VARCO



MULLER

Stranica 1 od 2

H.P. Sistemi Plečko d.o.o. Trgovački sud u Zagrebu, MBS:080438428, tem. kap. 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti, član uprave: Jasip Plečko



H. P. Sistemi Plečko d.o.o.
za hidrauliku, pneumatiku, trgovinu i usluge
Ivanić Grad, Savska 192, tel.: 01/2889-260, fax: 01/2889-262
www.hp-sistemi-plecko.hr / info@hp-sistemi-plecko.hr




OIB:14761440195 PDV br: HR14761440195 EORI broj: HR14761440195 IBAN:HR2923400091110088174 (PBZ) SWIFT:PBZGHR2X

glavnog projekta: Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije,
Ispostava Ivanić Grad, Klasa: 361-03/13-03/12, Ur. Broj: 238/1-18-04/1-14-10 od 10.02.2014.)

Isto tako podsjećamo da Plinacro d.o.o. nema niti suglasnost vlasnika zemljišta niti građevnu i lokacijsku dozvolu niti upisano pravo uslužnosti za plinovod koji je povod ovim problemima.

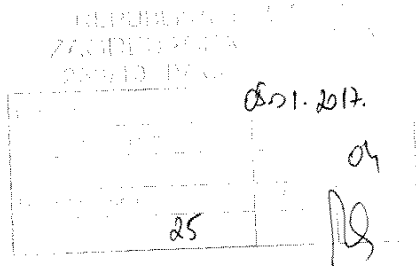
Ne treba zanemariti niti činjenicu da su stanovnici tog poteza Savske ulice pokrenuli sukladno zakonu legalizacijske postupke za izmjene na svojim objektima a dobili su negativna rješenja upravo zbog ovih nelogičnosti.

S obzirom da su svi stambeni objekti na tom području (koji se nalaze unutar današnjeg zaštitnog koridora prema UPU-4 Ivanić Jug nafta i plin a prema zahtjevu Plinacroa) izgrađeni i prije i nakon izdavanja Pravilnika na koji se Plinacro danas poziva te da su im izdane valjane dozvole za gradnju smatramo da nema nikakve prepreke za Grad da pokrene izmjene UPU-4 s ciljem da se omogući gradnja na navedenim česticama i legalizacija otprije izgrađenih objekata.

S poštovanjem

H.P. SISTEMI PLEČKO
d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Savska 192
Josip Plečko, direktor

d.o.o. plemeniti metali i trgovina

10310 IVANIĆ-GRAD, Rajski kut 21a, tel/fax (01)28-88-621, žiro nr. 2402006-1100039959, OIB 72994210423
MSB 080078603, temeljni kapital 20.000 Kn uplaćen u cjelosti, uprava društva Davor Janeš



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZAGREBAČKA
GRAD IVANIĆ-GRAD
U.O. ZA FINACIJE, GOSPODARSTVO, KOMUNALNE
DJELATNOSTI I PROSTORNO PLANIRANJE
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

Ivanić-Grad, 5.siječnja 2017

PREDMET: IZMJENE PROSTORNOG PLANA
Zahtjev za dodjeljivanje proizvodnog statusa čestici broj 3702/2 k.o. Ivanić Grad

Poštovani,

Davor Janeš, vlasnik je POGONA ZA PRERADU MINERALNIH SIROVINA-RAFINACIJA OBOJENIH METALA s Uporabnom dozvolom Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljstvo, Ispostava Ivanić Grad Klasa: UP-I-361-04/94-01/02, Ur.broj: 2131-09-04-94-03 od 14. veljače 1994. godine, na lokaciji ul. Marije Barišec – sada Rajski kut 21 a, na k.č. broj 3702/2 k.o. Ivanić Grad, 10310 Grad Ivanić-Grad, a od 01. siječnja 2002. godine, u zakupu trgovačkog društva AURA d.o.o. Ivanić-Grad.

U vrijeme izdavanja građevinske dozvole za izgradnju navedenog objekta čestica na kojoj se pogon nalazi nalazila se u zoni čiste privrede, kako stoji i u lokacijskoj dozvoli.

Kasnije tokom raznih izmjena i dopuna prostornih planova došlo je grubim previdom do izmjene statusa čestice i ona se sada nalazi u stambeno-poslovnoj zoni.

Dužni smo redovito obnavljati razne dozvole za proizvodnju ili obradu materijala, pa se zbrka oko statusa čestice na kojoj je pogon odražava kao nemogućnost normalnog poslovanja. Za normalno odvijanje poslovanja neophodno je da se čestica broj 3702/2 k.o. Ivanić Grad; označi kao površina:

- proizvodne, pretežito industrijske ili komunalno servisne namjene.

S poštovanjem,

Direktor: Davor Janeš

Prilog:

1. Preslika Uporabne dozvole

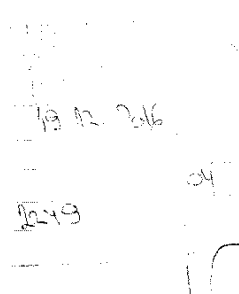
Zahtjev poduzeća Aura d.o.o.

Bindo d.o.o.

Stjepana Majdeka 17

Ivanić-Grad

008/358-348



Grad Ivanić-Grad

Park hrvatskih branitelja 1

Ivanić-Grad

Predmet: promjena namjene korištenja prostora za k.č.br. 271, k.o. Opatinec – traži se

Slijedom podataka o uvjetima uređenja prostora po PPUG Ivanić-Grada za k.č.br. 271 k.o. Opatinec utvrđuje se kako se predmetna čestica nalazi izvan granica građevinskog područja.

Traži se promjena namjene korištenja i smještaj k.č.br. 271 k.o. Opatinec unutar građevinskog područja stambene namjene (oznaka S) u cijelosti.

Obrazloženje:

Na katastarskoj čestici broj 271 k.o. Opatinec izdano je 28.3.2013. godine od Zagrebačke županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU Klasa: UP/I-361-06/12-02/49 Urbroj: 238/1-18-04/4-13-10 te su izgrađene gospodarska i jednostavne zgrade koje su funkcionalne i u redovitom su korištenju.

Trenutni uvjeti uređenja prostora ne dozvoljavaju nam nikakav dodatni zahvat na predmetnoj nekretnini pa ljubazno molimo traženu izmjenu kroz slijedeće Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ivanić-Grada.

U Ivanić-Gradu, 1.12.2016.

Srdačno,

Bindo d.o.o. zastupano po direktoru
Bojanu Bilandžiću

Prilog:

1. Rješenje o izvedenom stanju - pravomoćno
2. Kopija katastarskog plana
3. Skica izvedenog stanja objekata

Zahtjev poduzeća Bindo d.o.o.

GRAD IVANIĆ GRAD
ODIJEL ZA PROSTORNO
PLANIRANJE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

Prejeto	27.12.2016
Klasifikacija gradnje	238/10
Dr. Posrednik	D85
Pril.	2/1

Molba

Molim naslov da se povrati k.č.br. 382 Ivanić G., koja se nalazi u ul. A. Acingerova pomovo u prostor građevinskog područja. U ranijim prostornim planovima bile su k.č.br. 350, 379, 377, 376, 375 također u građevinskom području kao i još neke parcele sve do potoka Žecavince. Parcele su spojene na gradski put k.č.br. 4004 koji je star više od 100 godina. Kad je otvoren gradski put k.č.br. 353/3 upravo su službe grada tražile da širina taga bude 7m širine, kako se smatralo da to bude građevinsko područje k.č.l.G. br. 350, 379, 382 kao i ostale pa je dovedena struja, voda, plin kod k.č. 352 je H.T. postavio armarić sa 50 telefonskih brojera. U Acingerovoj ul. sagrađeno 100m kanalizacije sa cijevima 40cm Ø upravo što nam je to sagradio gos. Boris Rodić koji je bio pročelnik. Kanalizaciju smo mi finacirali a to smo dali u vlasništvo grada, a rečeno nam da će tu biti još oko 20 i nešto više građevinskih parcela.

U predhodnom prostornom planu kad je došlo do promijena nitko nas vlasnike tih parcela nitko nije izvjestio. Neznam da li će vlasnik k.č.br. 350, 379 podnijeti zahtjev za promijenu jer je on to naslijedio.

Zahtjevi građana

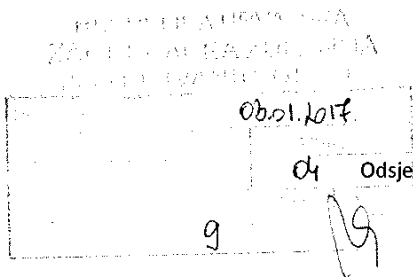
Primjedba na prijedlog
 izmjene i dopune prostornog
 plana, vezano na nove ucrte
 vodove INA d.d. preko k.c. 1194
 k.o. Ivanić grad te mi je potrebno
 radi legalizacije kude.
 Unapred hvala!

REPUBLIKA HRVATSKA
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
 238/10 IVANIĆ-GRAD

Primljeno	14. 12. 2016		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
	01		
Uredžbeni broj	2382	Pril.	Vrij.

Zahtjevi građana

Dubravka Senčić Pavlović, dubravka.sencic-pavlovic@sk.t-com.hr **kćer, Vinka Senčić i Milice Senčić**



Upravni odjel za lokalnu samoupravu, pravne poslove
i društvene djelatnosti, **Pročelnica Martina Kovač Crnčec**

martina.kovac.crncec@ivanic-grad.hr

Odsjek za komunalne djelatnosti, infrastrukturu i prostorno planiranje

Voditelj, Sandra Abramović

sandra.abramovic@ivanic-grad.hr

Predmet : Zahtjev za očitovanje o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na

Prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja na k.č. br. 3224,

Sukladno načinu sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi postavila sam pitanja na koja sam dobila usmene odgovore 23. Studenog 2016. Usmenim odgovorom gospođe Sandre Abramović u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec, nisam zadovoljna i tražim odgovor, pisanim putem. Kuća i dvor, k.č.br.3225 br.ZK uloška 1172 ukupne površine 423 m kvadratnih, je od 02. Kolovoza 1974. opterećena Zajmom u korist INA –NAFTAPLIN,ZAGREB, KUMIČIĆEVA 5. Od 24. Srpnja 1975. ista k.č.br.3225 u ukupnoj površini kuće i dvora (opet) od 423 kvadrata tereti se sa Zajmom u korist INA-NAFTAPLIN ZAGREB,OUR BUŠENJE. Ista kvadratura, na potpuno istoj čestici opterećena je i od 1977. godine i 1978. godine od strane Privredne banke Zagreb. Brisovna očitovanja Zemljišno knjižnom odjelu Ivanić Grad nikada nisu dostavljena a ni brisana iz vlasničkog lista. **Temeljem kojeg akta i otkada je građevina za koju postoji odobrenje za građenje i položajni nacrt od 1972.** postala šljunčani put kao nerazvrstana cesta budući je od 1972. prilazni put do objekta tkz.“ Inina cesta“ ?

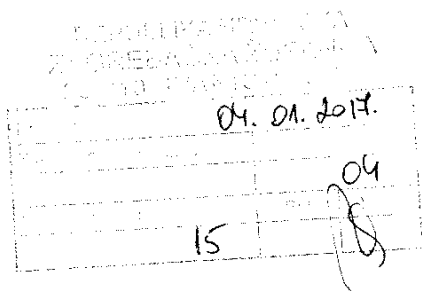
Vinku Senčiću je **1977 dodijeljeno i zemljište kčbr . 3216 i 3216/2 ,o čemu postoje dokumenti.** Odluka o dodjeli zemljišta iz **1977** godine nije provedena i od **1972.g.** do danas, nije riješen problem pristupnog puta do kuće. Rješenjem o nasljeđivanju, **1995.** Vinko Senčić je Vlasnik 3222,3223,3224. Iste godine , 1995 godine Grad je trebao izbrisati društveno vlasništvo 3216 i 3216/2. ako privatni korisnici nisu sami podnosili Zahtjeve kako bi se utvrdilo gdje počinje 3224. U Službenom glasniku grada Ivanić Grada broj 08/2010 objavljena je Odluka o određivanju imena ulica i trgova u naseljima na području Grada Ivanić –Grada iz koje citiram: „ **SENČIĆEVA ULICA** - (bivša Ulica I. Senčića) **u naravi je put k.č.br. 3216/1, 3216/2 i 3216/3,treća ulica lijevo iz ulice Donja Poljana na jug dok.č.br.3646/1 („CROSCO“ d.o.o. naftni servisi).** Lijeva strana počinje sa k.č.br.3208/1 i završava sa k.č.br. 3214/1. Desna strana počinje sa k.č.br. 3218 i završava sa **k.č.br.3224,** sve k.o. Ivanić-Grad.“ Tražim Vaše očitovanje i provjeru imovinsko pravnog i vlasničkog odnosa za k.č.br.3224 od 4346m2 koja je je susjed sa **Croscom d.d.** u roku određenom u objavi od 07. Prosinca 2016.

U Sisku 02.01.2017.

Dubravka Senčić Pavlović

Zahtjevi građana

Dubravka Senčić Pavlović, (OIB : 28954954740) Berislava Pavičića 32 E, 44 000 Sisak (mobitel: 099216 1301, email : dubravka.sencic-pavlovic@sk.t-com.hr)



Grad Ivanić-Grad,

Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad,
Pročelnik Milivoj Maršić, dipl.oec

U roku određenom 07.prosinca 2016. objavom Javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna prostornog plana grada Ivanić Grada i Javnog izlaganja , 23. prosinca 2016. godine, održanom u prostorijama Spomen doma Alojz Vulinec u Ivanić Gradu ,Belicova 1. izvršila sam uvid u javni uvid prijedloga Plana. Postavila sam pitanja na koja su mi usmeno odgovorile sve osobe koje su vodile javno izlaganje. Sukladno načinu sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi dala sam prijedloge i primjedbe u zapisnik. Nositelju izrade Plana, usmene prijedloge i primjedbe dostavljam i pisanim putem.

Tijekom javnog izlaganja Postavila sam pitanje o prethodnim uvjetima građenja na k.č.br. 3224 ,K.O.Ivanić Grad kao i o kartama nafte i plina koje prolaze kroz česticu 3224. Prisutni Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP usmeno se očitovao da će mi se očitovati, pisanim putem.

Ina d.d. dostavila je Geodetsku podlogu katastarske čestice 3224 ,k.o. Ivanić Grad sa vodovima u nadležnosti INA,d.d.,SD istraživanje i proizvodnji nafte i plina, kao i njihovim zaštitnim koridorima , ovjeren od ovlaštenog inženjera geodezije. Predmetno očitovanje je dostavljeno u roku. **Nisam suglasna sa postojećim prijedlogom III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada ,koji se odnosi na K.Č.BR. 3224 i zahtijevam ukidanje prijedloga za predmetnu parcelu obzirom da postoji put koji je na mapama službeno evidentiran i postoji na terenu.**

Prilog : 1. Punomoć

2. Geodetska podloga kt.č.br.3224 ,ko Ivanić Grad sa vodovima u nadležnosti INA,d.d.

U Sisku, 04.01.2017.

Dubravka Senčić Pavlović

Zahtjevi građana

Nada Alić
Savska 23
Posavski Bregi

05.01.2017.
26 04

Grad Ivanić-Grad
Ivanić-Grad

Predmet: Primjedbe na prijedlog III Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja
Grada Ivanić- Grada

U skladu s javnim pozivom dostavljam slijedeće primjedbe koje se odnose na Posavske Bregi.

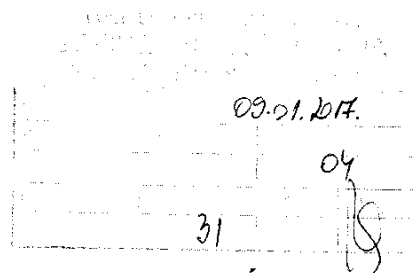
1. Iz kartografskog prikaza vidljivo je da koridor planiranog produktovoda Zagreb (Žitnjak-Ivanić-Grad-Sisak) u dijelu od početka odvajanja od autoceste pa do otprilike skretanja za Trebovec prolazi tik uz granicu građevinskog područja naselja. Da li postoji mogućnost da se to korigira i da se trasa produktovoda odmakne od naselja i prolazi kroz poljoprivredno zemljište kako je to planirano u nastavku?
2. Planirani pristupni put do industrijske zone u Posavskim Bregima (UPU 7) planiran je proširenjem pristupnog puta koji je trenutno širok oko 2 m. Budući da je pristupni put planiran oko 800m unutar naselja, a ne prije ulaza u naselje, predlažem da se pristupni put izmjesti još 800 m dalje gdje već sada postoji poljski put dovoljne širine za pristup poslovnoj zoni.
3. Poslovna zona ne slijedi granice postojećih katastarskih čestica (a sve su u državnom vlasništvu) nego se širi i na privatne parcele. Predlažem da se orijentacija zone promjeni i smanje troškovi budući da će se izbjeći troškovi otkupa površina od privatnih osoba.
4. Iste ove primjedbe uputila sam i kod donošenja prijašnjih Prostornih planova.

Ivanić-Grad, 05.01.2017.

Alić

Zahtjevi građana

ZLATICA JAKŠIĆ
Šiftarova 1a
10310 Ivanić-Grad



GRAD IVANIĆ-GRAD

Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
Odsjek za komunalne djelatnosti,
komunalnu infrastrukturu i
prostorno planiranje

Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

PREDMET: Primjedbe, mišljenja i prijedlozi na III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada

Poštovani,

nakon uvida u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, izloženog u Spomen domu Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu i objavljenog na internetskim stranicama Grada Ivanić-Grada, u razdoblju trajanja Javne rasprave od 22. prosinca 2016. godine do 05. siječnja 2017. godine, dostavljamo vam primjedbe, mišljenja i prijedloge:

Uz izloženi Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada za Javnu raspravu **nije** priložena Studija revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine, izrađenoj po Njirić plus arhitekti d.o.o. Zagreb, **ugrađene** u **članak 13, stavak 1:** "Gradnja, rekonstrukcija, dogradnja i zamjenska gradnja na pojedinim građevnim česticama unutar povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada rješavat će se prema uvjetima iz Arhitektonsko urbanističke studije uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine." te iz tog razloga smatramo javnu raspravu neregularnom. Smatramo da javnost nije imala potreban uvid u rješenje dano Prijedlogom III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada.

Našim uvidom u Studiju revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada iz 2016. godine, izrađenoj po Njirić plus arhitekti d.o.o. Zagreb, mišljenja smo da se navedenom Studijom grubo narušava prostor povijesne jezgre grada kao povijesne graditeljske cjeline (registar kulturnog dobra - prostor Podgrađa i glavnog gradskog trga) i da se pogreške u prostoru nastale ranijim intervencijama ne smiju ponavljati (kao što su intervencije na glavnom gradskom trgu, u Parku hrvatskih branitelja i u Podgrađu). Obnova perivoja se izvodila po projektu odobrenim od strane Ministarstva kulture i kao takav se treba štiti.

Zahtjevi građana

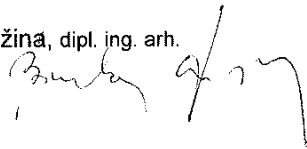
Izrada Studije revitalizacije povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada (povijesne graditeljske cjeline) koja je uvrštena u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, ili bilo koje tako vrijedne kulturno povijesne cjeline i urbanog prostora, trebala bi se zasnivati na rješenjima dobivenim arhitektonsko urbanističkim natječajem koja su ocijenjena od strane struke. Rješenje koje se ocjeni najboljim treba biti odobreno od strane Ministarstva kulture i elementi tog rješenja bitni za njegovo provođenje mogu se uvrstiti u prostorne i urbanističke planove ako već nisu uvršteni.

Odrednice Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada u pojedinim dijelovima su neusaglašene. Odrednice bi trebale biti kratke, jasne i jednostavne za primjenu.

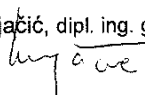
Nadamo se da ćete uvažiti navedene primjedbe, te uz usaglašeni novi Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada ponoviti Javnu raspravu.

S poštovanjem!

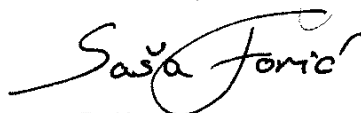
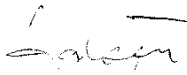
Branka Kužina, dipl. ing. arh.



Jasna Krajačić, dipl. ing. građ.



Zlatica Jakšić, ing. građ.



Saša Forić, dipl. ing. arh.

Zahtjevi građana

Tomeš Robert, OIB27326319396
Kriješnica 1
10310 Ivanić-Grad

Prilozi	09-01-2017
Klasifikacija	
Opis	
Uputa	

33

09

10

Ivanić-Grad, 04.siječnja 2017.g. Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Ivanić-Grad

Upravni odjel za financije, gospodarstvo,
komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

Predmet: III Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada
Ivanić-Grad - PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI - dostavljaju se

Pozivom Naslova i Zaključka Gradonačelnika od 02.prosinca 2016.g.
Klasa:022-05/16-01/71, Urbroj:238/10-02/33-16-8 o provođenju javne
rasprave u otvorenom zakonskom roku na Prijedlog III IZMJENA I
DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA upućujem
slijedeće

PRIMJEDBE I PRIJEDLOG

U grafičkom dijelu rečenog Prijedloga III Izmjena i Dopuna
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA predlažem da se -
Nerazvrstana cesta - JAVNI PUT - Omladinska ulica produži na k.č.br.
866/2 i 871/1 K.O. Ivanić-Grad kao što je to bilo uređeno Prostornim
planom uređenja općine Ivanić-Grad i Urbanističkim planom općine
Ivanić-Grad - UPU 4 od 16.04.1973.g. i PROVEDBENIM NACRTOM
OMLADINSKE ul. PRODUŽETAK od 09.03.1979.g. a koji je u naravi
postojao sve dok Naslov nije istog ukinuo donošenjem novog
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-4 danom 06.11.2008.g.

OBRAZLOŽENJE

I Moj otac Alojz Tomeš dobio je i kupio na temelju natječaja Skupštine općine
Ivanić-grad u lipnju 1980.g gradilište u površini od 688m², koje su činile k.č.br.
871/9,865/3 i 867/2 K.O.Ivanić-Grad i bile su nacionalizirano, neizgrađeno
građevinsko zemljište u društveno vlasništvo s pravom vlasništva općine Ivanić-
Grad. Kupovna je uplaćena 10.11.1980.g.

Na temelju navedenog, Rješenja općine i PROVEDBENOG NACRTA - lokacija IVANIĆ-GRAD,
OMLADINSKA ul. PRODUŽETAK od 09.03.1979.g. ishodena je dana 23.03.1981. POTVRDA O
URBANISTIČKIM UVJETIMA u kojoj je u OPĆIM UVJETIMA pod točkom 5. utvrđeno
- Pristup objektu - J/jug/ ili Z /zapad/ sa pred. ili lijeve strane.

Na temelju tako utvrđenih URBANISTIČKIH UVJETA i druge dokumentacije ishodena je
GRAĐEVINSKA DOZVOLA, koja je postala PRAVOMOĆNA dana 12.11.1981.g.

Sukladno navedenom i stanju u prostoru PRODUŽETAK OMLADINSKE ul. u naravi je bio
javni put ograđen s lijeve strane ogradom, koju je podigla Mihalić Milica pok. a
nakon izvršene deposedacije i isplate iste od strane Skupštine općine Ivanić-Grad.

DOKAZ:Rješenje Skupštine općine Ivanić-Grad Broj:415/03/2-UP/IO-515/5/1980.g od
25.07.1980.g., kopija uplatnice, Provedbeni NACRT LOKACIJA:Ivanić-Grad, OMLADINSKA
ul. PRODUŽETAK, Potvrda o URBANISTIČKIM UVJETIMA OD 23.03.1981.g. pravomoćna
GRAĐEVINSKA DOZVOLA od 12.11.1981.g., Rješenje o uvjetima građenja od 05.08.1992.g.
za garažu i grafički prikaz dijela UPU - 4 Ivanić-Grad, Omladinska ul. PRODUŽETAK
OMLADINSKE ul. koji je bio na snazi do 06.10.2008.g.

II Moja PRIMJEDBA odnosno PRIJEDLOG rezultat je dugogodišnje pravne i stručne
Str. - 1 -

Zahtjevi građana

verifikacije prostornog rješenja u odnosu na predmetnu - nerazvrstanu - pristupnu cestu - PRODUŽETAK OMLADINSKE ul. utvrđenu PROSTORNIM i URBANISTIČKIM planom Skupštine općine Ivanić-Grad a koja je odlukom Gradonačelnika Borisa Kovačića ukinuta donošenjem novog UPU-4 Ivanić-Grad, Šarampov Donji i Jalševac Breški dana 06.10.2008.

Prilikom donošenja navedenog, Gradonačelnik, Gradsko poglavarstvo i Gradsko vijeće Ivanić-Grad nisu postupili po uputi iz PRESUDE Upravnog suda RH BROJ:Us-1424/1996-6 od 28.01.1999.g. jer se radi o nerazvrstanoj cesti u sklopu rješenja koje glasi:

„ pristupne ceste do stambene građevine u Ivanić-Gradu neophodno je pri prostornom rješavanju prometnica postupiti - mora se voditi računa o već utvrđenim uvjetima i izgrađenim objektima na temelju građevne dozvole na susjednim parcelama, jer uvjeti čine postojeću dokumentaciju prostora, pa se ne bi moglo ograničavati stečeno pravo stranke da koristi objekte koji su izgrađeni u skladu s građevnom dozvolom“ i da iste budu riješeno na način kako bi se osiguralo optimalno odvijanje prometa u vožnji i mirovanju kao i mogućnost priključka susjednih izgrađenih čestica na tu prometnicu- pristupnu cestu - kao i postojećeg stanja“ u proteklim godinama.

Što više bio sam upoznat s postupcima navedenog Gradonačelnika i resornih Pročelnica gradskih službi i njihovo zahtijevanje od izrađivača plana UPU-4 da navedeni PRODUŽETAK OMLADINSKE ul. u Ivanić-Gradu - javni put - nerazvrstana cesta izbace iz Prijedloga koji se je temeljio na postojećem stanju a isti je postojao i bio urbanističko i prostorno rješenje a u naravi je postojao više od 29 godina.

Na sjednici Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada dana 23.10.2008.g.tadašnja Pročelnica V.Vlahek Berlan odbijanje mojih Primjedbi i Prijedloga obrazlagala je:

- Da ja imam kolni ulaz iz Ulice Krijesnica - što nije točni niti pravno utemeljeno, jer od 1980.g. imam kolni ulaz i izlaz u skladu s POTVRDOM O URBANISTIČKIM UVJETIMA i pravomoćnom GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM od dana 12.11.1981.g. iz nerazvrstane ceste PRODUŽETAK OMLADINSKE ulice.
- Po važećim zakonskim propisima već u 1980.g. bilo je protuzakonito korištenje ulaza i izlaza cestovnim vozilau dvorište na zavoju a tako je i danas.
- Te da je potrebno provesti DOPUNU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA Ivanić-Grada, što također nije točno, jer rješenje Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, kao i novi koji je donesen 2005.g. usvojio je prostorno rješenje PROVEDBENOG NACRTA - Omladinska ul Produžetak od 09.03.1979.g.

Na pisane Primjedbe i Prijedloge nikada nisam dobio pisani odgovor a što je uređeno odredbama Zakona o prostornom uređenju.

III Posebno ukazujem Naslovu na moje postojeće činjenično stanja življenja, jer od 06.03.2006.g. nemam kolni ulaz, provoz, niti izlaz autom u dvorište, što više zaprečavanjem korištenja javnog puta od strane MATIJEVIĆ Milke i Dražena u garaži ostao mi je jedan auto koji se i danas tamo nalazi.

Od tada tj. već jedanaestu godinu smo prisiljeni parkirati naša cestovna vozila na javnoj površini, dijelu trotoara, ceste a time smo uz pomoć dobrih susjeda /ne svih/ izvrgnuti pravno neutemeljenom postupanju MUP Policijske policije Ivanić-Grad s optužbama da parkiramo vozila pred kolnim ulazom Milke Matijević, a ista ima kolni ulaz od 1981.g. iz Naftalanske ulice ili da parkiramo na raskrižju Omladinske ulice i Ulice Krijesnice u Ivanić-Gradu koje ne postoji, već je to zavoj u lijevo iz Ulice Krijesnica u Omladinsku ulicu u Ivanić-Gradu.

Na našu veliku žalost Prekršajni sud u Ivanić-Gradu provodi sudske postupke, kojih je bilo do sada više od stotinu, čak s izrečenim novčanim kaznama, koje su u nastavku postupaka pred Visokim Prekršajnim sudom u Zagrebu ukinute.

Od označenog datuma u naše dvorište nemože doći HITNA POMOĆ, vatrogasci, pomoć za odštopavanje kanalizacije i drugo

Iz opisanog vjerujem da će Naslov shvatiti kakva strašna nepravda nam je učinjena zašto se nemože reći da je iz nečijeg neznanja, već su to svi elementi diskriminacije i mržnje, ukidanje stečenih prava i gaženja ljudskih prava na dostojan život i življenje.

Dokaz: Uvjerenje

Zbog svega iznesenog predlažem NASLOVU da U S V O J I detaljno obrazloženi PRIJEDLOG - STEČENA PRAVA u prostoru - javni put - nerazvrstana cesta više od 38 godina i da se ucrta u grafički dio III Izmjene i Dopune PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA.

Prilozi:

Potpis podnositelja:
Robert Tomeš

Str. - 2 -

Zahtjevi građana

ZETIN MATO
MATIJE GUPCA 10
10310 IVANIĆ GRAD

OPĆINA IVANIĆ GRAD
27000 IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
10.01.2017.

Ime i prezime	Prij
38	

GRAD IVANIĆ GRAD

Z A M O L B A

Temeljem javne rasprave održane 23.12.2016 u Ivanić Gradu a u vezi izmjena i dopuna GUPa Ivanić Grada gdje sam već podnio usmeni zahtjev , podnosim kao vlasnik katastarskih čestica

376 i 377 KO Ivanić Grad, zahtjev da se iste prenamjene iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište.

Navodim da se spomenute parcele nalaze neposredno uz grđevinsku zonu i na javnom putu (asfaltiranom),te je uz njih provedena potrebna infrastruktura te kao takove udovoljavaju uvjetima .

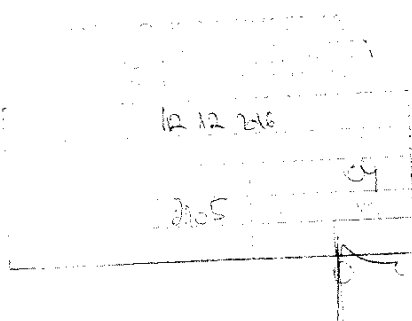
U Ivanić Gradu 05.01.2017.

Zetin Mato

Zahtjevi građana

64

Miroslav Petek
Marofski put 8
Ivanić-Grad



Grad Ivanić-Grad
Park hrvatskih branitelja 1
Ivanić-Grad

Predmet: promjena namjene korištenja prostora za k.č.br. 366, k.o. Ivanić Grad – traži se

Slijedom podataka o uvjetima uređenja prostora po PPUG Ivanić-Grada za k.č.br. 366 k.o. Ivanić Grad utvrđuje se kako se predmetna čestica nalazi većinom izvan granica građevinskog područja, jedan manji dio unutar građevinskog područja mješovite namjene – neizgrađeni dio, a dio unutar alternativnog koridora i trase magistralne glavne željezničke pruge.

Traži se promjena namjene korištenja i smještaj k.č.br. 366 k.o. Ivanić Grad unutar građevinskog područja stambene namjene (oznaka S) u cijelosti.

Obrazloženje:

Na katastarskoj čestici broj 366 k.o. Ivanić Grad izdana je 26.9.1986. godine od Općine Ivanić-Grad, Komitet za privredu, Zavod za građevinarstvo i prostorno planiranje GRAĐEVINSKA DOZVOLA broj 04/7-UP/I-891/1-86 i pokrenut je postupak izgradnje stambene prizemnice, pomoćnog objekta i skloništa, a slijedom toga izgrađeni su temelji čime je prethodno navedena dozvola postala trajno aktivna.

Trenutni uvjeti uređenja prostora ne dozvoljavaju nam nikakav zahvat na predmetnoj nekretnini pa ljubazno molimo traženu izmjenu kroz slijedeće Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ivanić-Grada.

U Ivanić-Gradu, 1.12.2016.

Srdačno,

Miroslav Petek

Prilog:

1. Građevinska dozvola - pravomoćna
2. Kopija katastarskog plana
3. Preslika podataka o uvjetima uređenja prostora

Zahtjevi građana

MIROSLAV ABRAMOVIĆ
DEANOVEC, ULICA JOSIPA BADALIĆA 14
10313 GRABERJE IVANIČKO
Deanovec, 05.01.2017.godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

Primljeno	12.01.2017.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Unutarnji broj	Pril.	05
	Vrij.	

GRAD IVANIĆ-GRAD
PARK HRVATSKIH BRANITELJA 1
10310 IVANIĆ-GRAD

Predmet: III izmjene Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada

- Primjedba, daje se

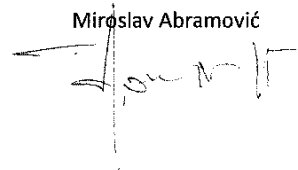
Poštovani!

Obraćam Vam se kao vlasnik parcele na kč.br: 3182 k.o. Caginec koja se nalazi u naselju Derežani, uz postojeći industrijski kolosijek INA-e. Parcela na kojoj sam vlasnik izvan je građevinskog područja, dok su parcele kč.br: 3181 i 3183 koje se nalaze ispred i iza moje parcele u građevinskoj zoni.

PRIMJEDBA: Molim naslov da razmotri mogućnost uvrštavanja parcele kč.br: 3182 k.o. Caginec u građevinsku zonu.

S poštovanjem,

Miroslav Abramović



Zahtjevi građana

Mario Košić
Šiftarova 13
Ivanić-Grad
Mob 098 180 3301

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

Primljeno	19.01.2017.
Klasifikacijska oznaka	Q
Uredbeni broj	Pril. VI

Grad Ivanić-Grad
Park hrvatskih branitelja 1
Ivanić-Grad

Predmet: promjena namjene korištenja prostora za k.č.br. 1684, k.o. Ivanić Grad – traži se

Slijedom podataka o uvjetima uređenja prostora po PPUG Ivanić-Grada za k.č.br. 1684 k.o. Ivanić Grad utvrđuje se kako se predmetna čestica nalazi unutar granica građevinskog područja gospodarske namjene – poslovna – K1 (pretežito uslužna), K2 (pretežito trgovačka) i K3 (komunalnoi servisna).

Traži se promjena namjene korištenja i smještaj dijela k.č.br. 1684 k.o. Ivanić Grad unutar građevinskog područja stambene namjene (oznaka S).

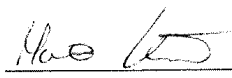
Obrazloženje:

Na katastarskim česticama broj 1682 i 1683 k.o. Ivanić Grad izgrađeni su objekti i po svojoj namjeni su isključivo stambeni. Obzirom da je k.č.br. 1684 također u mojem vlasništvu, a vezana je uz k.č.br.1682 i 1683, namjera mi je proširiti gradnju na k.č.br. 1684 i izgraditi vlastiti objekt na dijelu k.č.br.1684. Također bih napomenuo da su parcele dosta uske prema regulacijskoj liniji čime je također onemogućeno igraditi željenu stambenu građevinu.

Trenutni uvjeti uređenja prostora ne dozvoljavaju mi nikakavo dodatno proširenje građevinske parcele pa Vas ljubazno molimo traženu izmjenu kroz slijedeće Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ivanić-Grada.

U Ivanić-Gradu, 1.12.2016.

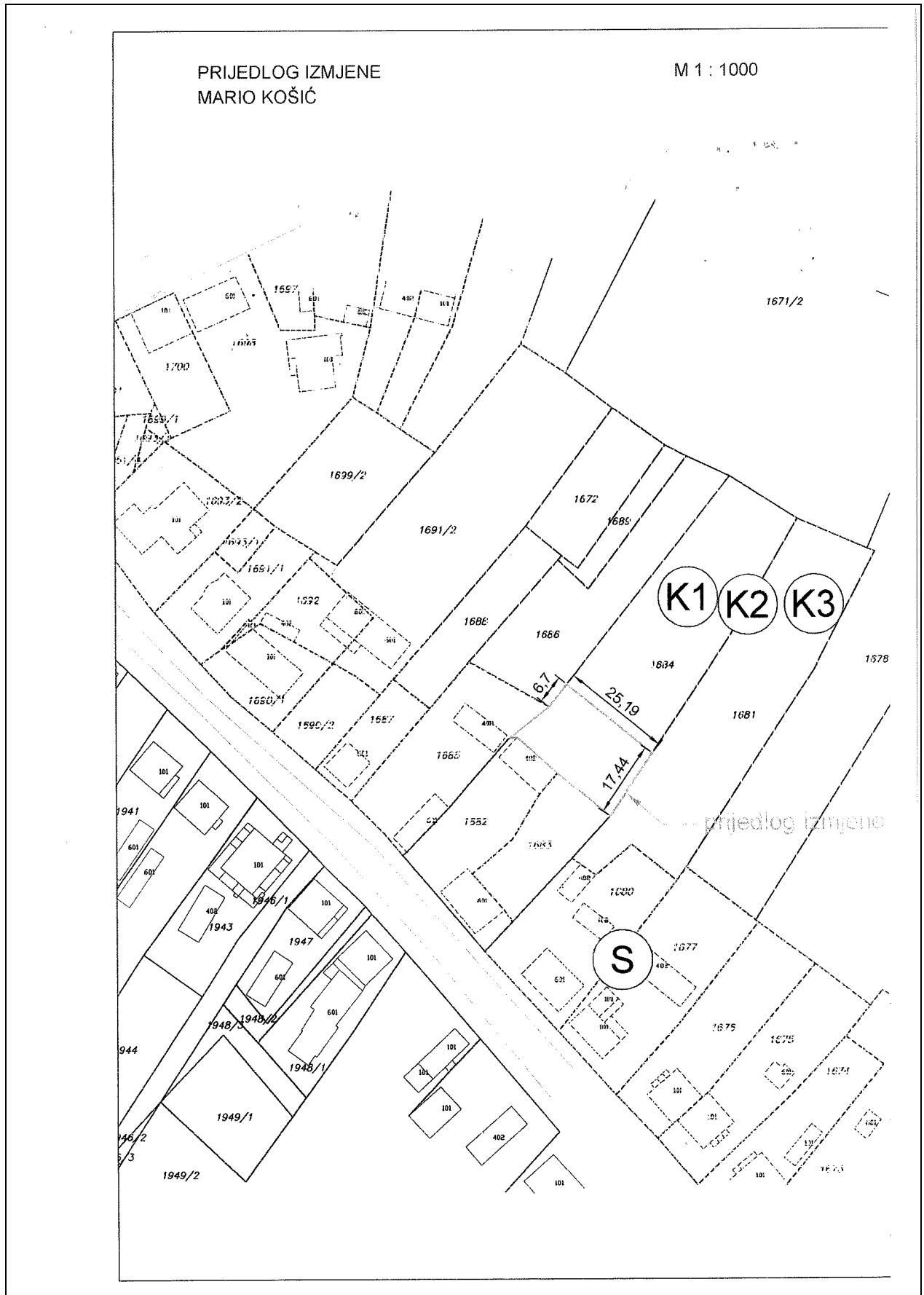
Srdačno,


Mario Košić

Prilog:

1. Kopija katastarskog plana
2. Prijedlog izmjene prostornog plana

Zahtjevi građana



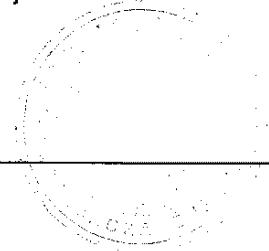
Zahtjevi građana

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA IVANIĆ GRADA



KNJIGA PRIMJEDBI
UZ JAVNI UVID U PRIJEDLOG PLANA

Trajanje javnog uvida od 22. prosinca 2016. do 05. siječnja 2017.



Knjiga primjedbi

ODDOOP PLAN 1 ODVOĐJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, UATZO IVANIĆ-GRAD

- ODVOĐJA

DOSTAVLJENI PLANI U TEKSTURNOM I GRAFIČKOM DIJELU U KOJIMA JE
POTREBNO IZVASTI KOREKCIJE.

ELAZAK 51, ST. 3. - USTAVIJE JALŠTEVIĆ I DOVIJ PAKAROU NIU UZ D-45.

ELAZAK 61, ST. 4 - IZMJEŃITI SEPTIČKE U STANICE JAKI

ELAZAK 62, ST. 4 - POKUČIJEJE SE ULTI PUTIA POKUČIJE OMAA, IZMJEŃITI
SEPTIČKE JAKI

U GRAFIČKOM DIJELU POKUČIJEJE TIAU KOLEKTORA 7 UPY 7 U POIAVIA BIZIJA,
JEI NASTAJIA U ZUBUČIJEI IZUĐITI ZADAJEJE SITA ODVOĐJE, A PAKIA SITUACIJE
SITIO SE SPRAI NA IZMJEŃITI K-2-I KOJI JE UPITUE POTREBITI.

28. 12. 2016.

DANI SURIC



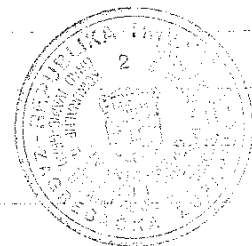

UPLOGU: TEKSTURNI DIO 2X

GRAFIKA 1X

MJESNI ODBOR DEANOVEC

MOLIMO VAS DA UVRSITE KOMANOVU ULICU
U DEANOVEC U PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA.

28. 12. 2016 DRAGUTIN KEZERIC



1 1

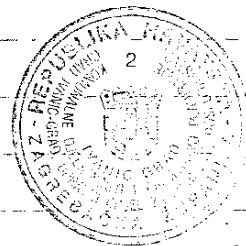
PETAR VLAHOVIĆ, TREBINEC

ZAHTEV ZA PROMIENJENJE ST. ZONE NA U.Č. BR. 1119 UO TREBINEC.
PISMENI ZAHTEV U PRILOGU

Vlasi Petar

ZORANU POLUČIĆ, J. COBOVIĆA 9A, DEBINEC

ZAHTEV ZA PROMIENJENJE STAMBENE ZONE NA DIO
U.Č. BR. 1602/2 UO. ŠIBINEC.
PISMENI ZAHTEV U PRILOGU



3

30. 12. 2016

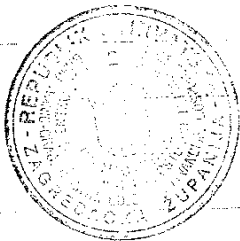
U svrhu prijedloga za
 izgradnju novog groblja, kao
 što je vidljivo is plana, vlasnik
 sam čestice 3417/4 na kojoj imam
 vrt, i nekoliko metara od toga
 nalazi se ~~tu~~ BUNAR sa pitkom
 vodom koju koristim, te na ~~tu~~
 i toj parceli mi je i voćnjak.

Ne slažem se sa prijedlogom da
 se tu izgradi groblje, jer to bi
 mi stvaralo dodatne troškove, bio
 bih prisiljen kupovati gradsku
 vodu, i sve povrće koje sam
 uzgajao u vrtu, kao i voće,
 mislim da nije normalan niti
 piv vodu is bunara koja je 5 m
 od groblja i da samog groblja da
 ima vrt. Također i svi susjedi
 imaju bunare sa pitkom vodom.

Frstek Štepan
 Savska 182
 IVANIĆ GRAD

091-4972-007

Fistek



4

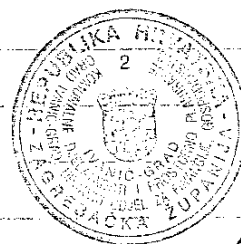
02-01-2017

NISAM ZABOVLJAN SA LEGALIZACIJOM JER IMAM DOSTA
PROBLEMA, A SVE ZBOG NEKOGA OD RAKIJE KOJI NIJE
OBAVLJAO POSLOVE KOJE JE TREBAO. NAIME, DOBIO SAM
ODBIJENICU ZA LEGALIZACIJU OBITELJSKOG DOMA A KOJI
JE SAGRAĐEN 80 GODIN SA PRAVOVAHANOM GRAĐEVIN-
SKOM DOZVOLOM, JER SAM U ENERGETSKOM KORIDORU.

- REĐEO ČAŠEVIĆ - ČAGINEC

DRAGUTINA FLAJPANA 13

- MOB. 098 - 170 48 77



3. 01. 2017.

U skladu s odgovorima na predloženu P.P. do
bude groblje na lokaciji SAUSA ULICA.

MIRA PLEČKO

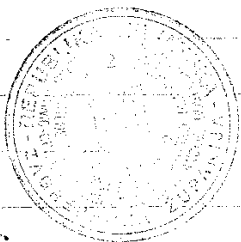
Mira Plečko

TELEFON 2888 176

03. 01. 2017. / 09³⁰

- Primjedba uz "Obrascove" str. 5. i 6.:
Nedostaje mišljenje Ministarstva kulture RH →
Odlučiti za sastavu komisije cjelina.
- Detaljnije odobrenje dostati iz Grada
do Europske Hrane.

Vide put kugulja
samotelnica Muzeja Ivanić-Grada



6

05.01.2017.

ČEDOMIR VUKAS, SAVSKA 12, IVANIĆ GRAD

Vlasnik sam građevinske parcele k.č. br 3343/4, z.k. ul 2792, k.o. Ivanić Grad, u građevinskom području naselja Poljana. Građevinsku parcelu sam kupio od Grada još 2011. godine s namjerom gradnje obiteljske niskoenergetske kuće.

Međutim, prostornim planom je zapriječen pristup toj građevinskoj parceli tako što je postojeći put uz tu parcelu (vidljiv u katastarskom planu) pretvoren u čestiu bez broja. Tražim da se taj propust ispravi i unati put, kako bih mogao dobiti uvijek za gradnju. Do sada sam već dva puta sloo zahtjeve za ispravkom ali to još nije učinjeno. Sa gospodarom Abramović je bilo dogovoreno da će to biti uključeno u ovaj izmjenu ali ni to nije učinjeno.

Uz to, ista građevinska parcela na karti je prikazana kao neuređena. Što je još potrebno da bi bila označena kao uređena građevinska parcela pošto ima dovedene sve potrebne priključke - vodu, struju, plin, kanalizaciju i telefonsku liniju?

Molim odgovor.

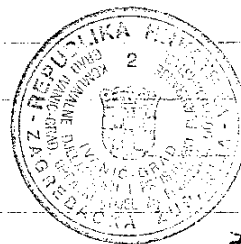
Vukas

Čedomir Vukas

Savska 12

Ivanić Grad

Mob: 092 261 228



7

5.01.2017.

MLADEN MARIJAŠEVIĆ

MOLIO BI DA SE ČISTIĆE U GRABERUOM
BRDU K.O. ČAGINEC, K.O.BR. 385 i 384
PRIGRANJEVE IZ POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
U GRABOVINSKO PUSTO SU I SVE
OKOLNE ČISTIĆE GRABOVINSKE, ŽBOG
IZGRADNJE MARIŠEVIĆ OBJEKTA ZA ODMAK.

UJAKRIBO NIJAKA!

MLADEN MARIJAŠEVIĆ
65. BATAJUNOVA ŽNG 44
10310 IVANIĆ GRAD
TEL.: 097/77-00-100

5.1.2017. VIOTE - JANA VILIC

U KARTOGRAFICOM PLANU SUITAM ODVOĐENJE POTRJEANO JE U NJEH PAVNA
ULICA - ZAJEČIČKA - AUTO CRTI SPOJITI SEKUNDARNU ODVOĐENJE JAVNIKE I KOVLEČKA
K-2-I, A U SVETU PRIMA PRILOGU B20J Ž.

JANA VILIC



8