



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-04/14-01/5  
URBROJ: 238/10-04/28-14-1  
Ivanić-Grad, 21. svibnja 2014.

Na temelju Odluke o davanju u zakup neizgrađenog građevinskog i poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 1/13) i članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 02/14) Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada objavljuje sljedeći

### JAVNI NATJEČAJ

#### za zakup poljoprivrednog zemljišta na području Grada Ivanić-Grada

I. Javnom natječaju se izlažu sljedeće nekretnine:

##### k.o. Prečno

R.br..	k.č.br.	kultura	površina u m <sup>2</sup>	poč. cijena
1.	718	oranica	2.325	77,65

II. Rok za predaju ponuda iznosi 21 dan od dana objave javnog natječaja u javnom glasilu.

III. Ponuda mora sadržavati sljedeće podatke:

1. ime i prezime, odnosno naziv ponuđača, prebivalište odnosno sjedište ponuđača te OIB za fizičke i pravne osobe,
2. oznaku nekretnine za koju se dostavlja ponuda,
3. visinu ponuđene zakupnine,
4. osnovne podatke o namjeri korištenja nekretnine,
5. potpis ponuđača i pečat za pravnu osobu i obrtnika.

Obrazac ponude dostupan je na službenoj Internet stranici Grada Ivanić-Grada ([www.ivanic-grad.hr](http://www.ivanic-grad.hr)) i u prostorijama Gradske uprave Grada Ivanić-Grada.

IV. Ponudi iz prethodne točke ovog Natječaja, obvezno se prilaže sljedeća dokumentacija:

1. dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu, za pravne osobe izvod iz registra Trgovačkog suda ne stariji od 30 dana, odnosno od obrtnika preslika rješenja ili obrtnice Ureda za gospodarstvo,
  2. potvrda Grada Ivanić-Grada da ponuđač nema nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Ivanić-Gradu.
- V. Početni iznos zakupnine za nekretnine iz točke I. ovog Natječaja utvrđen je sukladno Pravilniku o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju za prodaju i zakup, početnoj cijeni naknade na natječaju za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake („Narodne novine“ 40/09, 78/10) koju je utvrdio ovlašteni sudski vještak za poljoprivredno zemljište i o čemu je sačinjen zapisnik.
- VI. Zemljište se daje u zakup na vrijeme od 3 godine počev od okončanja postupka javnog natječaja i zaključenja ugovora.
- VII. Prednost pri natječaju imaju natjecatelji koji ponude veći iznos zakupnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene početne zakupnine neće se razmatrati.
- VIII. Ponude će se otvarati na zatvorenoj sjednici Povjerenstva.
- IX. Pravo sudjelovanja imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske.
- X. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana poziva prodavatelja sklopiti ugovor o zakupu.
- XI. Najpovoljniji ponuditelj bit će uveden u posjed u roku od 15 dana od zaključenja ugovora iz prethodne točke ovog Natječaja, te će o uvođenju u posjed biti sastavljen zapisnik.
- XII. Najpovoljniji ponuditelj dužan je zakupninu za prvu godinu platiti u roku od 15 dana od uvođenja u posjed, a za svaku sljedeću godinu do 30. lipnja te godine.
- XIII. Ponude za natječaj se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom „ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA – ne otvaraj“ osobno na adresu: Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad ili preporučenom pošiljkom na istu adresu.
- XIV. O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od dana utvrđenja najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju navedenih nekretnina.
- XV. Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.
- XVI. Dodatne informacije u vezi javnog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za razvoj Grada, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, na telefon

01/2831-373, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati i na e-mail:  
[marija.cehko@ivanic-grad.hr](mailto:marija.cehko@ivanic-grad.hr).

XVII. Ovaj javni natječaj objavljuje se u javnom glasilu i na službenoj Internet stranici Grada Ivanić-Grada ([www.ivanic-grad.hr](http://www.ivanic-grad.hr)).

GRADONAČELNIK:

Javo, Bojan Leš, dr.vet.med.

