



Broj zahtjeva:

(popunjava Ministarstvo)

**ZAHTJEV ZA NOVČANU POMOĆ
ZA PRIVREMENU ZAŠTITU POTRESOM OŠTEĆENE POSTOJEĆE VIŠESTAMBENE,
STAMBENO-POSLOVNE, POSLOVNE ZGRADE ILI OBITELJSKE KUĆE**

| A. Podaci o podnositelju zahtjeva | | | |
|--|--|---|----------------|
| Vaš status: | Ako je riječ o višestambenoj ili stambeno-poslovnoj zgradi | | |
| | <input type="checkbox"/> upravitelj zgrade | <input type="checkbox"/> predstavnik suvlasnika | |
| Vaš status: | Ako je riječ o poslovnoj zgradi ili obiteljskoj kući | | |
| | <input type="checkbox"/> vlasnik | <input type="checkbox"/> suvlasnik | |
| Naziv upravitelja zgrade | | | |
| Podaci o podnositelju zahtjeva u ime ostalih podnositelja: | | | |
| Ime | <input type="checkbox"/> g. <input type="checkbox"/> gđa | Ime | |
| Prezime | Prezime | | |
| OIB podnositelja | | | |
| Broj telefona | Kućni telefon | | Mobitel |
| | e-pošta | | Adresa dostave |
| Ovlaštena osoba (za upravitelja zgrade) | | | |
| B. Vrsta zgrade | | | |
| Označiti vrstu zgrade: | <input type="checkbox"/> višestambena zgrada | <input type="checkbox"/> stambeno-poslovna zgrada | |
| | <input type="checkbox"/> poslovna zgrada | <input type="checkbox"/> obiteljska kuća | |
| C. Osnovni podaci o zgradi | | | |
| Iz katastarskog operata | | | |
| Katastarska čestica broj: | Katastarska općina: | | |
| Županija | | | |
| Grad/naselje | | | |
| Ulica i kućni broj | Ulica | | Kućni broj |
| | Dodatna adresa (ako ih zgrada ima više) | | Kućni broj |

D. Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade

Popis suvlasnika zgrade potrebno ispuniti u Dodatnom priritku "Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade" koji se prilaže ovom zahtjevu.

E. Podaci o zahtjevu za obnovu

| | |
|--|--|
| Iznos novčane pomoći koji tražite | |
| Broj bankovnog računa (IBAN) na koji bi vam se uplatila odobrena novčana pomoć | |

Dodatne napomene

(po potrebi, ovdje možete dodati informacije koje smatrate važnim, a za koje nije bilo mjesta u obrascu)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Mjesto i datum**Potpis podnosioca zahtjeva**

Privola za obradu osobnih podataka: Svojim potpisom prihvaćate da se podaci u ovom zahtjevu i prilogima koriste za rad i unos u mrežnu aplikaciju Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te da budu javno objavljeni radi transparentnog informiranja javnosti o aktivnostima i troškovima obnove koji se financiraju javnim novcem.

PRILOZI KOJE JE POTREBNO PRILOŽITI UZ ISPUNJEN OBRAZAC

1. Dokaz o ovlaštenju podnošenja zahtjeva i o vlasništvu ili suvlasništvu zgrade odnosno svih posebnih dijelova zgrade na dan potresa¹:

1.1. ako ste upravitelj višestambene zgrade ili stambeno-poslovne zgrade²

- izvadak iz zemljišne knjige odnosno knjige položenih ugovora
- ugovor o upravljanju zgradom
- odluka većine suvlasnika zgrade o pokretanju postupka te ovlaštenje za podnošenje zahtjeva i zastupanje
- međuvlasnički ugovor *ili*
- odluku suvlasnika s popisom suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja te popisom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade *ili*
- pravomoćnu odluku suda koji je utvrdio ključ raspodjele troškova

1.2. ako ste predstavnik suvlasnika višestambene zgrade ili stambeno-poslovne zgrade³

- izvadak iz zemljišne knjige odnosno knjige položenih ugovora
- javnobilježnički ovjerena punomoć kojom vas većina suvlasnika zgrade opunomoćuje da u njihovo ime podnosite zahtjev i da ih zastupate
- odluka suvlasnika oštećene zgrade o izboru predstavnika suvlasnika
- međuvlasnički ugovor *ili*
- odluku suvlasnika s popisom suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja te popisom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade *ili*
- pravomoćnu odluku suda koji je utvrdio ključ raspodjele troškova

1.3. ako ste vlasnik poslovne zgrade ili obiteljske kuće

- izvadak iz zemljišne knjige

1.4. ako ste suvlasnik poslovne zgrade ili obiteljske kuće

- izvadak iz zemljišne knjige odnosno knjige položenih ugovora
- javnobilježnički ovjerena punomoć kojom vas većina suvlasnika zgrade opunomoćuje da u njihovo ime podnosite zahtjev i da ih zastupate
- međuvlasnički ugovor *ili*
- odluku suvlasnika s popisom suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja te popisom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade *ili*
- pravomoćnu odluku suda koji je utvrdio ključ raspodjele troškova

Napomena: Ako niste u mogućnosti dostaviti zemljišnoknjižni izvadak, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine po službenoj će dužnosti zatražiti isprave, odnosno podatke kojima raspolažu druga tijela državne uprave ili tijela državne vlasti te javne službe.

2. Dokaz da je oštećena zgrada postojeća građevina⁴ (ili dokaz br. 3)

- npr. građevinska dozvola, rješenje o izvedenom stanju, uvjerenje o vremenu evidentiranja građevine izgrađene do 15. veljače 1968., odnosno uporabna dozvola.

¹ 22. ožujka 2020. ili 28. i 29. prosinca 2020.

² ako zgrada, kao konstrukcijska cjelina, ima više upravitelja svaki od njih prilaže dokumentaciju za dio zgrade kojim upravlja

³ ako zgrada, kao konstrukcijska cjelina, ima više predstavnika suvlasnika, svaki od njih prilaže dokumentaciju za dio zgrade čiji je predstavnik

⁴ sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

3. Dokaz podnesenog zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju (ili dokaz br. 2)

- 3.1. preslika zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju s prijemnim štambiljem nadležnog tijela koje odlučuje o zahtjevu, s upisanom klasom, urudžbenim brojem i datumom zaprimanja zahtjeva

4. Ako preliminarni pregled zgrade nije obavljen ili ako zgrada ima zelenu naljepnicu (U1), trebate priložiti sljedeće dokaze o oštećenju konstrukcijskih elemenata zgrade uslijed potresa:

- 4.1. nalaz ovlaštenog inženjera građevinske struke ili sudskog vještaka građevinske struke u kojem je utvrđeno da su konstrukcijski elementi zgrade oštećeni potresom tako da je zgrada neuporabljiva ili privremeno neuporabljiva *i*
- 4.2. fotodokumentacija o oštećenju zgrade i oštećenim konstrukcijskim elementima zgrade, što je obvezni dodatni dokaz o oštećenju zgrade

5. Ako ste izvodili radove popravka, uklanjanja ili ponovne izvedbe oštećenih dimnjaka, zabatnih zidova, zamjenu dijelova pokrova, popravka krovišta, krovnih prodora ili krovne izolacije, popravak ili zamjenu dijelova krovne limarije, potrebno je priložiti:

- elaborat popravka nekonstrukcijskih elemenata

6. Ako ste izvodili radove popravka stubišta, popravak i izmjenu dimnjaka vezano uz zamjenu atmosferskog uređaja za loženje kondenzacijskim, potrebno je priložiti:

- projekt popravka građevinske konstrukcije

7. Dokaz o opravdanom trošku

- ispravni računi o pruženim uslugama i izvedenim radovima

8. Podaci o nositelju IBAN računa na koji se uplaćuje odobreni iznos novčane pomoći

8.1. ako ste upravitelj zgrade:

- dokaz o IBAN broja računa zgrade i naziv banke kod koje je račun otvoren

8.2. ako ste predstavnik suvlasnika:

- javnobilježnički ovjerena punomoć svih ostalih suvlasnika zgrade u kojoj vam izričito daju suglasnost da u njihovo ime možete podnijeti zahtjev za novčanu pomoć te da vam daju suglasnost da se odobreni iznos novčane pomoći uplati na vaš tekući račun; izjava mora sadržavati vaše ime, prezime, adresu prebivališta, OIB, IBAN vašeg tekućeg računa, naziv banke kod koje je račun otvoren *ili*
- javnobilježnički ovjerena punomoć većine suvlasnika zgrade u kojoj vam izričito daju suglasnost da u njihovo ime možete podnijeti zahtjev za novčanu pomoć te da daju suglasnost da se odobreni iznos novčane pomoći uplati na tekući račun upravitelja; izjava mora sadržavati vaše ime, prezime, adresu prebivališta, OIB, IBAN vašeg tekućeg računa, naziv banke kod koje je račun otvoren *i*
- ugovor o upravljanju zgradom

8.3. ako ste vlasnik zgrade

- vaša izjava kojom potvrđujete da je u zahtjevu naveden IBAN vašeg tekućeg računa, s nazivom banke kod koje je račun otvoren, odnosno dokaz da je riječ o vašem bankovnom računu, poput preslike tekućeg računa

8.4. ako ste suvlasnik zgrade

- javnobilježnički ovjerena punomoć svih ostalih suvlasnika zgrade u kojoj vam izričito daju suglasnost da u njihovo ime možete podnijeti zahtjev za novčanu pomoć te da vam daju suglasnost da se odobreni iznos novčane pomoći uplati na vaš tekući račun; izjava mora sadržavati vaše ime, prezime, adresu prebivališta, OIB, IBAN vašeg tekućeg računa, naziv banke kod koje je račun otvoren

